

Ayuntamiento de Torrelavega

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE TORRELAVEGA (CANTABRIA)

TOMO III 2 PLANOS DE ORDENACIÓN

APROBACIÓN INICIAL
FEBRERO 2019

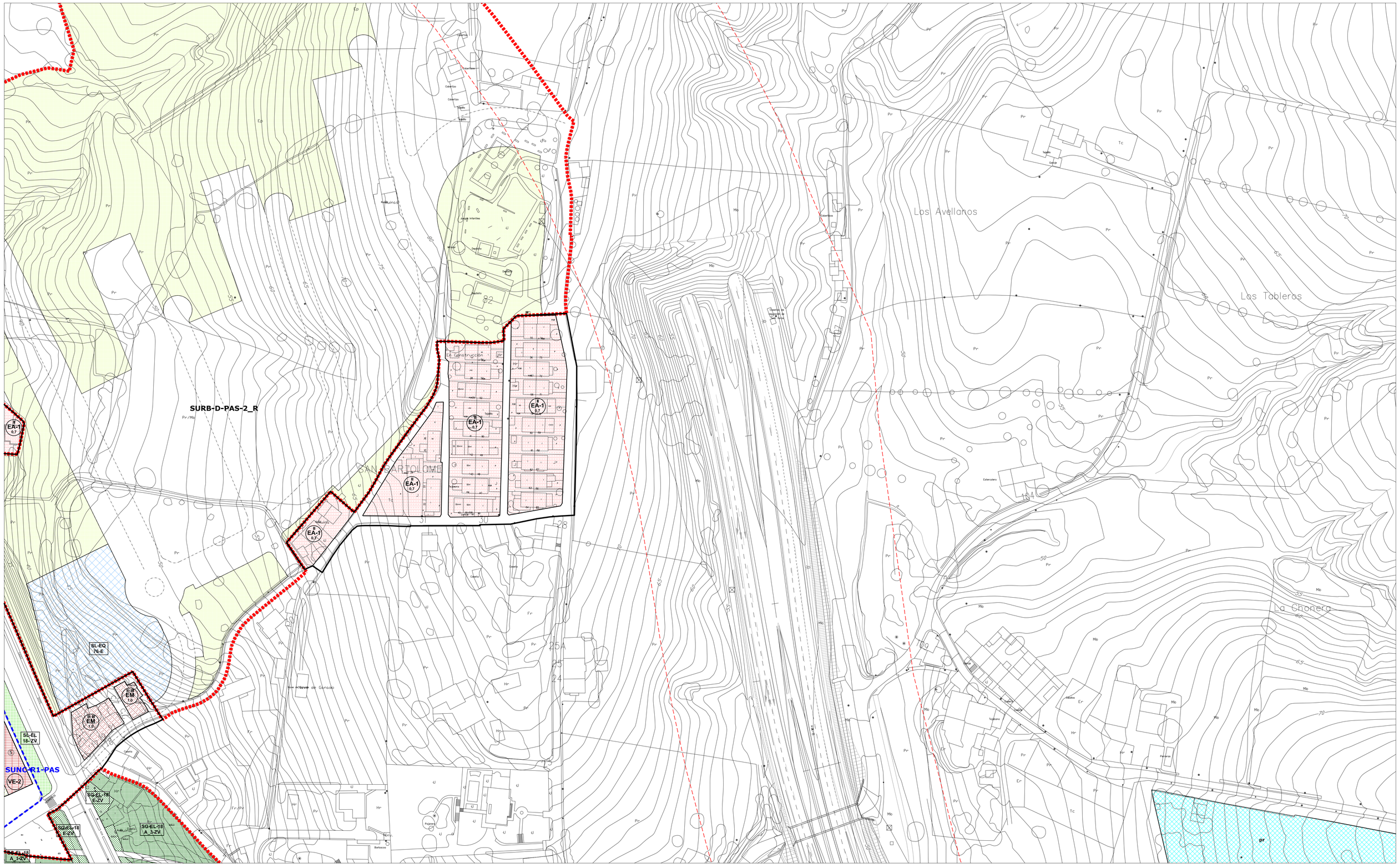
C. ANDRÉS + LL.MASIÁ S.L.P.

ÍNDICE TOMO III.2

PO_7.20-7.47 Zonas de ordenanza, Alineaciones y Gestión E: 1/1.000

PO_8 Infraestructuras de servicio

- PO_8-1 Red de Abastecimiento E: 1/10.000
- PO_8-2 Red de Saneamiento E: 1/10.000
- PO_8-3 Gas E: 1/10.000
- PO_8-4 Red Eléctrica E: 1/10.000



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SII: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T32 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.20

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servidos Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

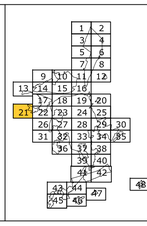
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

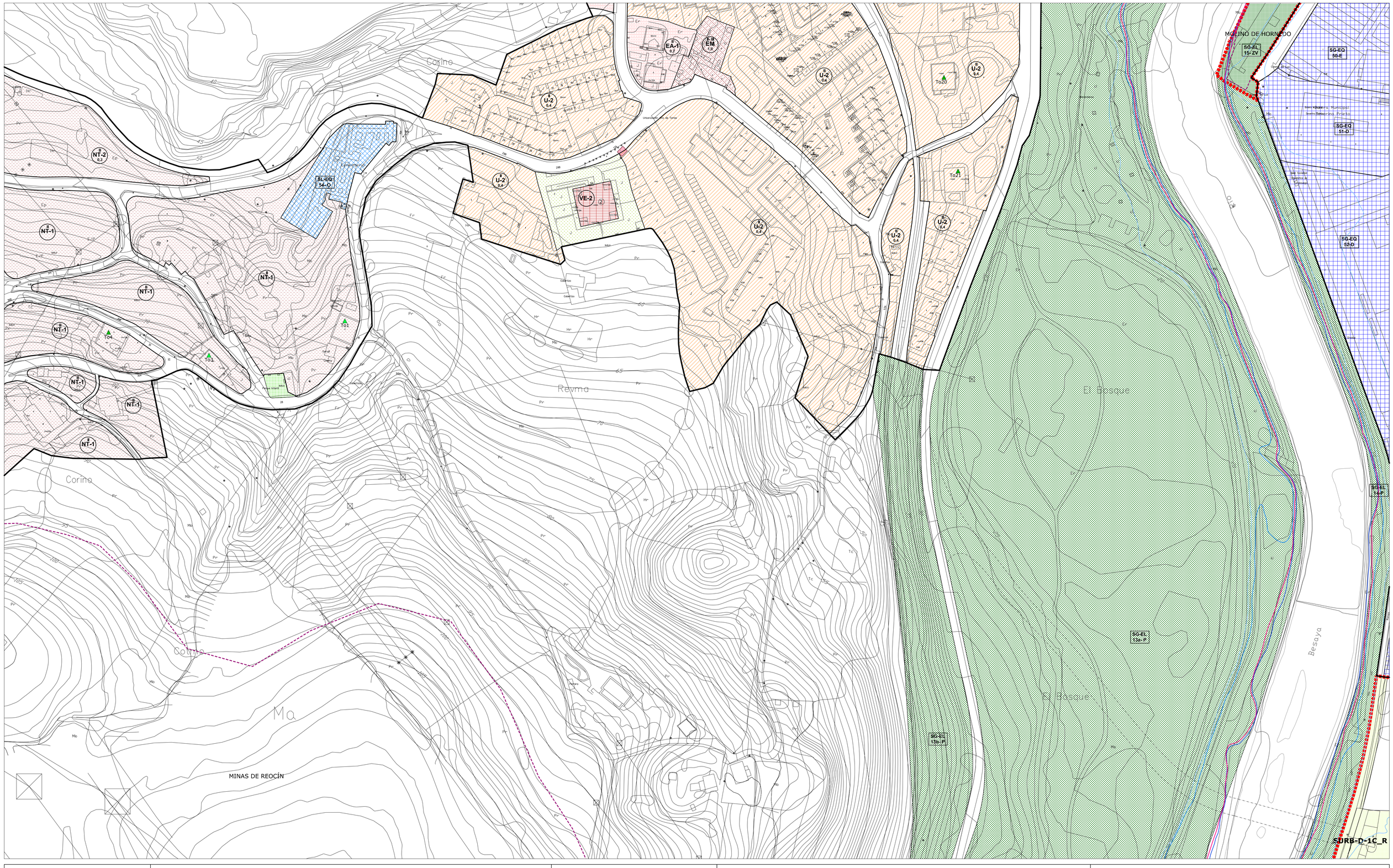
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.21

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

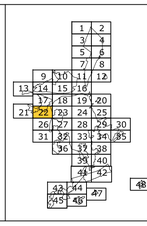
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T32 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

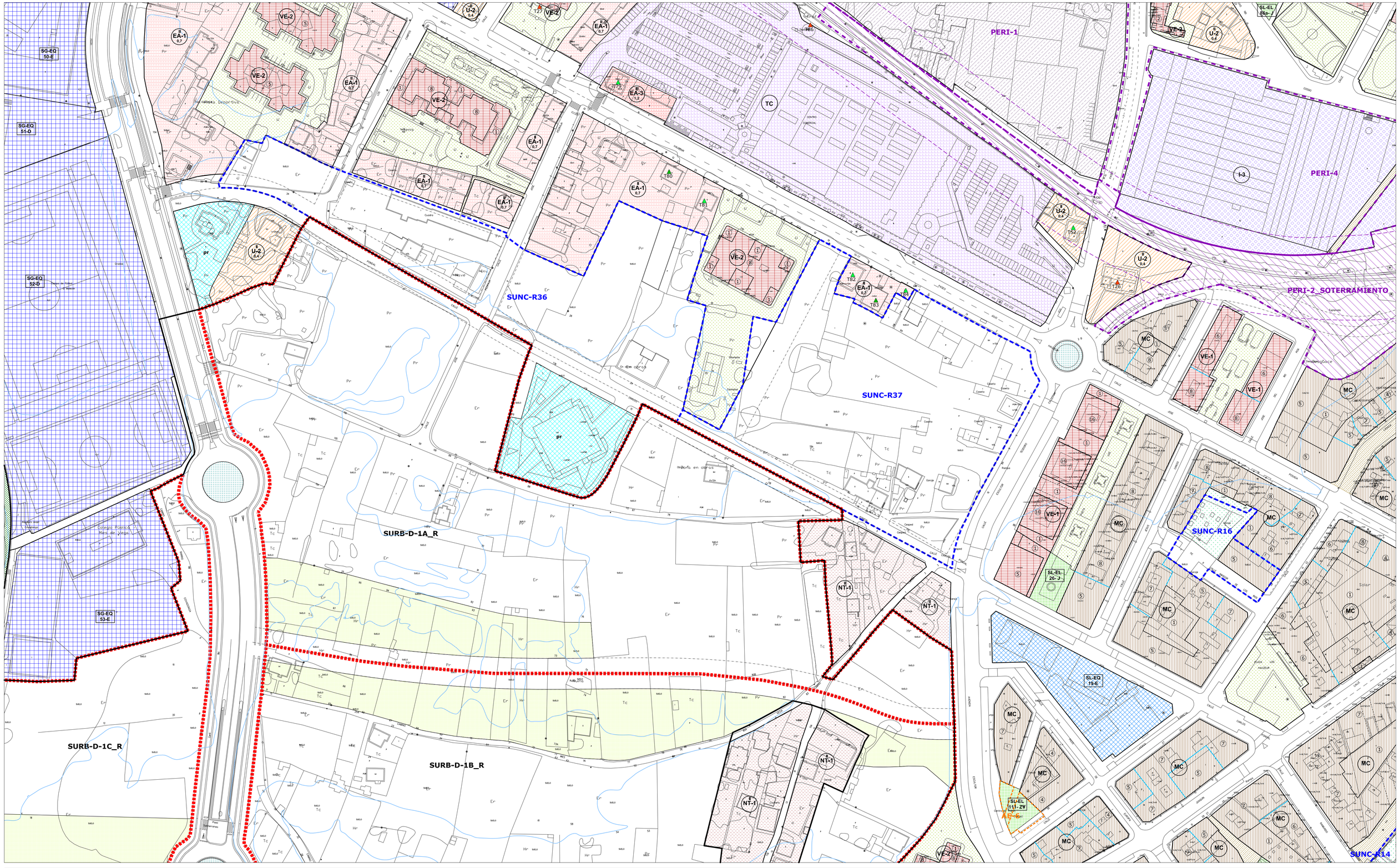
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.22

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

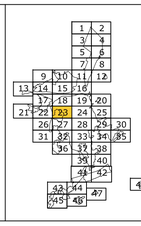
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T32 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

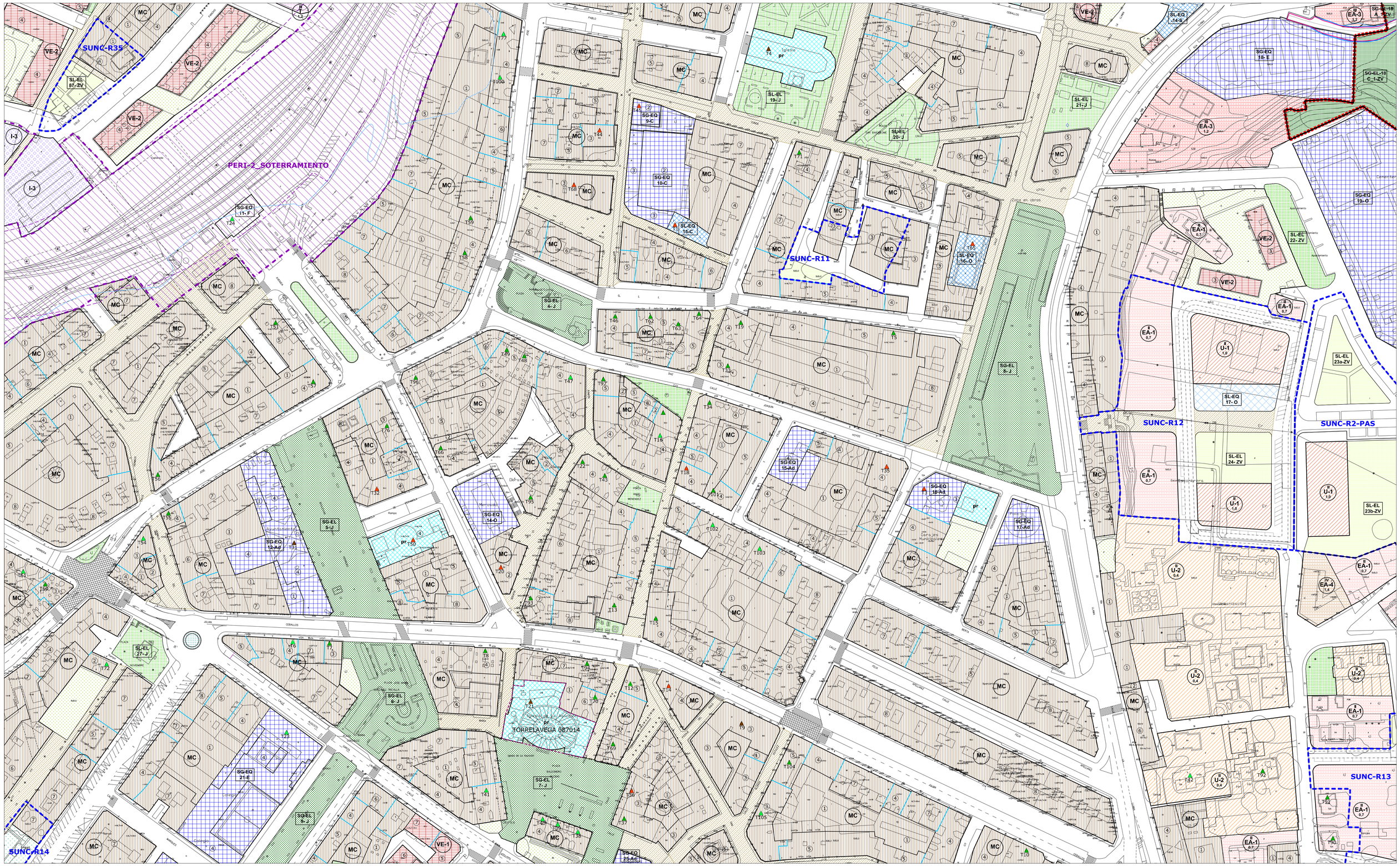
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.23

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



LÍMITE MUNICIPAL
SUELO URBANO
SURB-D SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
SURB-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
ALINEACIÓN EXTERIOR
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES Y PASAJES
CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr_ Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado · Público de uso privado · Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

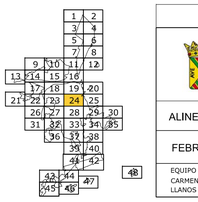
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

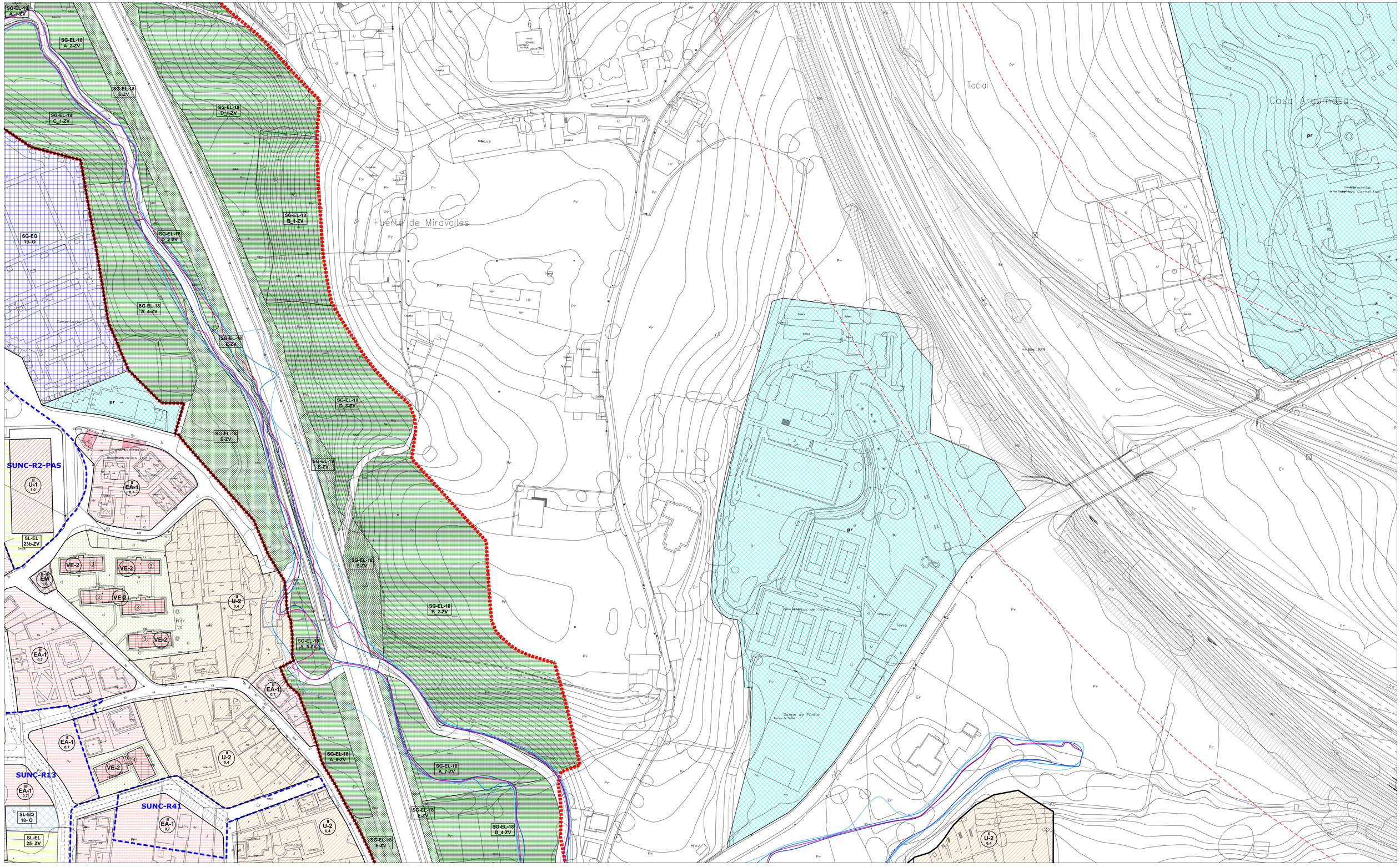
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.24

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr_ Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado — Público de uso privado — Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

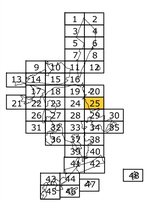
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

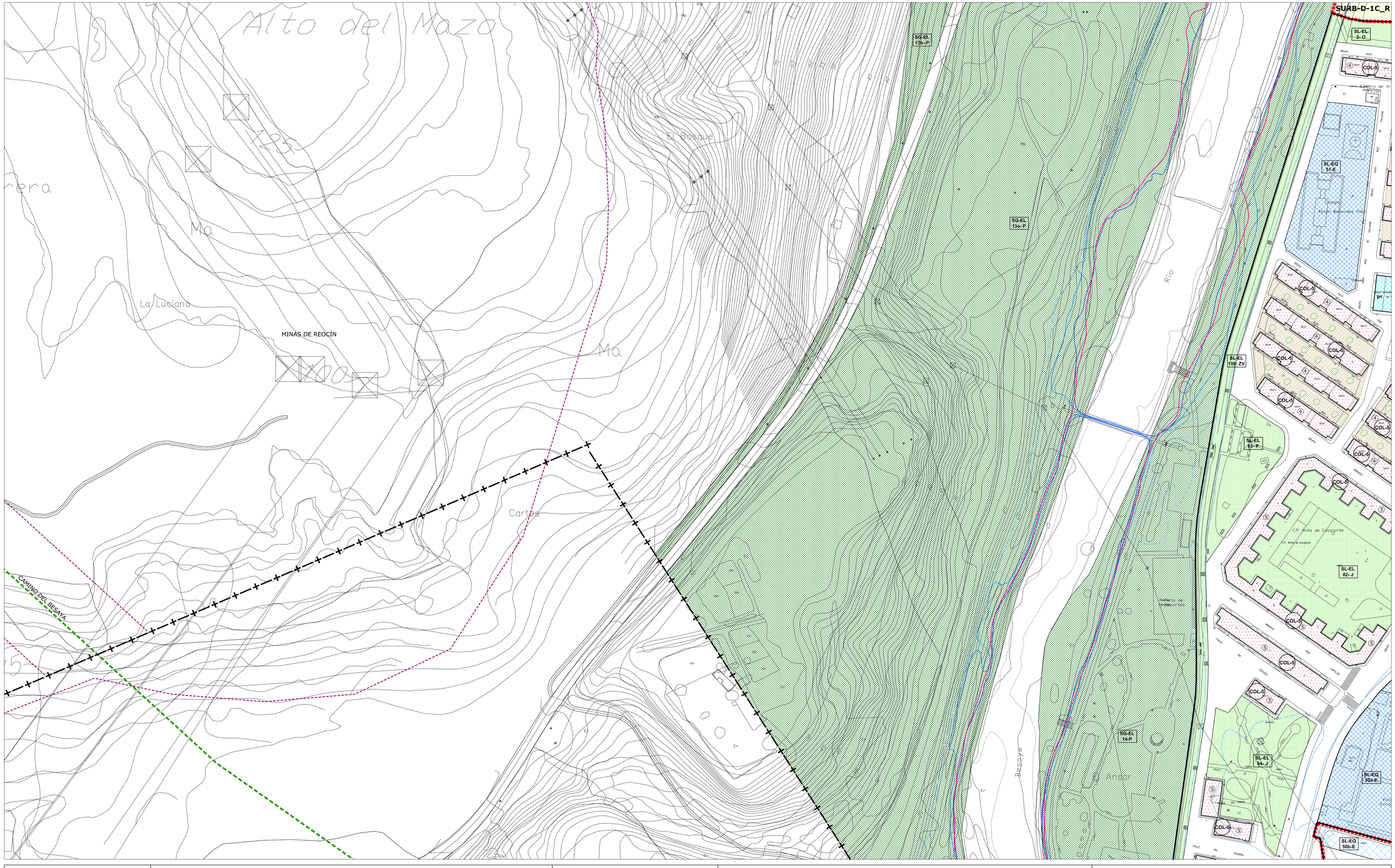
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.25

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr — Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado / Público de uso privado / Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

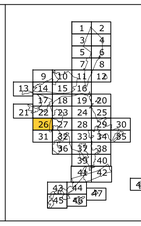
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

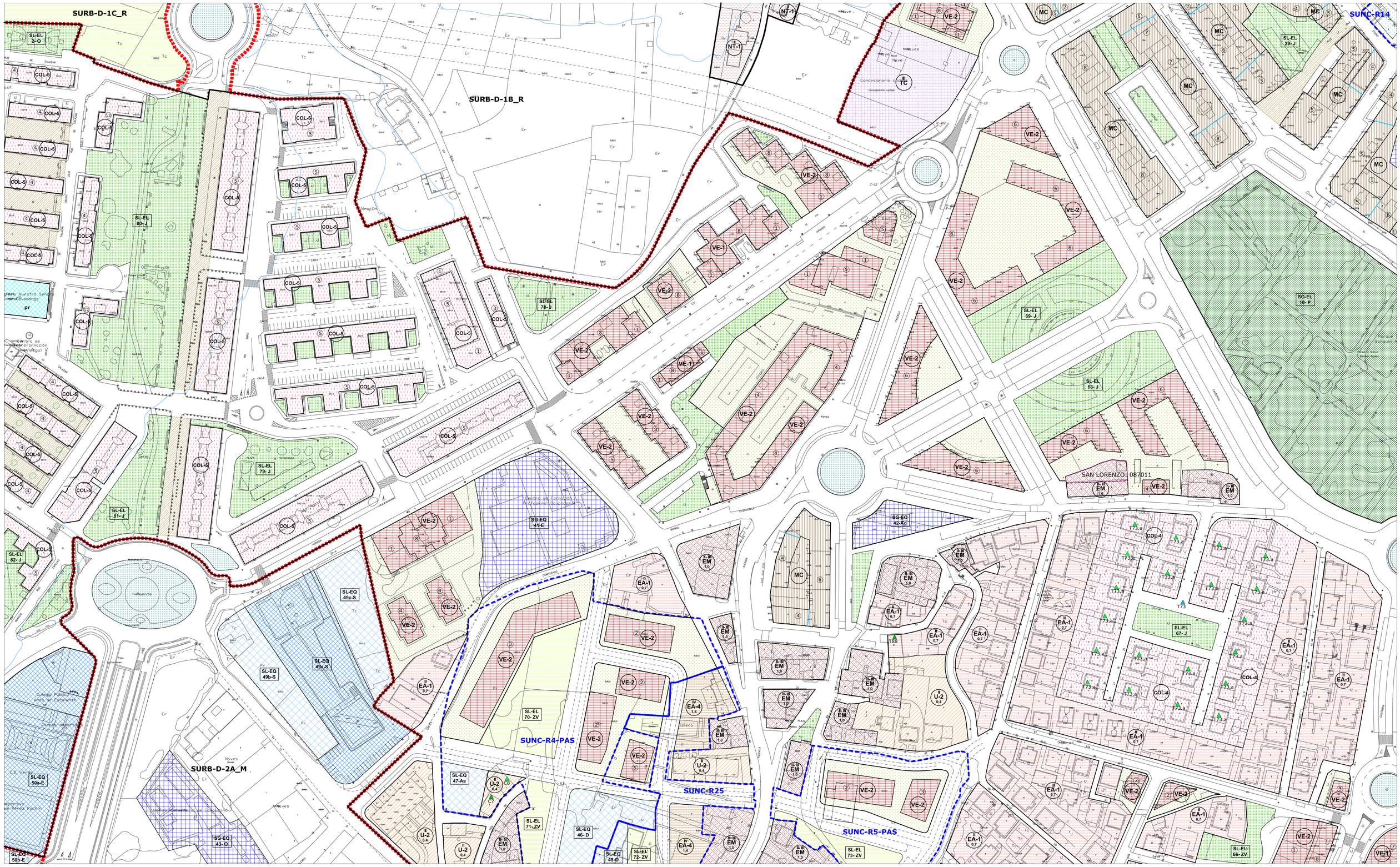
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

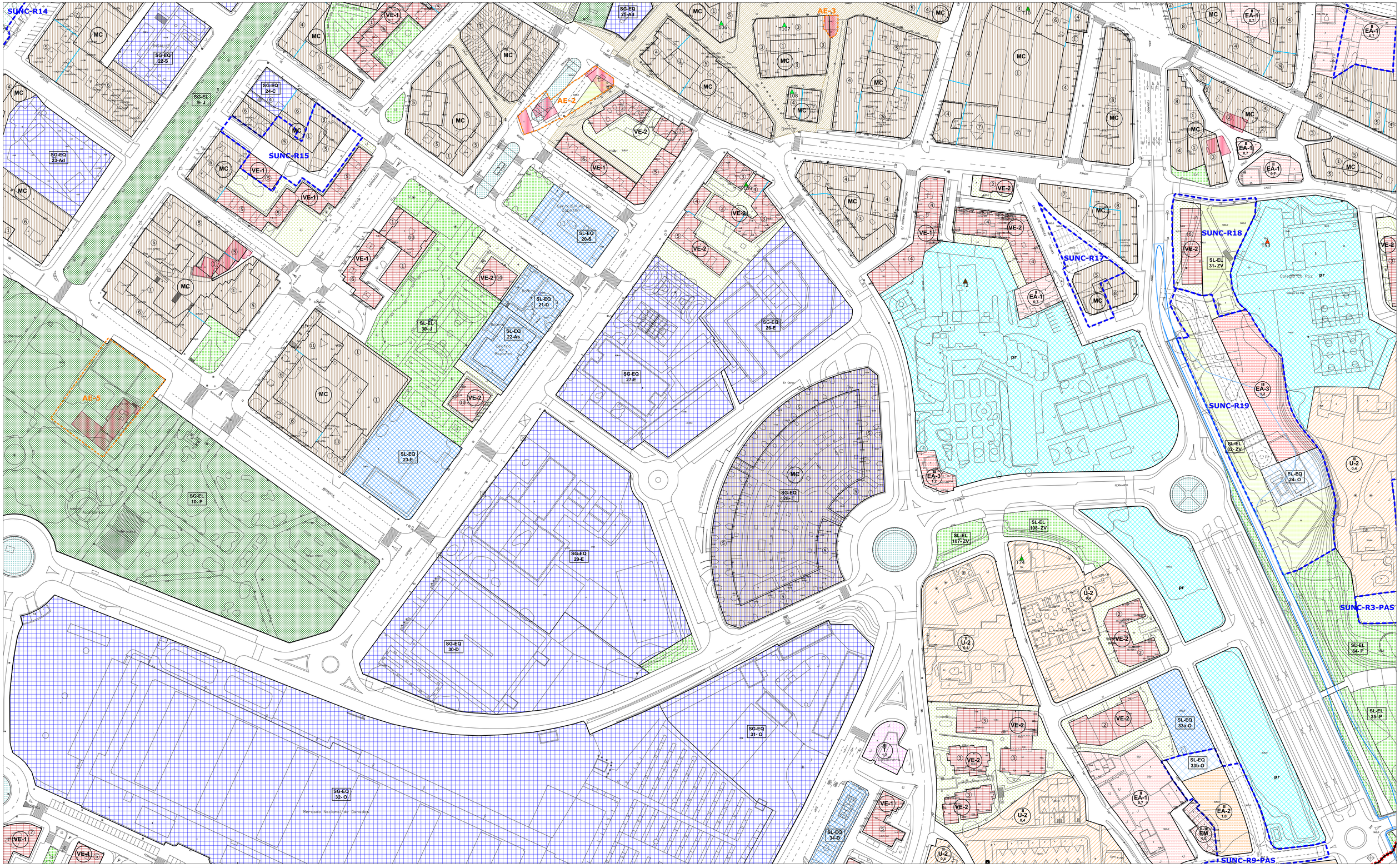
APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.26

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA


SURB-D-1C_R
SURB-D-1B_R
SURB-D-2A_M
SUNC-R14
SUNC-R4-PAS
SUNC-R25
SUNC-R5-PAS
SAN LORENZO: 087011
Concesionario coches
Nave
Noves
Almacén
Centro de Formación Profesional Ocupacional
Colegio Público Virgen del Estanquero
Cementerio de Nuestra Señora de la Consolación
Polideportivo Municipal
Campo de Fútbol
Pista Polideportiva
Parque Biosaludable
Parque Infantil
Fuente
Lavadero
Depósito
Centro de Salud
Centro de Información y Servicios Turísticos
Cruz de Término
Cruz de Término de las Cabezadas
Cruz de Término de la Cabezada
Cruz de Término de la Cabezada
Cruz de Término de la Cabezada



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado — Público de uso privado — Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

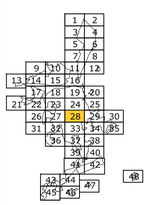
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T55 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

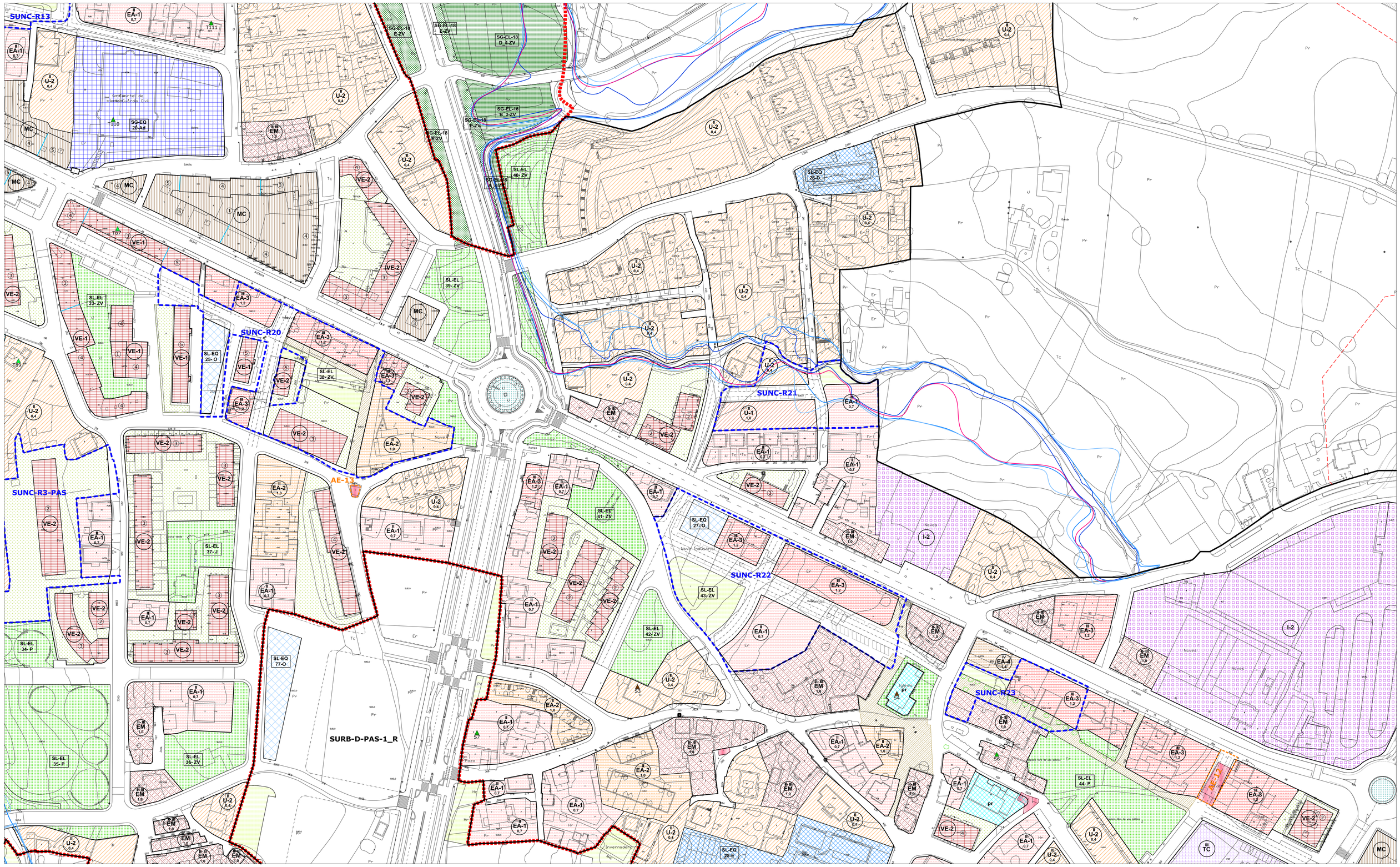
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.28

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo; As: Asistencial; C: Cultural; D: Deportivo; E: Educativo; O: Otros; S: Sanitario; SI: Servicios Infraestructuras; T: Transporte; F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas; O: Areas de Ocio y recreo; P: Parque; ZV: Zona Verde

Privado; Público de uso privado; Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

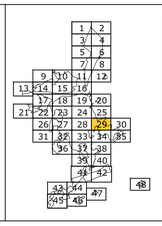
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

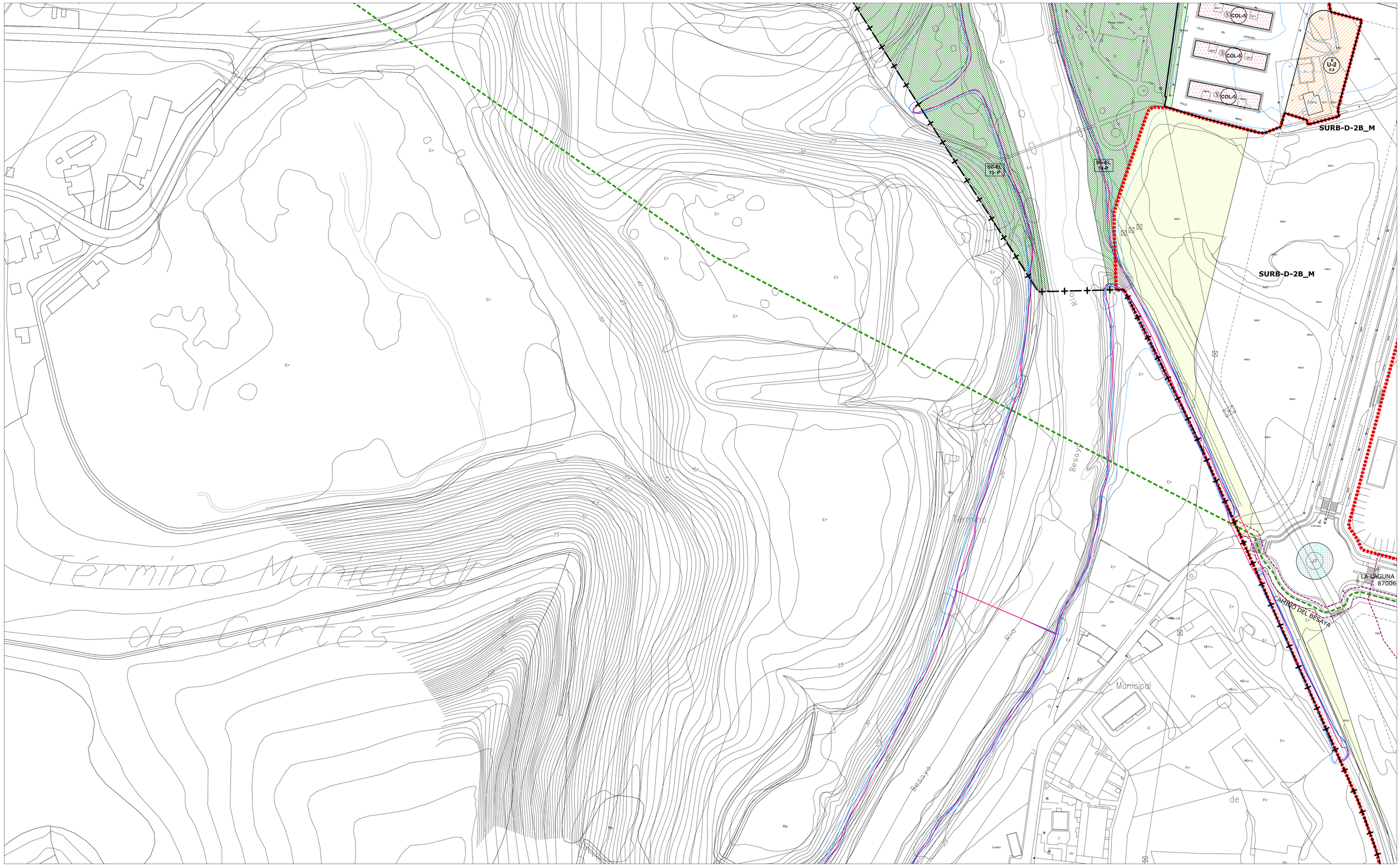
APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.29

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA


SURB-D-7_M
Entrecierros
El Carmen
Zona en obras
Naves
Naves
Ruina
Escombrera
Escombrera
Escombrera
SL-EL
47- ZV
I-2
MC
III
TC
III
TC
531
Mb
Mb
Mb



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado — Público de uso privado — Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

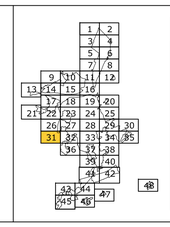
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

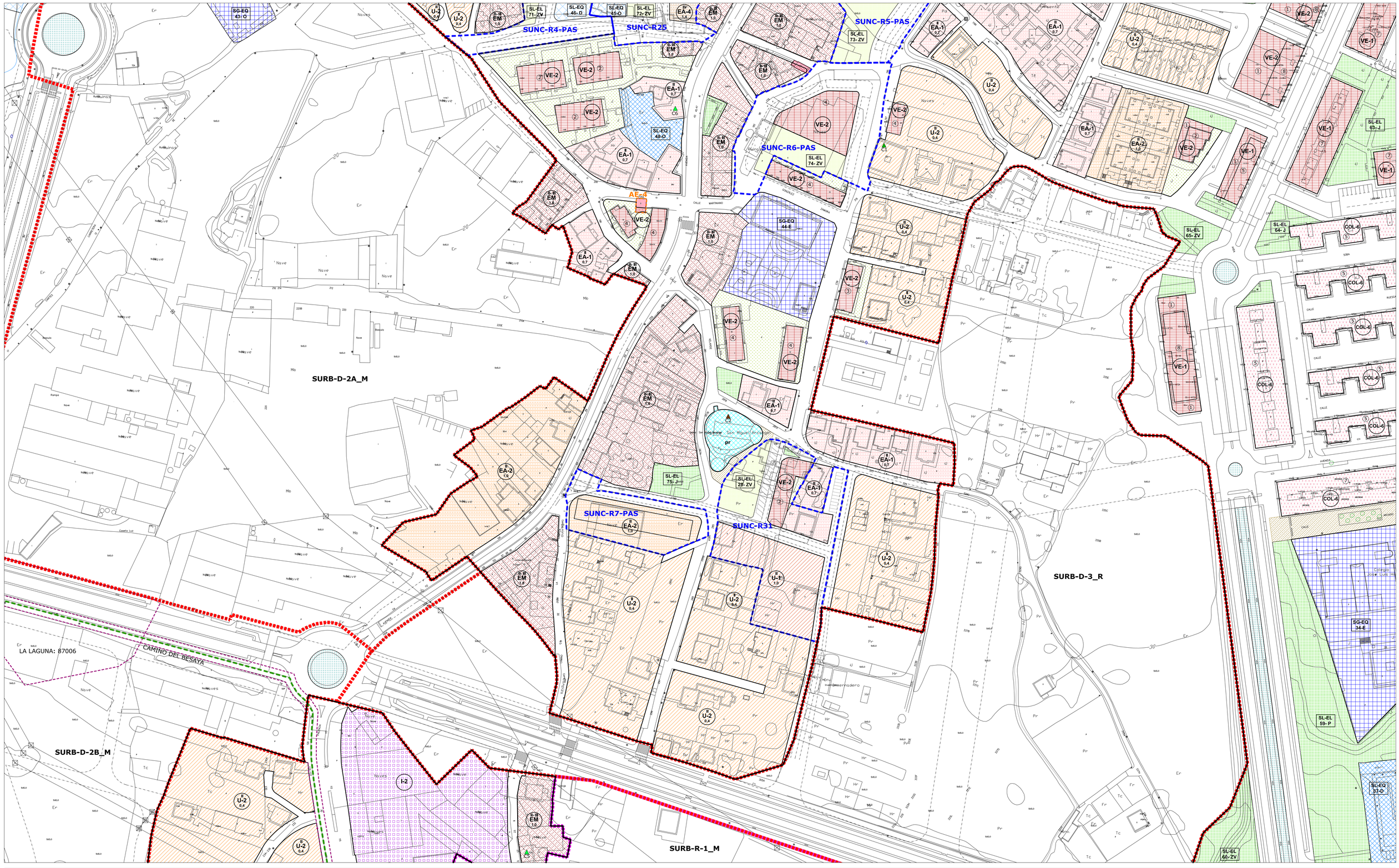
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.31

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr Privado

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado / Público de uso privado / Acompañamiento viario

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T55 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

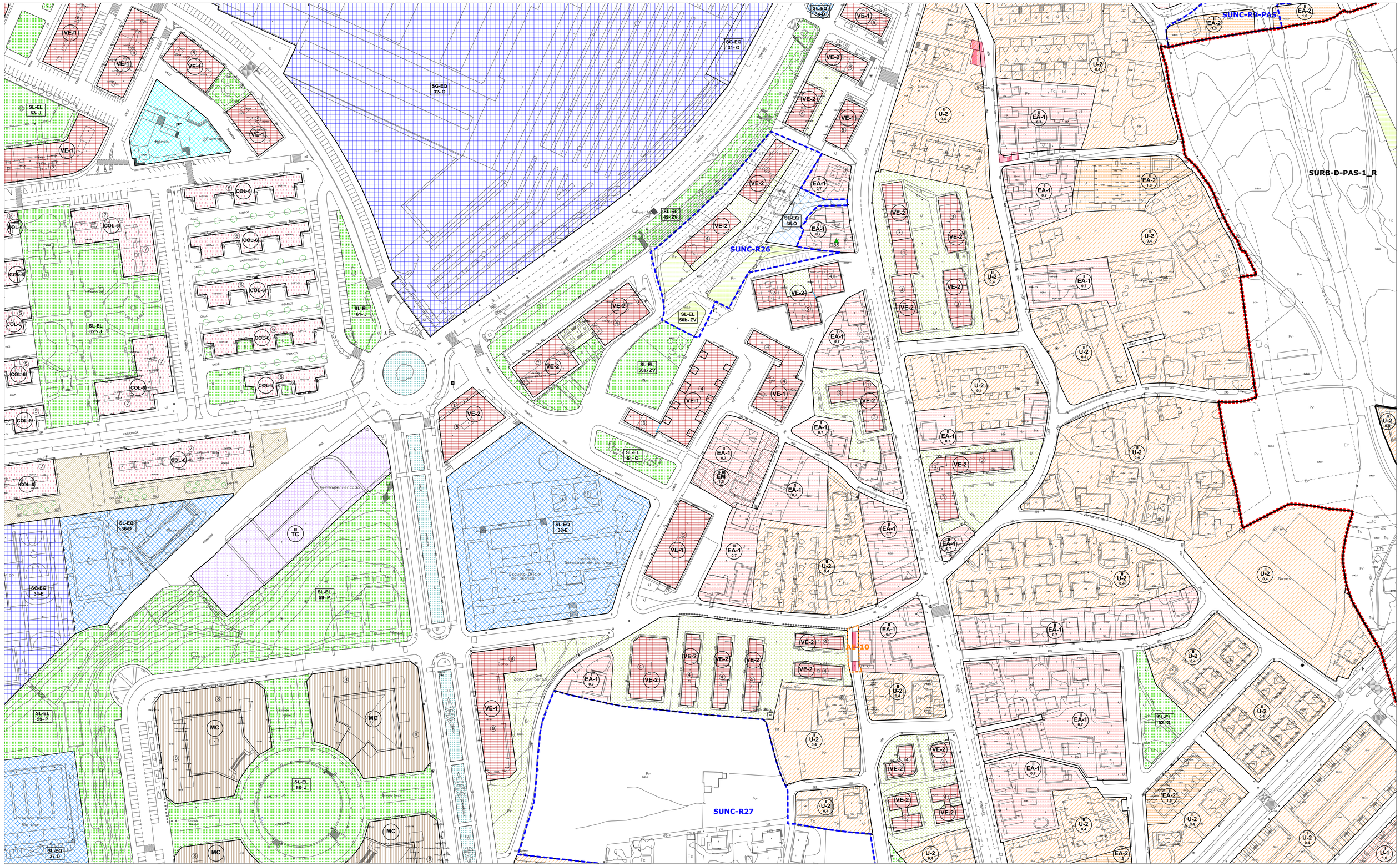
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.32

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo: SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo: SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr: Privado

Act: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servidos Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo: SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo: SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado / Público de uso privado / Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

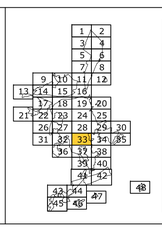
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

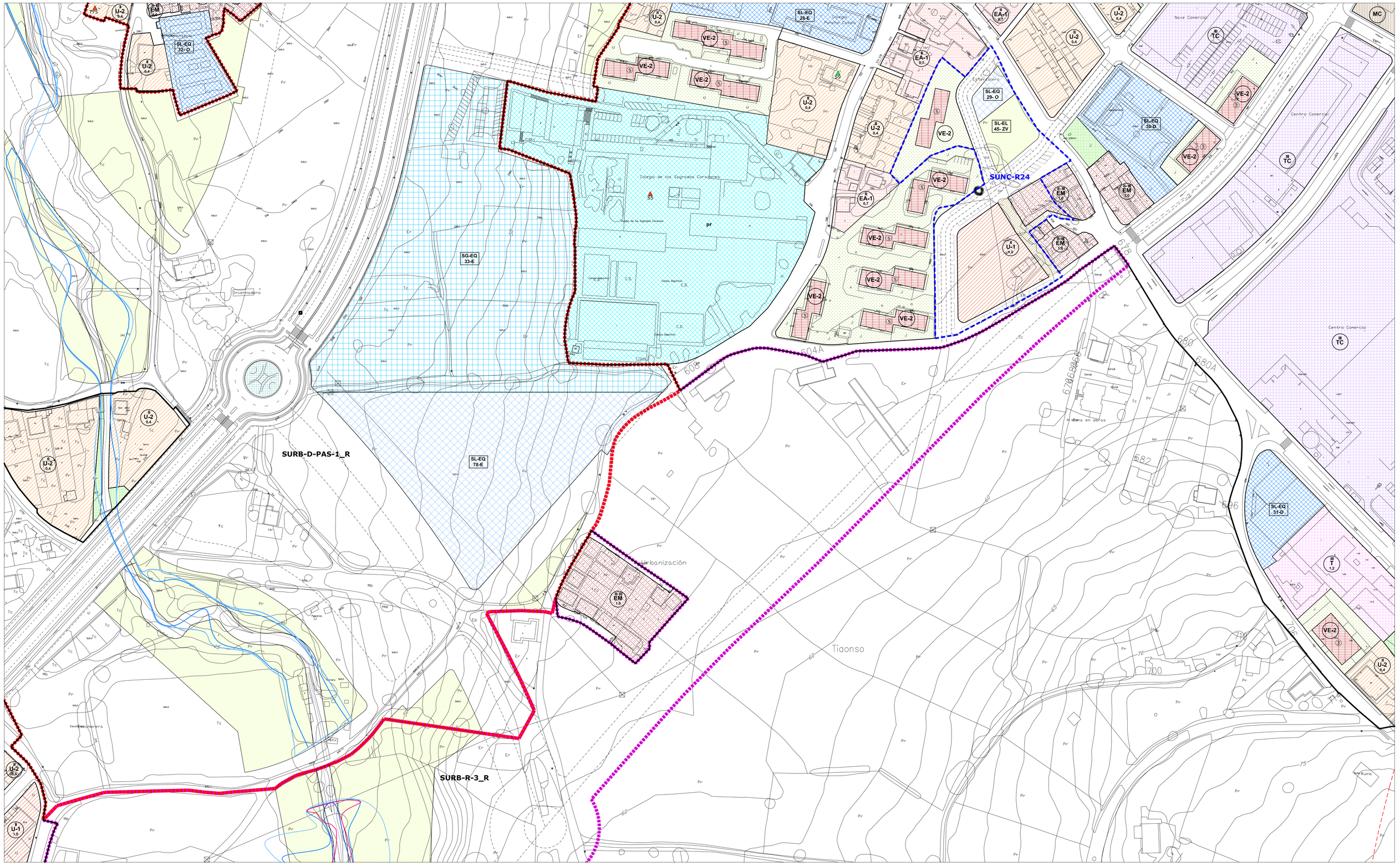
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.33

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



LÍMITE MUNICIPAL
SUELO URBANO
SURB-D SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
SURB-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
ALINEACIÓN EXTERIOR
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES Y PASAJES
CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1, NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SII: Servidos Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado — Público de uso privado — Acompañamiento viario

SG_ FERROVIARIO
PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
VIARIO PROPUESTO
VIARIO PEATONAL
EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

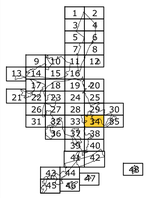
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T35 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

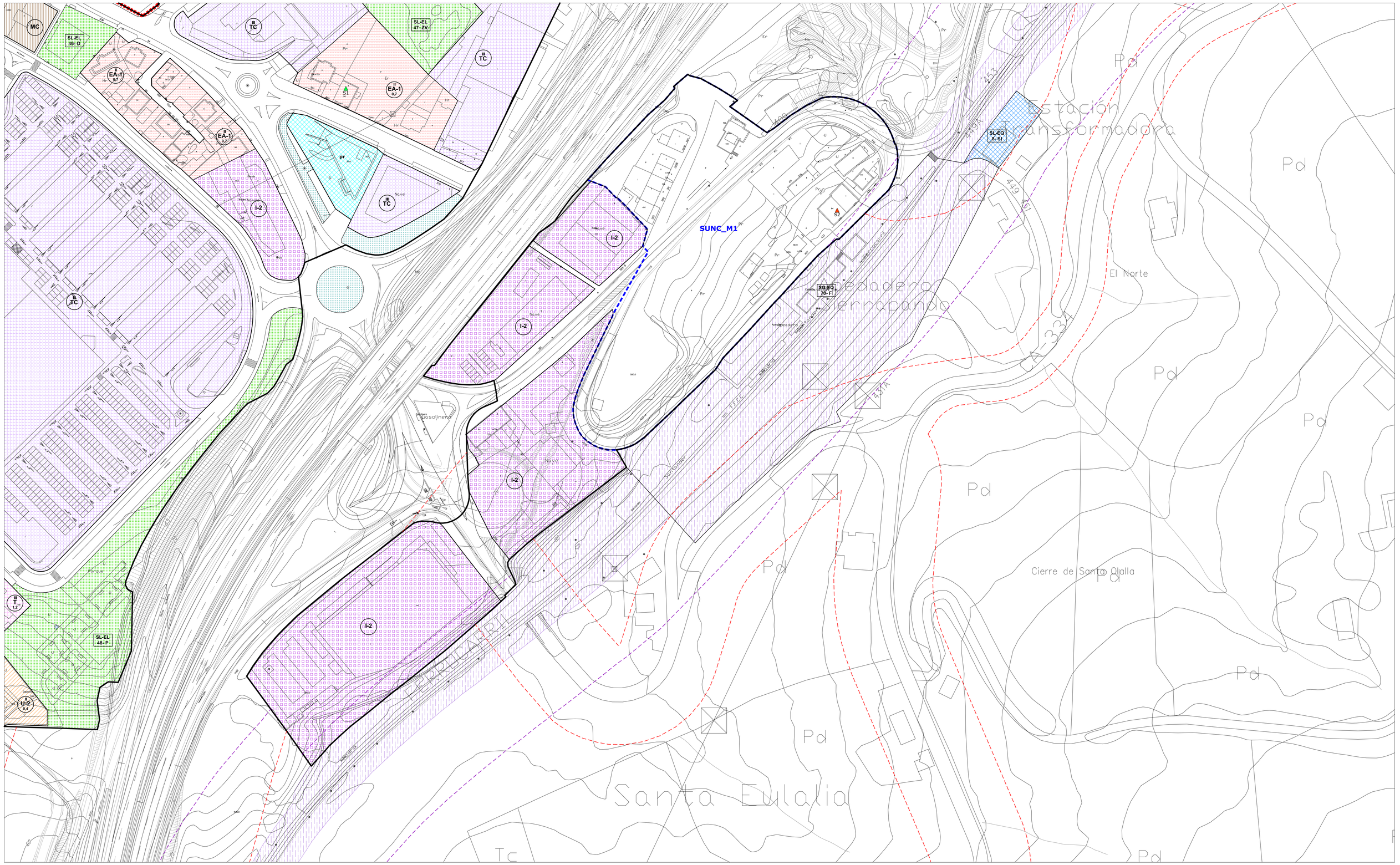
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.34

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



LÍMITE MUNICIPAL
SUELO URBANO
SURB-D SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
SURB-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
ALINEACIÓN EXTERIOR
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES Y PASAJES
CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1, NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado | Público de uso privado | Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

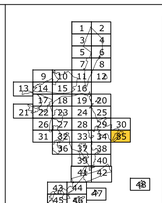
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

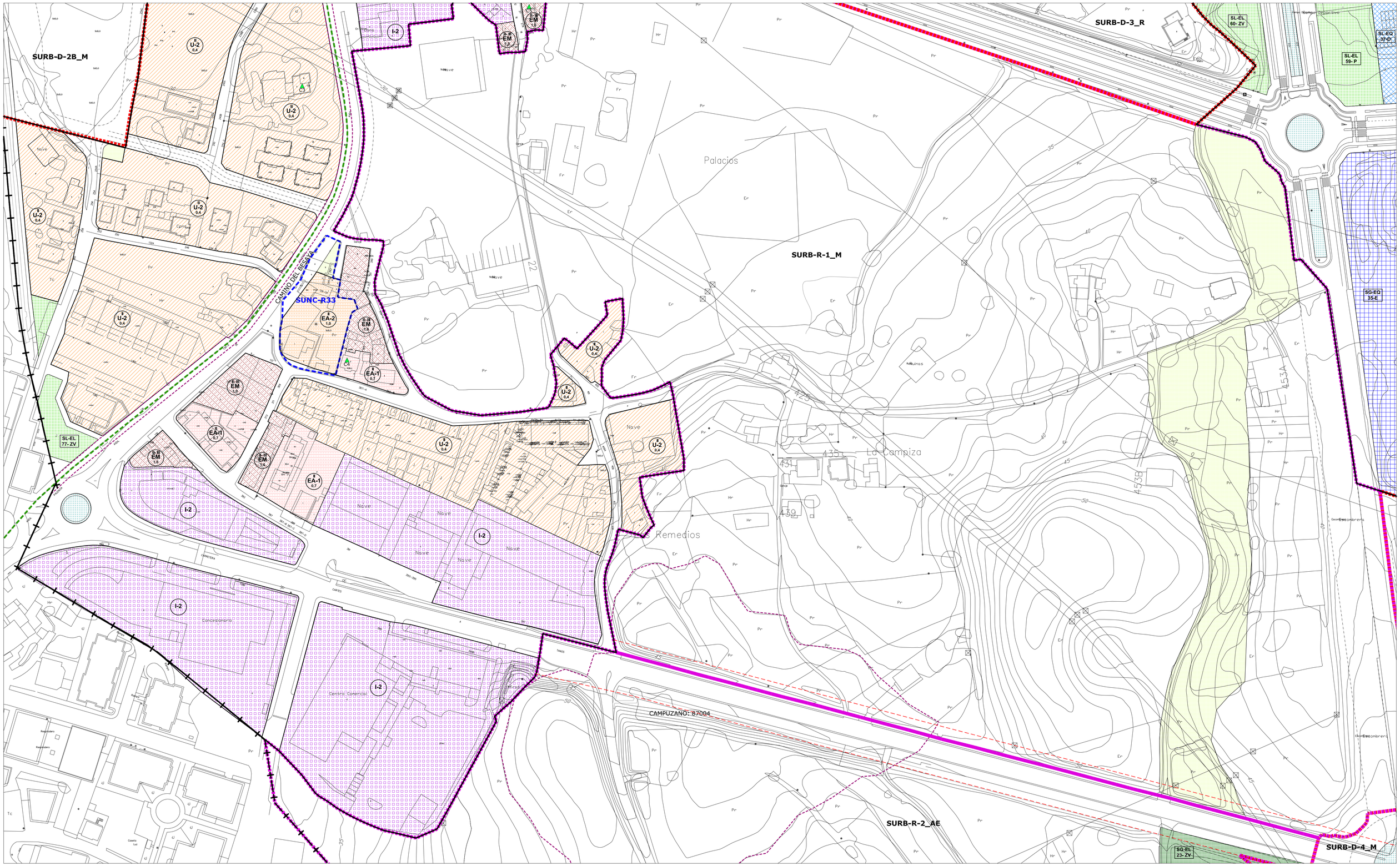
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.35

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo; As: Asistencial; C: Cultural; D: Deportivo; E: Educativo; O: Otros; S: Sanitario; SI: Servicios Infraestructuras; T: Transporte; F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas; O: Areas de Ocio y recreo; P: Parque; ZV: Zona Verde

Privado; Público de uso privado; Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.36

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA

SUNC-R27

SUNC-R42

SUNC-R28

SUNC-R32

SUBR-D-5_R

SUBR-D-4_M

TANOS: 87003

Urbanización Los Nieves

AE-1.1

SL-EL 58- J

SL-EL 59- P

SL-EQ 37-D

SG-EQ 35-E

SG-EQ 36-E

SG-EQ 37-E

SG-EQ 38-O

SG-EQ 39-O

SL-EQ 39-E

SL-EQ 41-O

SL-EL 53- ZV

SL-EU 54- ZV

VE-2

Escuela Universitaria de Ingeniería Técnica de Minas

Los Nieves

Zona de Obras

Naves

Zona Verde

Río

Vía

Cerro

Cerro Negro

Cerro Verde

Cerro Rojo

Cerro Blanco

Cerro Gris

Cerro Azul

Cerro Amarillo

Cerro Naranja

Cerro Violeta

Cerro Rosa

Cerro Marrón

Cerro Negro

Cerro Verde

Cerro Rojo

Cerro Blanco

Cerro Gris

Cerro Azul

Cerro Amarillo

Cerro Naranja

Cerro Violeta

Cerro Rosa

Cerro Marrón

- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado / Público de uso privado / Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.37

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

SURB-R-3_R

SUNC-R29

Libio

Quiamingo

La Gerra

La Piguera

Ferreras

Vertedero autovena

SL-EQ 39-E

SL-EQ 40-Q

B-III EM 1,0

II EA-1 0,7

II U-1 1,0

II U-2 0,4

Ta8 Ta9 Ta10 Ta11 Ta12

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado | Público de uso privado | Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

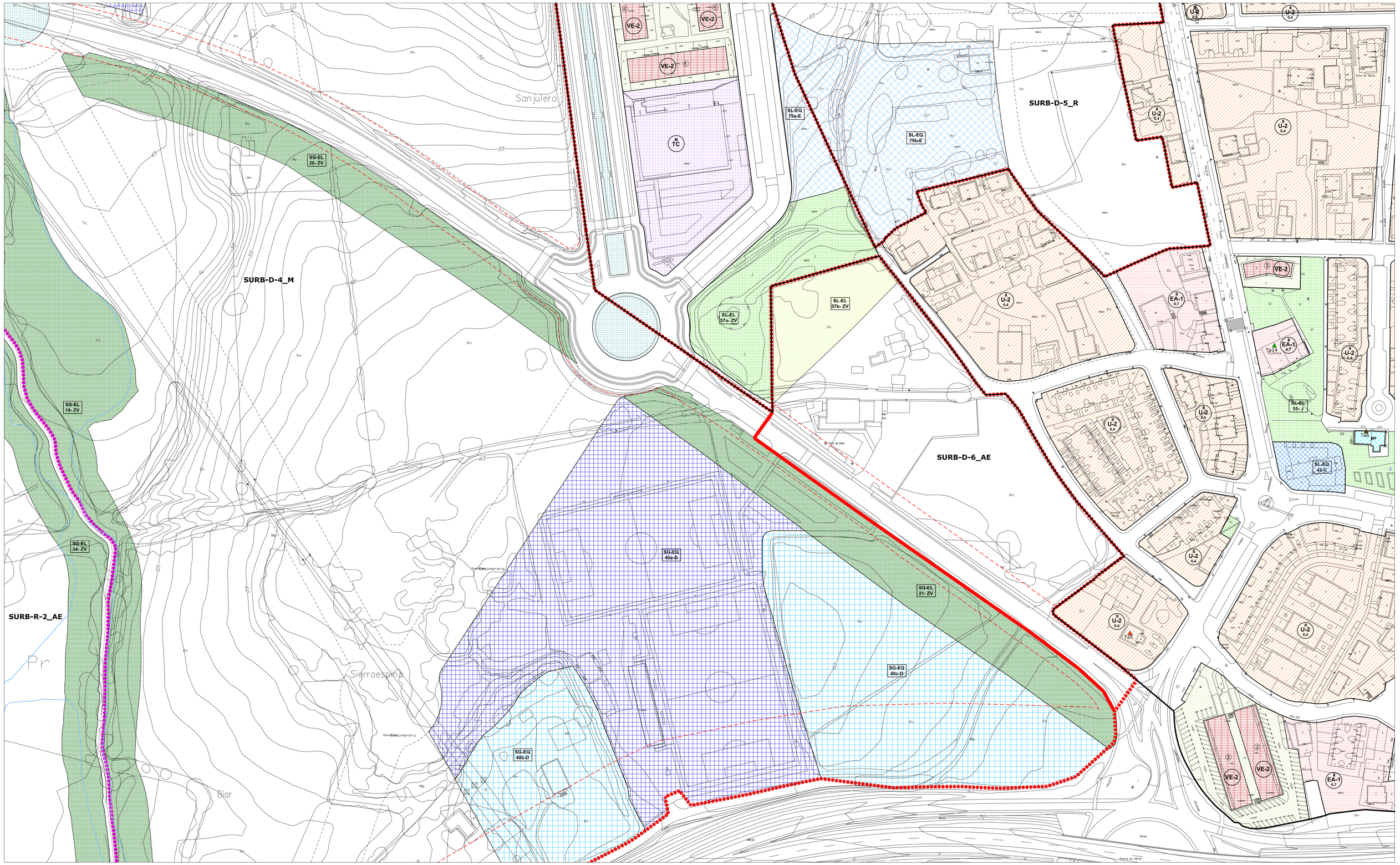
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN | PO-7.38

FEBRERO 2019 | N | ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado | Público de uso privado | Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

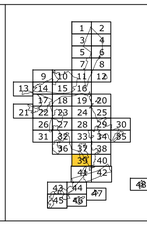
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T55 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

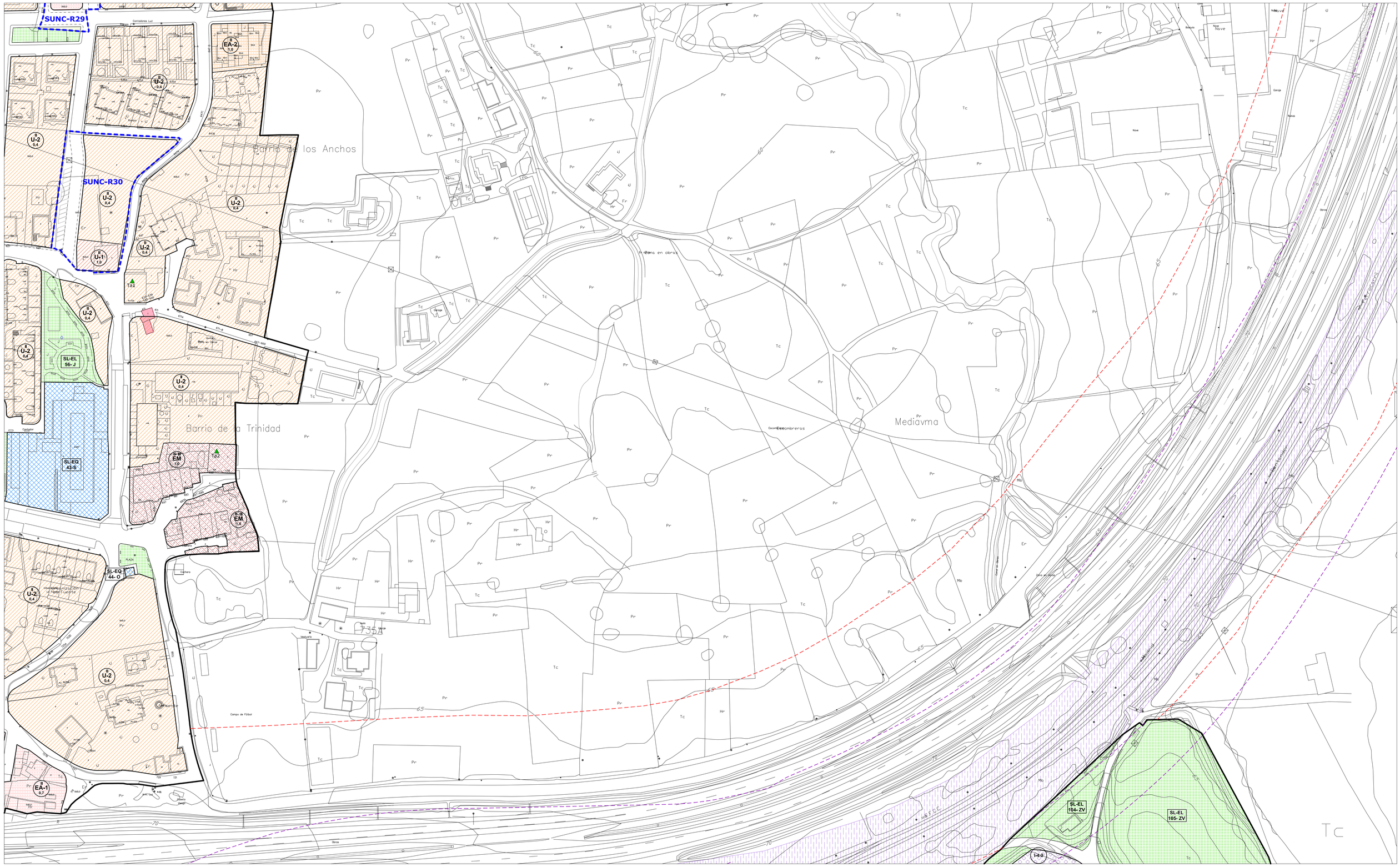
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

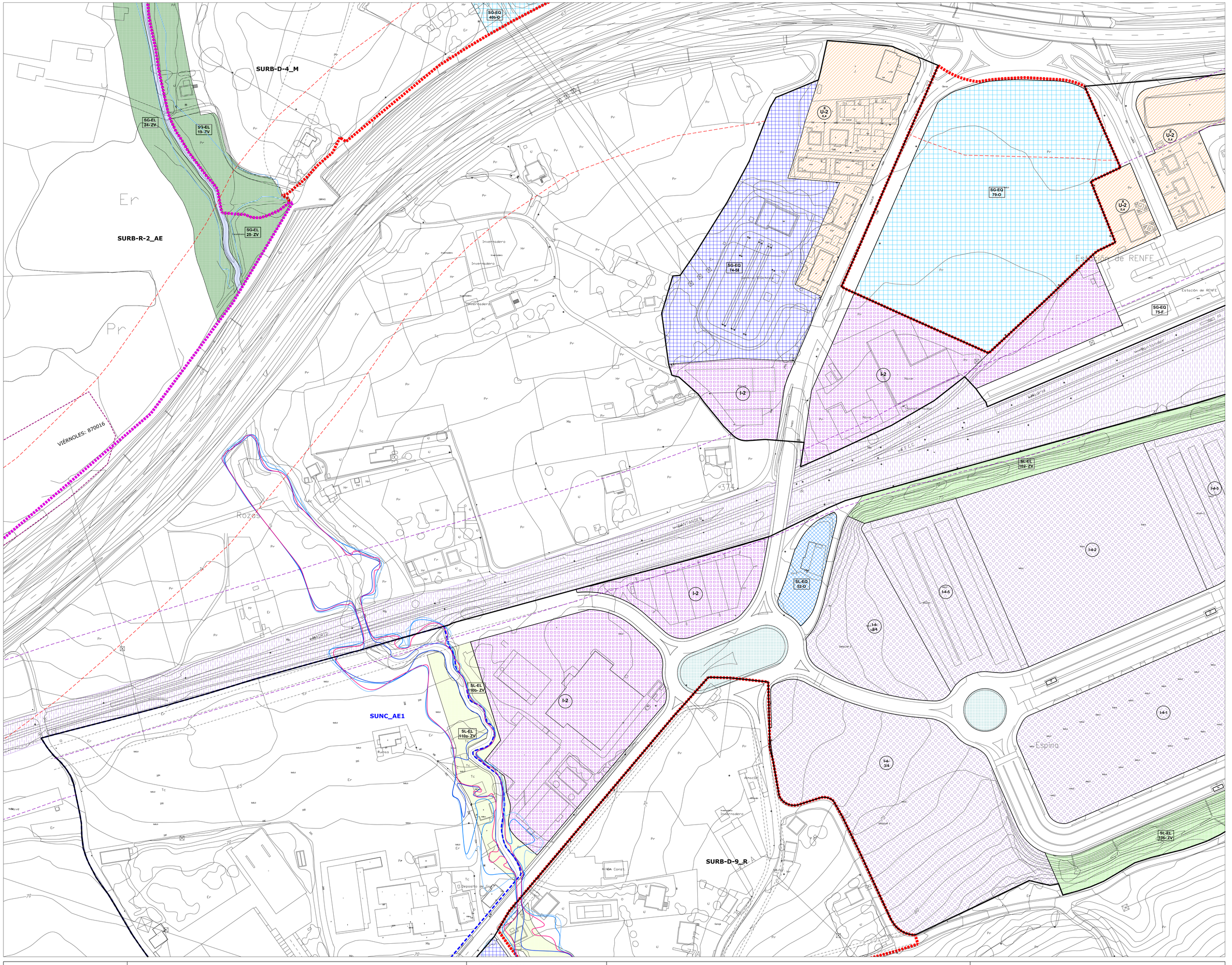
APROBACIÓN INICIAL

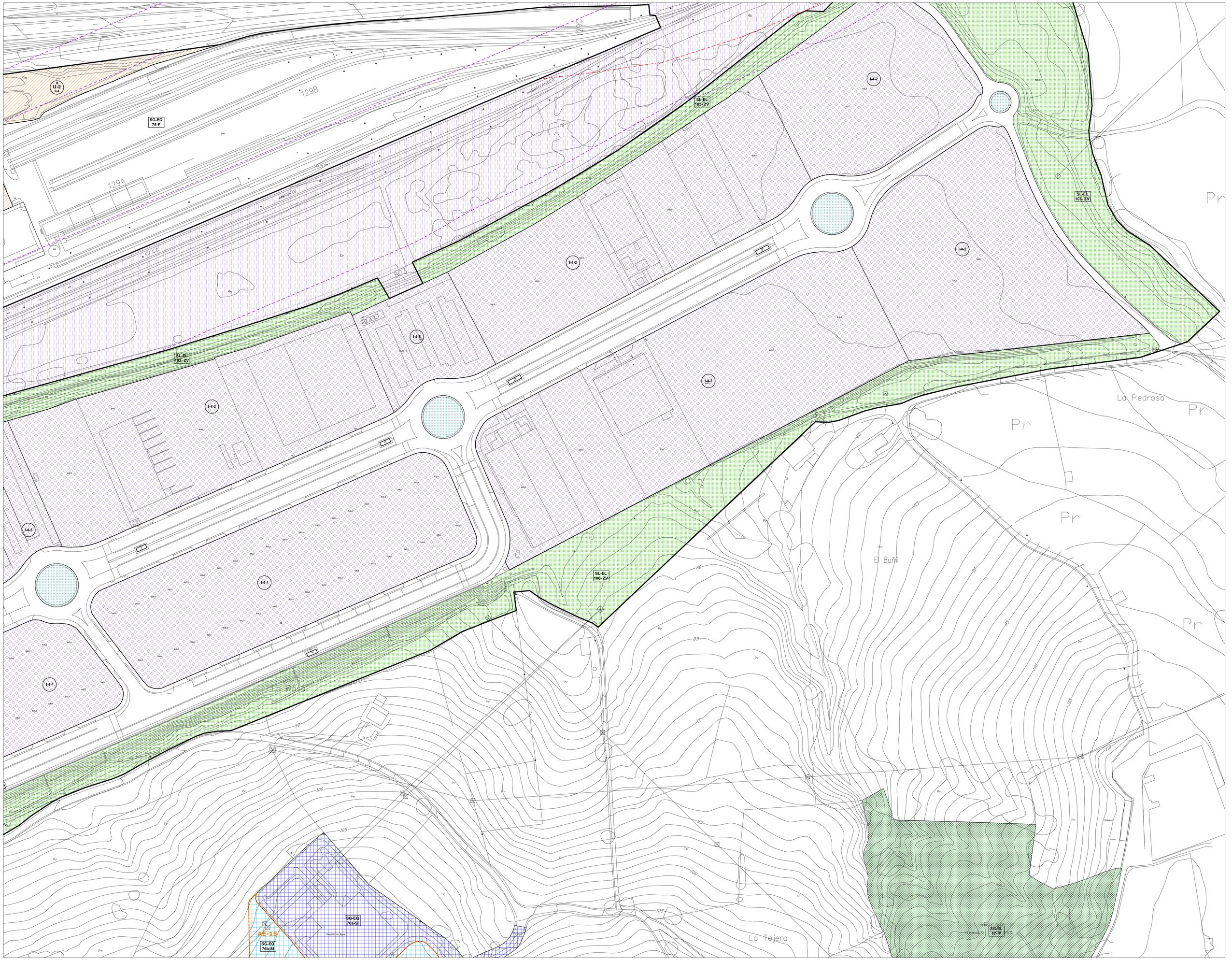
ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.39

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA


SUNC-R29
SUNC-R30
Barrio de los Anchos
Barrio de la Trinidad
Mediavma
Escombreras
Obras
Campo de Fútbol
Cementerio
Ermita
Cabezo
Vaquería
Garaje
Nave
Cerca en obras
Cerca en obras
Cerca en obras


SURB-D-4_M
SURB-R-2_AE
SURB-D-9_R
SUNC_AE1
SG-EL 24- ZV
SG-EL 19- ZV
SG-EL 25- ZV
SG-EL 10b- ZV
SG-EL 10a- ZV
SG-EL 106- ZV
SG-EQ 40b-D
SG-EQ 74-St
SG-EQ 79-O
SG-EQ 75-P
SL-EQ 52-O
SE-EL 102- ZV
VIÉRNOLES: 870016
Estación de RENFE
Espina
Rozas
Ruinas
Invernadero
Depósito de Gas
Er
Pr
Tc
Hr
Mb
U
I-2
I-4-1
I-4-2
I-4-3/4
I-4-5
U-2 0,4
II U-2 0,4
k-2
Nave
Almacén
Gasolinera
Edificio Const.
Transformador
Depósito de Gas
Cerramiento
Cerramiento Gasolinera
Cerramiento Almacén
Cerramiento Nave
Cerramiento Invernadero
Cerramiento Depósito de Gas
Cerramiento Edificio Const.
Cerramiento Transformador
Cerramiento Estación de RENFE
Cerramiento Espina
Cerramiento Rozas
Cerramiento Ruinas
Cerramiento Viérnoles
Cerramiento Viérnoles 2
Cerramiento Viérnoles 3
Cerramiento Viérnoles 4
Cerramiento Viérnoles 5
Cerramiento Viérnoles 6
Cerramiento Viérnoles 7
Cerramiento Viérnoles 8
Cerramiento Viérnoles 9
Cerramiento Viérnoles 10
Cerramiento Viérnoles 11
Cerramiento Viérnoles 12
Cerramiento Viérnoles 13
Cerramiento Viérnoles 14
Cerramiento Viérnoles 15
Cerramiento Viérnoles 16
Cerramiento Viérnoles 17
Cerramiento Viérnoles 18
Cerramiento Viérnoles 19
Cerramiento Viérnoles 20
Cerramiento Viérnoles 21
Cerramiento Viérnoles 22
Cerramiento Viérnoles 23
Cerramiento Viérnoles 24
Cerramiento Viérnoles 25
Cerramiento Viérnoles 26
Cerramiento Viérnoles 27
Cerramiento Viérnoles 28
Cerramiento Viérnoles 29
Cerramiento Viérnoles 30
Cerramiento Viérnoles 31
Cerramiento Viérnoles 32
Cerramiento Viérnoles 33
Cerramiento Viérnoles 34
Cerramiento Viérnoles 35
Cerramiento Viérnoles 36
Cerramiento Viérnoles 37
Cerramiento Viérnoles 38
Cerramiento Viérnoles 39
Cerramiento Viérnoles 40
Cerramiento Viérnoles 41
Cerramiento Viérnoles 42
Cerramiento Viérnoles 43
Cerramiento Viérnoles 44
Cerramiento Viérnoles 45
Cerramiento Viérnoles 46
Cerramiento Viérnoles 47
Cerramiento Viérnoles 48
MADRID
SANTANDER
OBRAS
Drenajeres
Invernaderos
Cerramiento Invernadero
Cerramiento Invernaderos
Cerramiento Invernaderos 2
Cerramiento Invernaderos 3
Cerramiento Invernaderos 4
Cerramiento Invernaderos 5
Cerramiento Invernaderos 6
Cerramiento Invernaderos 7
Cerramiento Invernaderos 8
Cerramiento Invernaderos 9
Cerramiento Invernaderos 10
Cerramiento Invernaderos 11
Cerramiento Invernaderos 12
Cerramiento Invernaderos 13
Cerramiento Invernaderos 14
Cerramiento Invernaderos 15
Cerramiento Invernaderos 16
Cerramiento Invernaderos 17
Cerramiento Invernaderos 18
Cerramiento Invernaderos 19
Cerramiento Invernaderos 20
Cerramiento Invernaderos 21
Cerramiento Invernaderos 22
Cerramiento Invernaderos 23
Cerramiento Invernaderos 24
Cerramiento Invernaderos 25
Cerramiento Invernaderos 26
Cerramiento Invernaderos 27
Cerramiento Invernaderos 28
Cerramiento Invernaderos 29
Cerramiento Invernaderos 30
Cerramiento Invernaderos 31
Cerramiento Invernaderos 32
Cerramiento Invernaderos 33
Cerramiento Invernaderos 34
Cerramiento Invernaderos 35
Cerramiento Invernaderos 36
Cerramiento Invernaderos 37
Cerramiento Invernaderos 38
Cerramiento Invernaderos 39
Cerramiento Invernaderos 40
Cerramiento Invernaderos 41
Cerramiento Invernaderos 42
Cerramiento Invernaderos 43
Cerramiento Invernaderos 44
Cerramiento Invernaderos 45
Cerramiento Invernaderos 46
Cerramiento Invernaderos 47
Cerramiento Invernaderos 48
Cerramiento Invernaderos 49
Cerramiento Invernaderos 50
Cerramiento Invernaderos 51
Cerramiento Invernaderos 52
Cerramiento Invernaderos 53
Cerramiento Invernaderos 54
Cerramiento Invernaderos 55
Cerramiento Invernaderos 56
Cerramiento Invernaderos 57
Cerramiento Invernaderos 58
Cerramiento Invernaderos 59
Cerramiento Invernaderos 60
Cerramiento Invernaderos 61
Cerramiento Invernaderos 62
Cerramiento Invernaderos 63
Cerramiento Invernaderos 64
Cerramiento Invernaderos 65
Cerramiento Invernaderos 66
Cerramiento Invernaderos 67
Cerramiento Invernaderos 68
Cerramiento Invernaderos 69
Cerramiento Invernaderos 70
Cerramiento Invernaderos 71
Cerramiento Invernaderos 72
Cerramiento Invernaderos 73
Cerramiento Invernaderos 74
Cerramiento Invernaderos 75
Cerramiento Invernaderos 76
Cerramiento Invernaderos 77
Cerramiento Invernaderos 78
Cerramiento Invernaderos 79
Cerramiento Invernaderos 80
Cerramiento Invernaderos 81
Cerramiento Invernaderos 82
Cerramiento Invernaderos 83
Cerramiento Invernaderos 84
Cerramiento Invernaderos 85
Cerramiento Invernaderos 86
Cerramiento Invernaderos 87
Cerramiento Invernaderos 88
Cerramiento Invernaderos 89
Cerramiento Invernaderos 90
Cerramiento Invernaderos 91
Cerramiento Invernaderos 92
Cerramiento Invernaderos 93
Cerramiento Invernaderos 94
Cerramiento Invernaderos 95
Cerramiento Invernaderos 96
Cerramiento Invernaderos 97
Cerramiento Invernaderos 98
Cerramiento Invernaderos 99
Cerramiento Invernaderos 100
Cerramiento Invernaderos 101
Cerramiento Invernaderos 102
Cerramiento Invernaderos 103
Cerramiento Invernaderos 104
Cerramiento Invernaderos 105
Cerramiento Invernaderos 106
Cerramiento Invernaderos 107
Cerramiento Invernaderos 108
Cerramiento Invernaderos 109
Cerramiento Invernaderos 110
Cerramiento Invernaderos 111
Cerramiento Invernaderos 112
Cerramiento Invernaderos 113
Cerramiento Invernaderos 114
Cerramiento Invernaderos 115
Cerramiento Invernaderos 116
Cerramiento Invernaderos 117
Cerramiento Invernaderos 118
Cerramiento Invernaderos 119
Cerramiento Invernaderos 120
Cerramiento Invernaderos 121
Cerramiento Invernaderos 122
Cerramiento Invernaderos 123
Cerramiento Invernaderos 124
Cerramiento Invernaderos 125
Cerramiento Invernaderos 126
Cerramiento Invernaderos 127
Cerramiento Invernaderos 128
Cerramiento Invernaderos 129
Cerramiento Invernaderos 130
Cerramiento Invernaderos 131
Cerramiento Invernaderos 132
Cerramiento Invernaderos 133
Cerramiento Invernaderos 134
Cerramiento Invernaderos 135
Cerramiento Invernaderos 136
Cerramiento Invernaderos 137
Cerramiento Invernaderos 138
Cerramiento Invernaderos 139
Cerramiento Invernaderos 140
Cerramiento Invernaderos 141
Cerramiento Invernaderos 142
Cerramiento Invernaderos 143
Cerramiento Invernaderos 144
Cerramiento Invernaderos 145
Cerramiento Invernaderos 146
Cerramiento Invernaderos 147
Cerramiento Invernaderos 148
Cerramiento Invernaderos 149
Cerramiento Invernaderos 150
Cerramiento Invernaderos 151
Cerramiento Invernaderos 152
Cerramiento Invernaderos 153
Cerramiento Invernaderos 154
Cerramiento Invernaderos 155
Cerramiento Invernaderos 156
Cerramiento Invernaderos 157
Cerramiento Invernaderos 158
Cerramiento Invernaderos 159
Cerramiento Invernaderos 160
Cerramiento Invernaderos 161
Cerramiento Invernaderos 162
Cerramiento Invernaderos 163
Cerramiento Invernaderos 164
Cerramiento Invernaderos 165
Cerramiento Invernaderos 166
Cerramiento Invernaderos 167
Cerramiento Invernaderos 168
Cerramiento Invernaderos 169
Cerramiento Invernaderos 170
Cerramiento Invernaderos 171
Cerramiento Invernaderos 172
Cerramiento Invernaderos 173
Cerramiento Invernaderos 174
Cerramiento Invernaderos 175
Cerramiento Invernaderos 176
Cerramiento Invernaderos 177
Cerramiento Invernaderos 178
Cerramiento Invernaderos 179
Cerramiento Invernaderos 180
Cerramiento Invernaderos 181
Cerramiento Invernaderos 182
Cerramiento Invernaderos 183
Cerramiento Invernaderos 184
Cerramiento Invernaderos 185
Cerramiento Invernaderos 186
Cerramiento Invernaderos 187
Cerramiento Invernaderos 188
Cerramiento Invernaderos 189
Cerramiento Invernaderos 190
Cerramiento Invernaderos 191
Cerramiento Invernaderos 192
Cerramiento Invernaderos 193
Cerramiento Invernaderos 194
Cerramiento Invernaderos 195
Cerramiento Invernaderos 196
Cerramiento Invernaderos 197
Cerramiento Invernaderos 198
Cerramiento Invernaderos 199
Cerramiento Invernaderos 200
Cerramiento Invernaderos 201
Cerramiento Invernaderos 202
Cerramiento Invernaderos 203
Cerramiento Invernaderos 204
Cerramiento Invernaderos 205
Cerramiento Invernaderos 206
Cerramiento Invernaderos 207
Cerramiento Invernaderos 208
Cerramiento Invernaderos 209
Cerramiento Invernaderos 210
Cerramiento Invernaderos 211
Cerramiento Invernaderos 212
Cerramiento Invernaderos 213
Cerramiento Invernaderos 214
Cerramiento Invernaderos 215
Cerramiento Invernaderos 216
Cerramiento Invernaderos 217
Cerramiento Invernaderos 218
Cerramiento Invernaderos 219
Cerramiento Invernaderos 220
Cerramiento Invernaderos 221
Cerramiento Invernaderos 222
Cerramiento Invernaderos 223
Cerramiento Invernaderos 224
Cerramiento Invernaderos 225
Cerramiento Invernaderos 226
Cerramiento Invernaderos 227
Cerramiento Invernaderos 228
Cerramiento Invernaderos 229
Cerramiento Invernaderos 230
Cerramiento Invernaderos 231
Cerramiento Invernaderos 232
Cerramiento Invernaderos 233
Cerramiento Invernaderos 234
Cerramiento Invernaderos 235
Cerramiento Invernaderos 236
Cerramiento Invernaderos 237
Cerramiento Invernaderos 238
Cerramiento Invernaderos 239
Cerramiento Invernaderos 240
Cerramiento Invernaderos 241
Cerramiento Invernaderos 242
Cerramiento Invernaderos 243
Cerramiento Invernaderos 244
Cerramiento Invernaderos 245
Cerramiento Invernaderos 246
Cerramiento Invernaderos 247
Cerramiento Invernaderos 248
Cerramiento Invernaderos 249
Cerramiento Invernaderos 250
Cerramiento Invernaderos 251
Cerramiento Invernaderos 252
Cerramiento Invernaderos 253
Cerramiento Invernaderos 254
Cerramiento Invernaderos 255
Cerramiento Invernaderos 256
Cerramiento Invernaderos 257
Cerramiento Invernaderos 258
Cerramiento Invernaderos 259
Cerramiento Invernaderos 260
Cerramiento Invernaderos 261
Cerramiento Invernaderos 262
Cerramiento Invernaderos 263
Cerramiento Invernaderos 264
Cerramiento Invernaderos 265
Cerramiento Invernaderos 266
Cerramiento Invernaderos 267
Cerramiento Invernaderos 268
Cerramiento Invernaderos 269
Cerramiento Invernaderos 270
Cerramiento Invernaderos 271
Cerramiento Invernaderos 272
Cerramiento Invernaderos 273
Cerramiento Invernaderos 274
Cerramiento Invernaderos 275
Cerramiento Invernaderos 276
Cerramiento Invernaderos 277
Cerramiento Invernaderos 278
Cerramiento Invernaderos 279
Cerramiento Invernaderos 280
Cerramiento Invernaderos 281
Cerramiento Invernaderos 282
Cerramiento Invernaderos 283
Cerramiento Invernaderos 284
Cerramiento Invernaderos 285
Cerramiento Invernaderos 286
Cerramiento Invernaderos 287
Cerramiento Invernaderos 288
Cerramiento Invernaderos 289
Cerramiento Invernaderos 290
Cerramiento Invernaderos 291
Cerramiento Invernaderos 292
Cerramiento Invernaderos 293
Cerramiento Invernaderos 294
Cerramiento Invernaderos 295
Cerramiento Invernaderos 296
Cerramiento Invernaderos 297
Cerramiento Invernaderos 298
Cerramiento Invernaderos 299
Cerramiento Invernaderos 300
Cerramiento Invernaderos 301
Cerramiento Invernaderos 302
Cerramiento Invernaderos 303
Cerramiento Invernaderos 304
Cerramiento Invernaderos 305
Cerramiento Invernaderos 306
Cerramiento Invernaderos 307
Cerramiento Invernaderos 308
Cerramiento Invernaderos 309
Cerramiento Invernaderos 310
Cerramiento Invernaderos 311
Cerramiento Invernaderos 312
Cerramiento Invernaderos 313
Cerramiento Invernaderos 314
Cerramiento Invernaderos 315
Cerramiento Invernaderos 316
Cerramiento Invernaderos 317
Cerramiento Invernaderos 318
Cerramiento Invernaderos 319
Cerramiento Invernaderos 320
Cerramiento Invernaderos 321
Cerramiento Invernaderos 322
Cerramiento Invernaderos 323
Cerramiento Invernaderos 324
Cerramiento Invernaderos 325
Cerramiento Invernaderos 326
Cerramiento Invernaderos 327
Cerramiento Invernaderos 328
Cerramiento Invernaderos 329
Cerramiento Invernaderos 330
Cerramiento Invernaderos 331
Cerramiento Invernaderos 332
Cerramiento Invernaderos 333
Cerramiento Invernaderos 334
Cerramiento Invernaderos 335
Cerramiento Invernaderos 336
Cerramiento Invernaderos 337
Cerramiento Invernaderos 338
Cerramiento Invernaderos 339
Cerramiento Invernaderos 340
Cerramiento Invernaderos 341
Cerramiento Invernaderos 342
Cerramiento Invernaderos 343
Cerramiento Invernaderos 344
Cerramiento Invernaderos 345
Cerramiento Invernaderos 346
Cerramiento Invernaderos 347
Cerramiento Invernaderos 348
Cerramiento Invernaderos 349
Cerramiento Invernaderos 350
Cerramiento Invernaderos 351
Cerramiento Invernaderos 352
Cerramiento Invernaderos 353
Cerramiento Invernaderos 354
Cerramiento Invernaderos 355
Cerramiento Invernaderos 356
Cerramiento Invernaderos 357
Cerramiento Invernaderos 358
Cerramiento Invernaderos 359
Cerramiento Invernaderos 360
Cerramiento Invernaderos 361
Cerramiento Invernaderos 362
Cerramiento Invernaderos 363
Cerramiento Invernaderos 364
Cerramiento Invernaderos 365
Cerramiento Invernaderos 366
Cerramiento Invernaderos 367
Cerramiento Invernaderos 368
Cerramiento Invernaderos 369
Cerramiento Invernaderos 370
Cerramiento Invernaderos 371
Cerramiento Invernaderos 372
Cerramiento Invernaderos 373
Cerramiento Invernaderos 374
Cerramiento Invernaderos 375
Cerramiento Invernaderos 376
Cerramiento Invernaderos 377
Cerramiento Invernaderos 378
Cerramiento Invernaderos 379
Cerramiento Invernaderos 380
Cerramiento Invernaderos 381
Cerramiento Invernaderos 382
Cerramiento Invernaderos 383
Cerramiento Invernaderos 384
Cerramiento Invernaderos 385
Cerramiento Invernaderos 386
Cerramiento Invernaderos 387
Cerramiento Invernaderos 388
Cerramiento Invernaderos 389
Cerramiento Invernaderos 390
Cerramiento Invernaderos 391
Cerramiento Invernaderos 392
Cerramiento Invernaderos 393
Cerramiento Invernaderos 394
Cerramiento Invernaderos 395
Cerramiento Invernaderos 396
Cerramiento Invernaderos 397
Cerramiento Invernaderos 398
Cerramiento Invernaderos 399
Cerramiento Invernaderos 400
Cerramiento Invernaderos 401
Cerramiento Invernaderos 402
Cerramiento Invernaderos 403
Cerramiento Invernaderos 404
Cerramiento Invernaderos 405
Cerramiento Invernaderos 406
Cerramiento Invernaderos 407
Cerramiento Invernaderos 408
Cerramiento Invernaderos 409
Cerramiento Invernaderos 410
Cerramiento Invernaderos 411
Cerramiento Invernaderos 412
Cerramiento Invernaderos 413
Cerramiento Invernaderos 414
Cerramiento Invernaderos 415
Cerramiento Invernaderos 416
Cerramiento Invernaderos 417
Cerramiento Invernaderos 418
Cerramiento Invernaderos 419
Cerramiento Invernaderos 420
Cerramiento Invernaderos 421
Cerramiento Invernaderos 422
Cerramiento Invernaderos 423
Cerramiento Invernaderos 424
Cerramiento Invernaderos 425
Cerramiento Invernaderos 426
Cerramiento Invernaderos 427
Cerramiento Invernaderos 428
Cerramiento Invernaderos 429
Cerramiento Invernaderos 430
Cerramiento Invernaderos 431
Cerramiento Invernaderos 432
Cerramiento Invernaderos 433
Cerramiento Invernaderos 434
Cerramiento Invernaderos 435
Cerramiento Invernaderos 436
Cerramiento Invernaderos 437
Cerramiento Invernaderos 438
Cerramiento Invernaderos 439
Cerramiento Invernaderos 440
Cerramiento Invernaderos 441
Cerramiento Invernaderos 442
Cerramiento Invernaderos 443
Cerramiento Invernaderos 444
Cerramiento Invernaderos 445
Cerramiento Invernaderos 446
Cerramiento Invernaderos 447
Cerramiento Invernaderos 448
Cerramiento Invernaderos 449
Cerramiento Invernaderos 450
Cerramiento Invernaderos 451
Cerramiento Invernaderos 452
Cerramiento Invernaderos 453
Cerramiento Invernaderos 454
Cerramiento Invernaderos 455
Cerramiento Invernaderos 456
Cerramiento Invernaderos 457
Cerramiento Invernaderos 458
Cerramiento Invernaderos 459
Cerramiento Invernaderos 460
Cerramiento Invernaderos 461
Cerramiento Invernaderos 462
Cerramiento Invernaderos 463
Cerramiento Invernaderos 464
Cerramiento Invernaderos 465
Cerramiento Invernaderos 466
Cerramiento Invernaderos 467
Cerramiento Invernaderos 468
Cerramiento Invernaderos 469
Cerramiento Invernaderos 470
Cerramiento Invernaderos 471
Cerramiento Invernaderos 472
Cerramiento Invernaderos 473
Cerramiento Invernaderos 474
Cerramiento Invernaderos 475
Cerramiento Invernaderos 476
Cerramiento Invernaderos 477
Cerramiento Invernaderos 478
Cerramiento Invernaderos 479
Cerramiento Invernaderos 480
Cerramiento Invernaderos 481
Cerramiento Invernaderos 482
Cerramiento Invernaderos 483
Cerramiento Invernaderos 484
Cerramiento Invernaderos 485
Cerramiento Invernaderos 486
Cerramiento Invernaderos 487
Cerramiento Invernaderos 488
Cerramiento Invernaderos 489
Cerramiento Invernaderos 490
Cerramiento Invernaderos 491
Cerramiento Invernaderos 492
Cerramiento Invernaderos 493
Cerramiento Invernaderos 494
Cerramiento Invernaderos 495
Cerramiento Invernaderos 496
Cerramiento Invernaderos 497
Cerramiento Invernaderos 498
Cerramiento Invernaderos 499
Cerramiento Invernaderos 500
Cerramiento Invernaderos 501
Cerramiento Invernaderos 502
Cerramiento Invernaderos 503
Cerramiento Invernaderos 504
Cerramiento Invernaderos 505
Cerramiento Invernaderos 506
Cerramiento Invernaderos 507
Cerramiento Invernaderos 508
Cerramiento Invernaderos 509
Cerramiento Invernaderos 510
Cerramiento Invernaderos 511
Cerramiento Invernaderos 512
Cerramiento Invernaderos 513
Cerramiento Invernaderos 514
Cerramiento Invernaderos 515
Cerramiento Invernaderos 516
Cerramiento Invernaderos 517
Cerramiento Invernaderos 518
Cerramiento Invernaderos 519
Cerramiento Invernaderos 520
Cerramiento Invernaderos 521
Cerramiento Invernaderos 522
Cerramiento Invernaderos 523
Cerramiento Invernaderos 524
Cerramiento Invernaderos 525
Cerramiento Invernaderos 526
Cerramiento Invernaderos 527
Cerramiento Invernaderos 528
Cerramiento Invernaderos 529
Cerramiento Invernaderos 530
Cerramiento Invernaderos 531
Cerramiento Invernaderos 532
Cerramiento Invernaderos 533
Cerramiento Invernaderos 534
Cerramiento Invernaderos 535
Cerramiento Invernaderos 536
Cerramiento Invernaderos 537
Cerramiento Invernaderos 538
Cerramiento Invernaderos 539
Cerramiento Invernaderos 540
Cerramiento Invernaderos 541
Cerramiento Invernaderos 542
Cerramiento Invernaderos 543
Cerramiento Invernaderos 544
Cerramiento Invernaderos 545
Cerramiento Invernaderos 546
Cerramiento Invernaderos 547
Cerramiento Invernaderos 548
Cerramiento Invernaderos 549
Cerramiento Invernaderos 550
Cerramiento Invernaderos 551
Cerramiento Invernaderos 552
Cerramiento Invernaderos 553
Cerramiento Invernaderos 554
Cerramiento Invernaderos 555
Cerramiento Invernaderos 556
Cerramiento Invernaderos 557
Cerramiento Invernaderos 558
Cerramiento Invernaderos 559
Cerramiento Invernaderos 560
Cerramiento Invernaderos 561
Cerramiento Invernaderos 562
Cerramiento Invernaderos 563
Cerramiento Invernaderos 564
Cerramiento Invernaderos 565
Cerramiento Invernaderos 566
Cerramiento Invernaderos 567
Cerramiento Invernaderos 568
Cerramiento Invernaderos 569
Cerramiento Invernaderos 570
Cerramiento Invernaderos 571
Cerramiento Invernaderos 572
Cerramiento Invernaderos 573
Cerramiento Invernaderos 574
Cerramiento Invernaderos 575
Cerramiento Invernaderos 576
Cerramiento Invernaderos 577
Cerramiento Invernaderos 578
Cerramiento Invernaderos 579
Cerramiento Invernaderos 580
Cerramiento Invernaderos 581
Cerramiento Invernaderos 582
Cerramiento Invernaderos 583
Cerramiento Invernaderos 584
Cerramiento Invernaderos 585
Cerramiento Invernaderos 586
Cerramiento Invernaderos 587
Cerramiento Invernaderos 588
Cerramiento Invernaderos 589
Cerramiento Invernaderos 590
Cerramiento Invernaderos 591
Cerramiento Invernaderos 592
Cerramiento Invernaderos 593
Cerramiento Invernaderos 594
Cerramiento Invernaderos 595
Cerramiento Invernaderos 596
Cerramiento Invernaderos 597
Cerramiento Invernaderos 598
Cerramiento Invernaderos 599
Cerramiento Invernaderos 600
Cerramiento Invernaderos 601
Cerramiento Invernaderos 602
Cerramiento Invernaderos 603
Cerramiento Invernaderos 604
Cerramiento Invernaderos 605
Cerramiento Invernaderos 606
Cerramiento Invernaderos 607
Cerramiento Invernaderos 608
Cerramiento Invernaderos 609
Cerramiento Invernaderos 610
Cerramiento Invernaderos 611
Cerramiento Invernaderos 612
Cerramiento Invernaderos 613
Cerramiento Invernaderos 614
Cerramiento Invernaderos 615
Cerramiento Invernaderos 616
Cerramiento Invernaderos 617
Cerramiento Invernaderos 618
Cerramiento Invernaderos 619
Cerramiento Invernaderos 620
Cerramiento Invernaderos 621
Cerramiento Invernaderos 622
Cerramiento Invernaderos 623
Cerramiento Invernaderos 624
Cerramiento Invernaderos 625
Cerramiento Invernaderos 626
Cerramiento Invernaderos 627
Cerramiento Invernaderos 628
Cerramiento Invernaderos 629
Cerramiento Invernaderos 630
Cerramiento Invernaderos 631
Cerramiento Invernaderos 632
Cerramiento Invernaderos 633
Cerramiento Invernaderos 634
Cerramiento Invernaderos 635
Cerramiento Invernaderos 636
Cerramiento Invernaderos 637
Cerramiento Invernaderos 638
Cerramiento Invernaderos 639
Cerramiento Invernaderos 640
Cerramiento Invernaderos 641
Cerramiento Invernaderos 642
Cerramiento Invernaderos 643
Cerramiento Invernaderos 644
Cerramiento Invernaderos 645
Cerramiento Invernaderos 646
Cerramiento Invernaderos 647
Cerramiento Invernaderos 648
Cerramiento Invernaderos 649
Cerramiento Invernaderos 650
Cerramiento Invernaderos 651
Cerramiento Invernaderos 652
Cerramiento Invernaderos 653
Cerramiento Invernaderos 654
Cerramiento Invernaderos 655
Cerramiento Invernaderos 656
Cerramiento Invernaderos 657
Cerramiento Invernaderos 658
Cerramiento Invernaderos 659
Cerramiento Invernaderos 660
Cerramiento Invernaderos 661
Cerramiento Invernaderos 662
Cerramiento Invernaderos 663
Cerramiento Invernaderos 664
Cerramiento Invernaderos 665
Cerramiento Invernaderos 666
Cerramiento Invernaderos 667
Cerramiento Invernaderos 668
Cerramiento Invernaderos 669
Cerramiento Invernaderos 670
Cerramiento Invernaderos 671
Cerramiento Invernaderos 672
Cerramiento Invernaderos 673
Cerramiento Invernaderos 674
Cerramiento Invernaderos 675
Cerramiento Invernaderos 676
Cerramiento Invernaderos 677
Cerramiento Invernaderos 678
Cerramiento Invernaderos 679
Cerramiento Invernaderos 680
Cerramiento Invernaderos 681
Cerramiento Invernaderos 682
Cerramiento Invernaderos 683
Cerramiento Invernaderos 684
Cerramiento Invernaderos 685
Cerramiento Invernaderos 686
Cerramiento Invernaderos 687
Cerramiento Invernaderos 688
Cerramiento Invernaderos 689
Cerramiento Invernaderos 690
Cerramiento Invernaderos 691
Cerramiento Invernaderos 692
Cerramiento Invernaderos 693
Cerramiento Invernaderos 694
Cerramiento Invernaderos 695
Cerramiento Invernaderos 696
Cerramiento Invernaderos 697
Cerramiento Invernaderos 698
Cerramiento Invernaderos 699
Cerramiento Invernaderos 700
Cerramiento Invernaderos 701
Cerramiento Invernaderos 702
Cerramiento Invernaderos 703
Cerramiento Invernaderos 704
Cerramiento Invernaderos 705
Cerramiento Invernaderos 706
Cerramiento Invernaderos 707
Cerramiento Invernaderos 708
Cerramiento Invernaderos 709
Cerramiento Invernaderos 710
Cerramiento Invernaderos 711
Cerramiento Invernaderos 712
Cerramiento Invernaderos 713
Cerramiento Invernaderos 714
Cerramiento Invernaderos 715
Cerramiento Invernaderos 716
Cerramiento Invernaderos 717
Cerramiento Invernaderos 718
Cerramiento Invernaderos 719
Cerramiento Invernaderos 720
Cerramiento Invernaderos 721
Cerramiento Invernaderos 722
Cerramiento Invernaderos 723
Cerramiento Invernaderos 724
Cerramiento Invernaderos 725
Cerramiento Invernaderos 726
Cerramiento Invernaderos 727
Cerramiento Invernaderos 728
Cerramiento Invernaderos 729
Cerramiento Invernaderos 730
Cerramiento Invernaderos 731
Cerramiento Invernaderos 732
Cerramiento Invernaderos 733
Cerramiento Invernaderos 734
Cerramiento Invernaderos 735
Cerramiento Invernaderos 736
Cerramiento Invernaderos 737
Cerramiento Invernaderos 738
Cerramiento Invernaderos 739
Cerramiento Invernaderos 740
Cerramiento Invernaderos 741
Cerramiento Invernaderos 742
Cerramiento Invernaderos 743
Cerramiento Invernaderos 744
Cerramiento Invernaderos 745
Cerramiento Invernaderos 746
Cerramiento Invernaderos 747
Cerramiento Invernaderos 748
Cerramiento Invernaderos 749
Cerramiento Invernaderos 750
Cerramiento Invernaderos 751
Cerramiento Invernaderos 752
Cerramiento Invernaderos 753
Cerramiento Invernaderos 754
Cerramiento Invernaderos 755
Cerramiento Invernaderos 756
Cerramiento Invernaderos 757
Cerramiento Invernaderos 758
Cerramiento Invernaderos 759
Cerramiento Invernaderos 760
Cerramiento Invernaderos 761
Cerramiento Invernaderos 762
Cerramiento Invernaderos 763
Cerramiento Invernaderos 764
Cerramiento Invernaderos 765
Cerramiento Invernaderos 766
Cerramiento Invernaderos 767
Cerramiento Invernaderos 768
Cerramiento Invernaderos 769
Cerramiento Invernaderos 770
Cerramiento Invernaderos 771
Cerramiento Invernaderos 772
Cerramiento Invernaderos 773
Cerramiento Invernaderos 774
Cerramiento Invernaderos 775
Cerramiento Invernaderos 776
Cerramiento Invernaderos 777
Cerramiento Invernaderos 778
Cerramiento Invernaderos 779
Cerramiento Invernaderos 780
Cerramiento Invernaderos 781
Cerramiento Invernaderos 782
Cerramiento Invernaderos 783
Cerramiento Invernaderos 784
Cerramiento Invernaderos 785
Cerramiento Invernaderos 786
Cerramiento Invernaderos 787
Cerramiento Invernaderos 788
Cerramiento Invernaderos 789
Cerramiento Invernaderos 790
Cerramiento Invernaderos 791
Cerramiento Invernaderos 792
Cerramiento Invernaderos 793
Cerramiento Invernaderos 794
Cerramiento Invernaderos 795
Cerramiento Invernaderos 796
Cerramiento Invernaderos 797
Cerramiento Invernaderos 798
Cerramiento Invernaderos 799
Cerramiento Invernaderos 800
Cerramiento Invernaderos 801
Cerramiento Invernaderos 802
Cerramiento Invernaderos 803
Cerramiento Invernaderos 804
Cerramiento Invernaderos 805
Cerramiento Invernaderos 806
Cerramiento Invernaderos 807
Cerramiento Invernaderos 808
Cerramiento Invernaderos 809
Cerramiento Invernaderos 810
Cerramiento Invernaderos 811
Cerramiento Invernaderos 812
Cerramiento Invernaderos 813
Cerramiento Invernaderos 814
Cerramiento Invernaderos 815
Cerramiento Invernaderos 816
Cerramiento Invernaderos 817
Cerramiento Invernaderos 818
Cerramiento Invernaderos 819
Cerramiento Invernaderos 820
Cerramiento Invernaderos 821
Cerramiento Invernaderos 822
Cerramiento Invernaderos 823
Cerramiento Invernaderos 824
Cerramiento Invernaderos 825
Cerramiento Invernaderos 826
Cerramiento Invernaderos 827
Cerramiento Invernaderos 828
Cerramiento Invernaderos 829
Cerramiento Invernaderos 830
Cerramiento Invernaderos 831
Cerramiento Invernaderos 832
Cerramiento Invernaderos 833
Cerramiento Invernaderos 834
Cerramiento Invernaderos 835
Cerramiento Invernaderos 836
Cerramiento Invernaderos 837
Cerramiento Invernaderos 838
Cerramiento Invernaderos 839
Cerramiento Invernaderos 840
Cerramiento Invernaderos 841
Cerramiento Invernaderos 842
Cerramiento Invernaderos 843
Cerramiento Invernaderos 844
Cerramiento Invernaderos 845
Cerramiento Invernaderos 846
Cerramiento Invernaderos 847
Cerramiento Invernaderos 848
Cerramiento Invernaderos 849
Cerramiento Invernaderos 850
Cerramiento Invernaderos 851
Cerramiento Invernaderos 852
Cerramiento Invernaderos 853
Cerramiento Invernaderos 854
Cerramiento Invernaderos 855
Cerramiento Invernaderos 856
Cerramiento Invernaderos 857
Cerramiento Invernaderos 858
Cerramiento Invernaderos 859
Cerramiento Invernaderos 860
Cerramiento Invernaderos 861
Cerramiento Invernaderos 862
Cerramiento Invernaderos 863
Cerramiento Invernaderos 864
Cerramiento Invernaderos 865
Cerramiento Invernaderos 866
Cerramiento Invernaderos 867
Cerramiento Invernaderos 868
Cerramiento Invernaderos 869
Cerramiento Invernaderos 870
Cerramiento Invernaderos 871
Cerramiento Invernaderos 872
Cerramiento Invernaderos 873
Cerramiento Invernaderos 874
Cerramiento Invernaderos 875
Cerramiento Invernaderos 876
Cerramiento Invernaderos 877
Cerramiento Invernaderos 878
Cerramiento Invernaderos 879
Cerramiento Invernaderos 880
Cerramiento Invernaderos 881
Cerramiento Invernaderos 882
Cerramiento Invernaderos 883
Cerramiento Invernaderos 884
Cerramiento Invernaderos 885
Cerramiento Invernaderos 886
Cerramiento Invernaderos 887
Cerramiento Invernaderos 888
Cerramiento Invernaderos 889
Cerramiento Invernaderos 890
Cerramiento Invernaderos 891
Cerramiento Invernaderos 892
Cerramiento Invernaderos 893
Cerramiento Invernaderos 894
Cerramiento Invernaderos 895
Cerramiento Invernaderos 896
Cerramiento Invernaderos 897
Cerramiento Invernaderos 898
Cerramiento Invernaderos 899
Cerramiento Invernaderos 900
Cerramiento Invernaderos 901
Cerramiento Invernaderos 902
Cerramiento Invernaderos 903
Cerramiento Invernaderos 904
Cerramiento Invernaderos 905
Cerramiento Invernaderos 906
Cerramiento Invernaderos 907
Cerramiento Invernaderos 908
Cerramiento Invernaderos 909
Cerramiento Invernaderos 910
Cerramiento Invernaderos 911
Cerramiento Invernaderos 912
Cerramiento Invernaderos 913
Cerramiento Invernaderos 914
Cerramiento Invernaderos 915
Cerramiento Invernaderos 916
Cerramiento Invernaderos 917
Cerramiento Invernaderos 918
Cerramiento Invernaderos 919
Cerramiento Invernaderos 920
Cerramiento Invernaderos 921
Cerramiento Invernaderos 922
Cerramiento Invernaderos 923
Cerramiento Invernaderos 924
Cerramiento Invernaderos 925
Cerramiento Invernaderos 926
Cerramiento Invernaderos 927
Cerramiento Invernaderos 928
Cerramiento Invernaderos 929
Cerramiento Invernaderos 930
Cerramiento Invernaderos 931
Cerramiento Invernaderos 932
Cerramiento Invernaderos 933
Cerramiento Invernaderos 934
Cerramiento Invernaderos 935
Cerramiento Invernaderos 936
Cerramiento Invernaderos 937
Cerramiento Invernaderos 938
Cerramiento Invernaderos 939
Cerramiento Invernaderos 940
Cerramiento Invernaderos 941
Cerramiento Invernaderos 942
Cerramiento Invernaderos 943
Cerramiento Invernaderos 944
Cerramiento Invernaderos 945
Cerramiento Invernaderos 946
Cerramiento Invernaderos 947
Cerramiento Invernaderos 948
Cerramiento Invernaderos 949
Cerramiento Invernaderos 950
Cerramiento Invernaderos 951
Cerramiento Invernaderos 952
Cerramiento Invernaderos 953
Cerramiento Invernaderos 954
Cerramiento Invernaderos 955
Cerramiento Invernaderos 956
Cerramiento Invernaderos 957
Cerramiento Invernaderos 958
Cerramiento Invernaderos 959
Cerramiento Invernaderos 960
Cerramiento Invernaderos 961
Cerramiento Invernaderos 962
Cerramiento Invernaderos 963
Cerramiento Invernaderos 964
Cerramiento Invernaderos 965
Cerramiento Invernaderos 966
Cerramiento Invernaderos 967
Cerramiento Invernaderos 968
Cerramiento Invernaderos 969
Cerramiento Invernaderos 970
Cerramiento Invernaderos 971
Cerramiento Invernaderos 972
Cerramiento Invernaderos 973
Cerramiento Invernaderos 974
Cerramiento Invernaderos 975
Cerramiento Invernaderos 976
Cerramiento Invernaderos 977
Cerramiento Invernaderos 978
Cerramiento Invernaderos 979
Cerramiento



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-dipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ-nº-dipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr_ Privado

As: Asistencial; C: Cultural; D: Deportivo; E: Educativo; O: Otros; S: Sanitario; SI: Servicios Infraestructuras; T: Transporte; F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL-nº-dipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL-nº-dipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas; O: Areas de Ocio y recreo; P: Parque; ZV: Zona Verde

- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T33 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

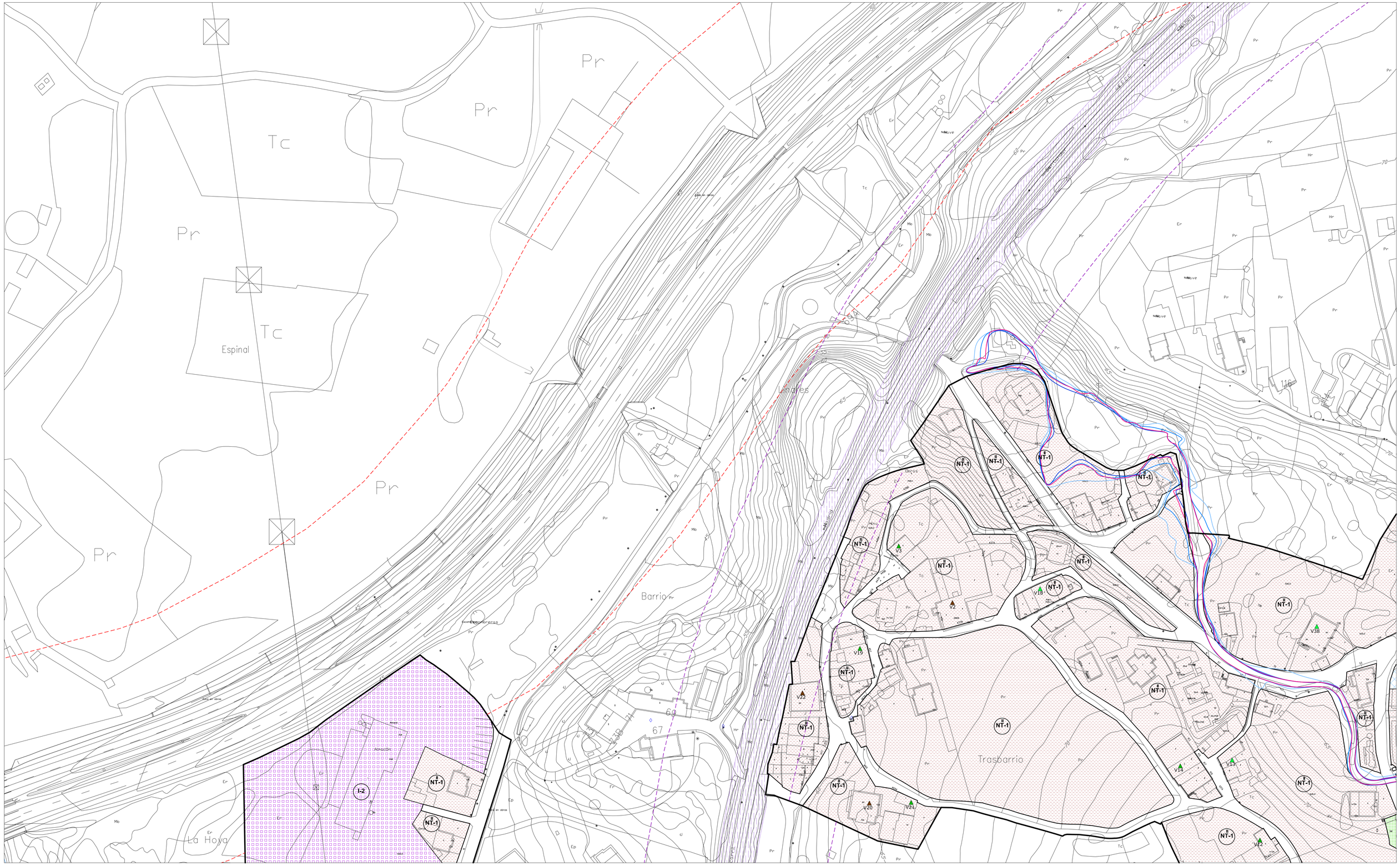
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN | PO-7.42

FEBRERO 2019 | ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

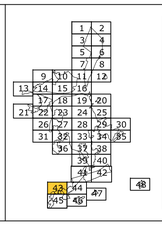
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

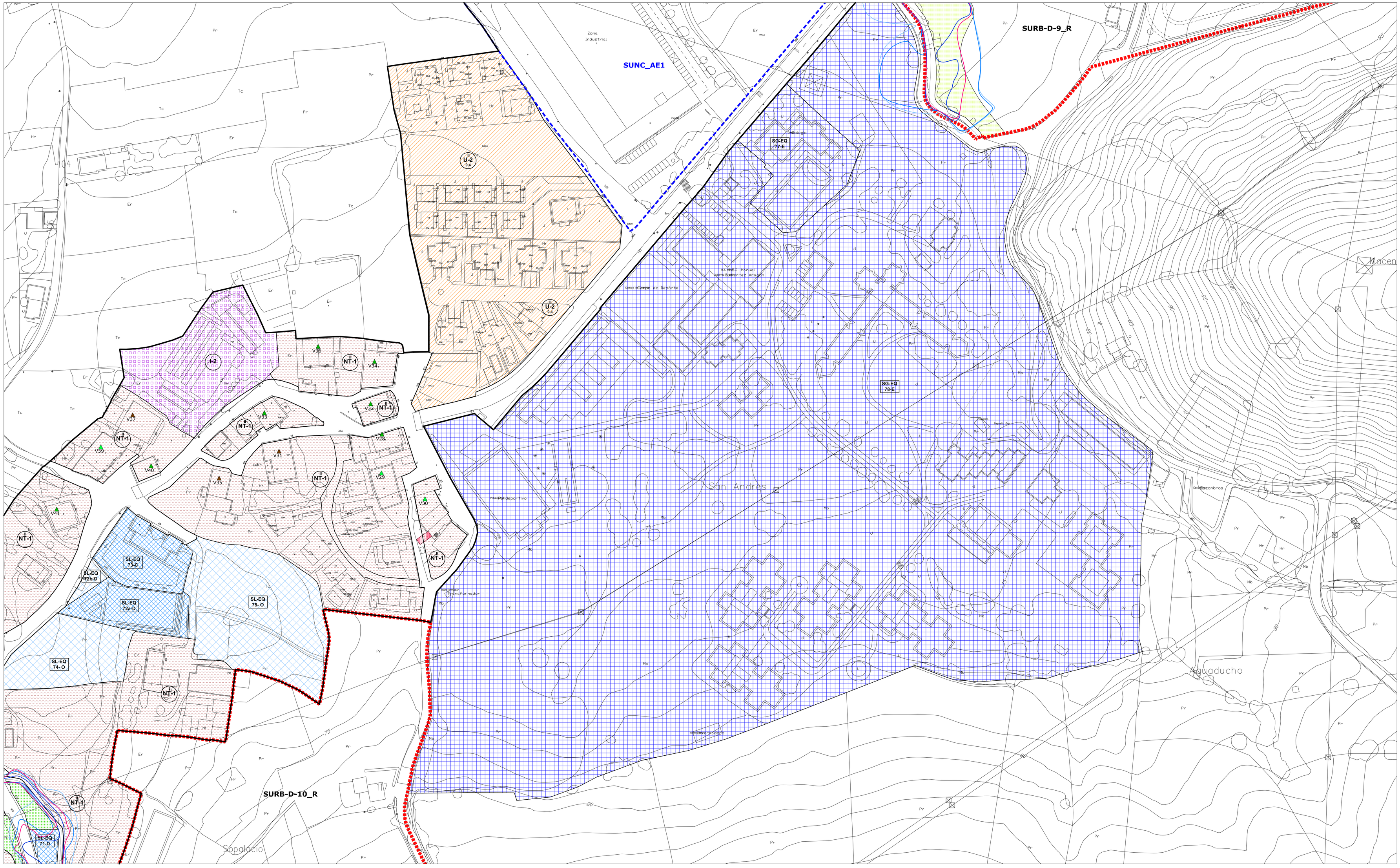
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

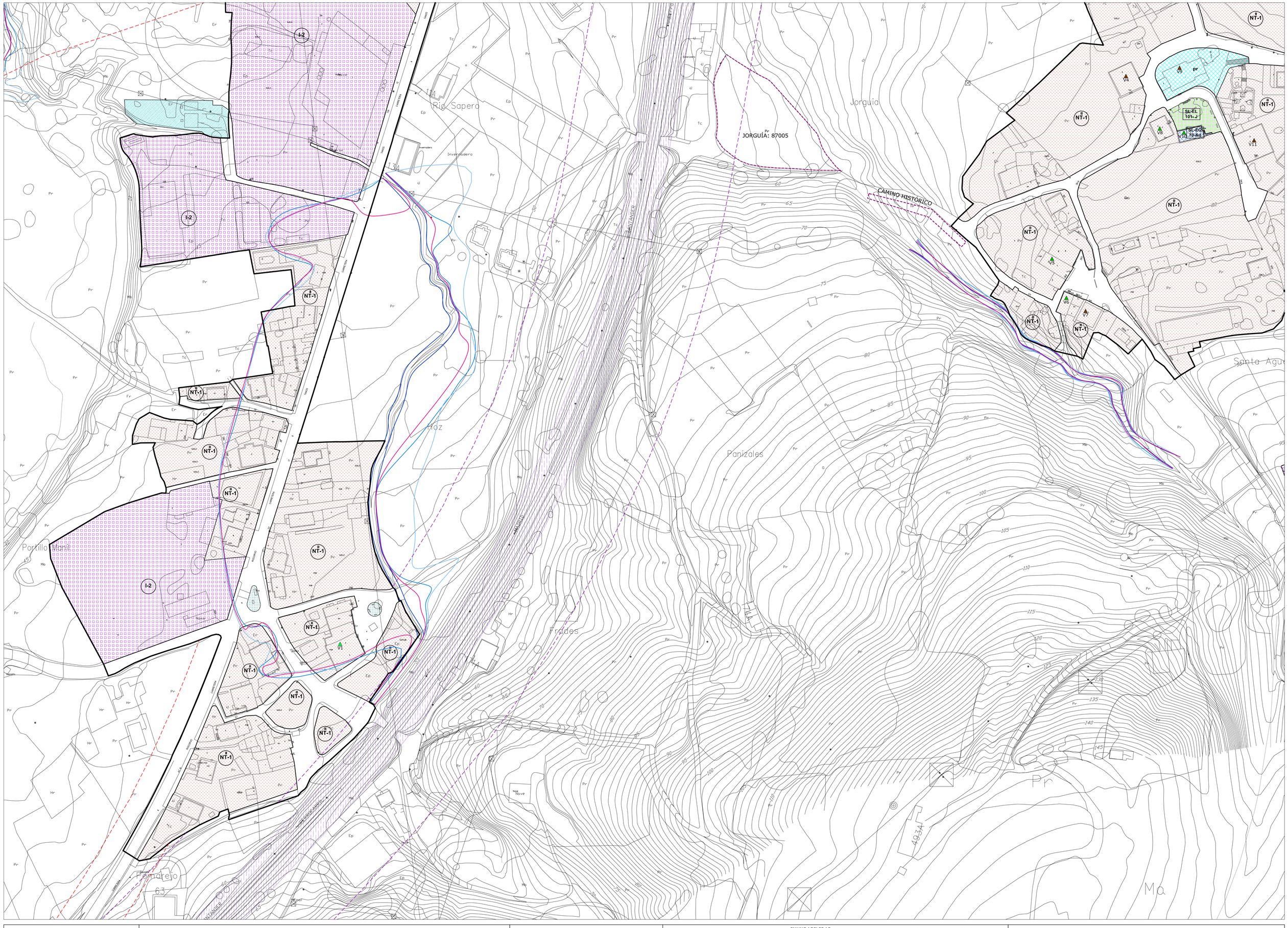
APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.43

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA


SURB-D-9_R
SUNC_AE1
SURB-D-10_R
U-2
0,4
I-2
NT-1
SG-EQ
77-E
SG-EQ
78-E
SL-EQ
73-C
SL-EQ
72b-D
SL-EQ
72a-D
SL-EQ
75- O
SL-EQ
74- O
SL-EQ
71-D
Zona Industrial
San Andrés
Arguaducho
Sopalacio
Cementerio
Campo de Deporte
Depósito Elevado
Instalaciones Deportivas
Escombros
Vertedero
Mercado
Casa de Obras
Nave
Nave Agrícola
Nave Ganadera
Nave Industrial
Nave Almacén
Nave Taller
Nave Garaje
Nave Comercial
Nave Hostelería
Nave Oficinas
Nave Polideportivo
Nave Cubierta
Nave Cubierta Ligera
Nave Cubierta Pesada
Nave Cubierta Mixta
Nave Cubierta Vidrio
Nave Cubierta Chapa
Nave Cubierta Teja
Nave Cubierta Fibrocemento
Nave Cubierta Hormigón
Nave Cubierta Metálica
Nave Cubierta Madera
Nave Cubierta Plástico
Nave Cubierta Vegetal
Nave Cubierta Verde
Nave Cubierta Azul
Nave Cubierta Roja
Nave Cubierta Amarilla
Nave Cubierta Naranja
Nave Cubierta Blanca
Nave Cubierta Gris
Nave Cubierta Negra
Nave Cubierta Marrón
Nave Cubierta Beige
Nave Cubierta Crema
Nave Cubierta Rosa
Nave Cubierta Violeta
Nave Cubierta Turquesa
Nave Cubierta Verde Oscuro
Nave Cubierta Verde Claro
Nave Cubierta Azul Oscuro
Nave Cubierta Azul Claro
Nave Cubierta Roja Oscuro
Nave Cubierta Roja Claro
Nave Cubierta Amarilla Oscuro
Nave Cubierta Amarilla Claro
Nave Cubierta Naranja Oscuro
Nave Cubierta Naranja Claro
Nave Cubierta Blanca Oscuro
Nave Cubierta Blanca Claro
Nave Cubierta Gris Oscuro
Nave Cubierta Gris Claro
Nave Cubierta Negra Oscuro
Nave Cubierta Negra Claro
Nave Cubierta Marrón Oscuro
Nave Cubierta Marrón Claro
Nave Cubierta Beige Oscuro
Nave Cubierta Beige Claro
Nave Cubierta Crema Oscuro
Nave Cubierta Crema Claro
Nave Cubierta Rosa Oscuro
Nave Cubierta Rosa Claro
Nave Cubierta Violeta Oscuro
Nave Cubierta Violeta Claro
Nave Cubierta Turquesa Oscuro
Nave Cubierta Turquesa Claro



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1, NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo; As: Asistencial; C: Cultural; D: Deportivo; E: Educativo; O: Otros; S: Sanitario; Sll: Servicios Infraestructuras; T: Transporte; F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- Privado; Público de uso privado; Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas; O: Areas de Ocio y recreo; P: Parque; ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T53 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

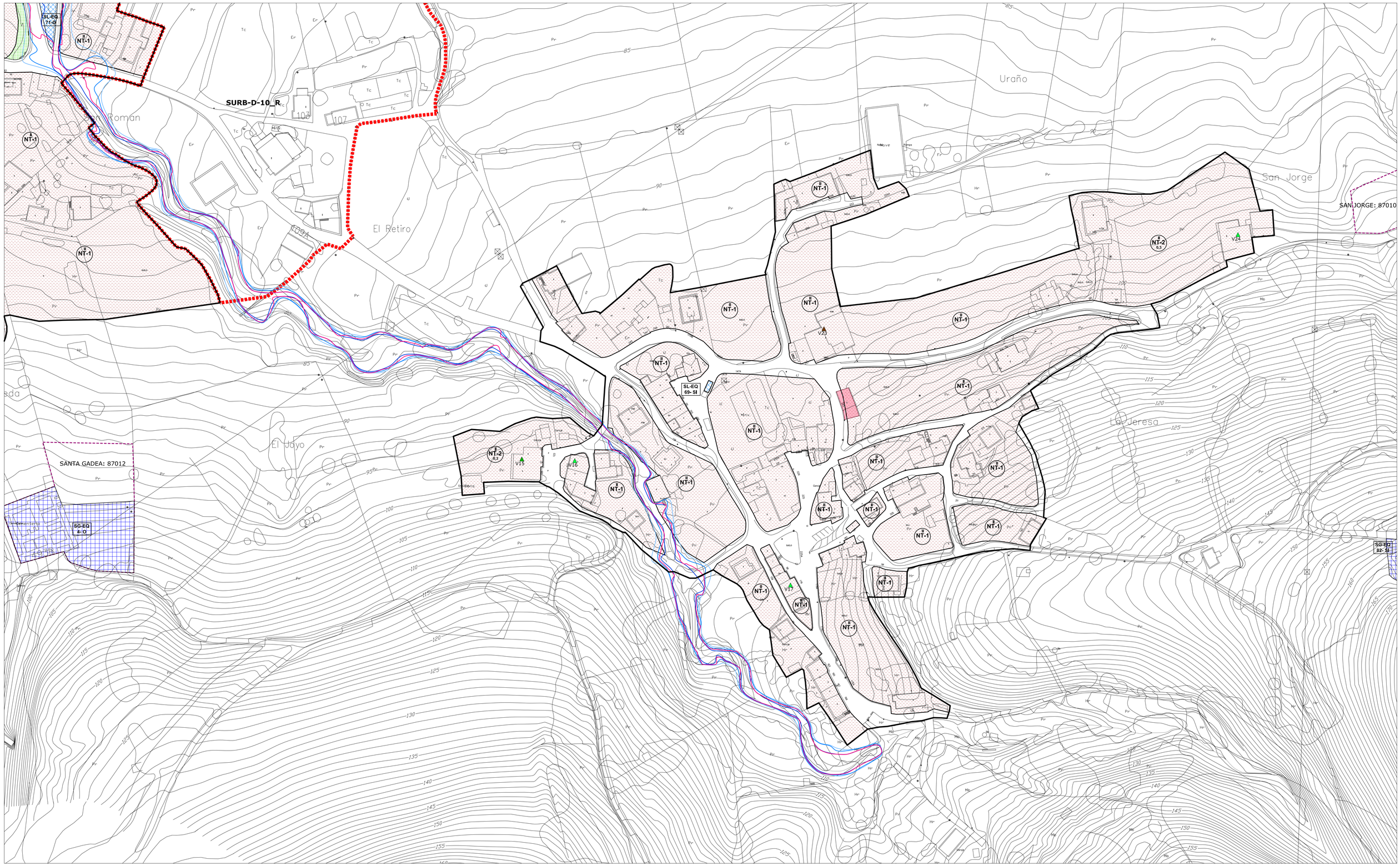
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.45

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal / VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1 / NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EQ nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente / SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente / SL_ Propuesto
- Privado
- Público de uso privado
- Acompañamiento viario

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T55 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

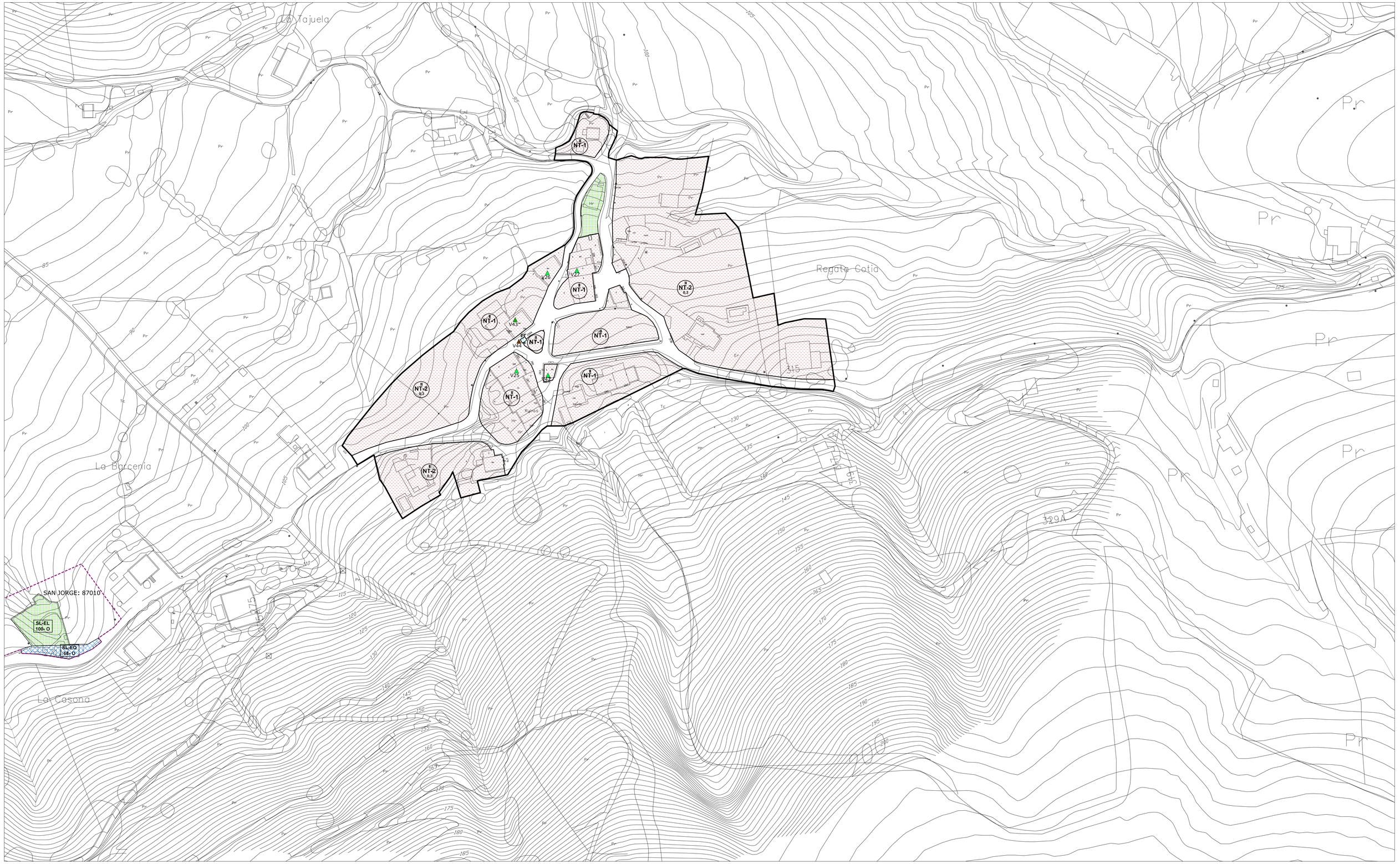
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.46

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado · Público de uso privado · Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

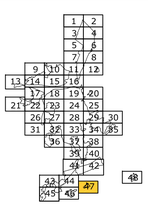
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

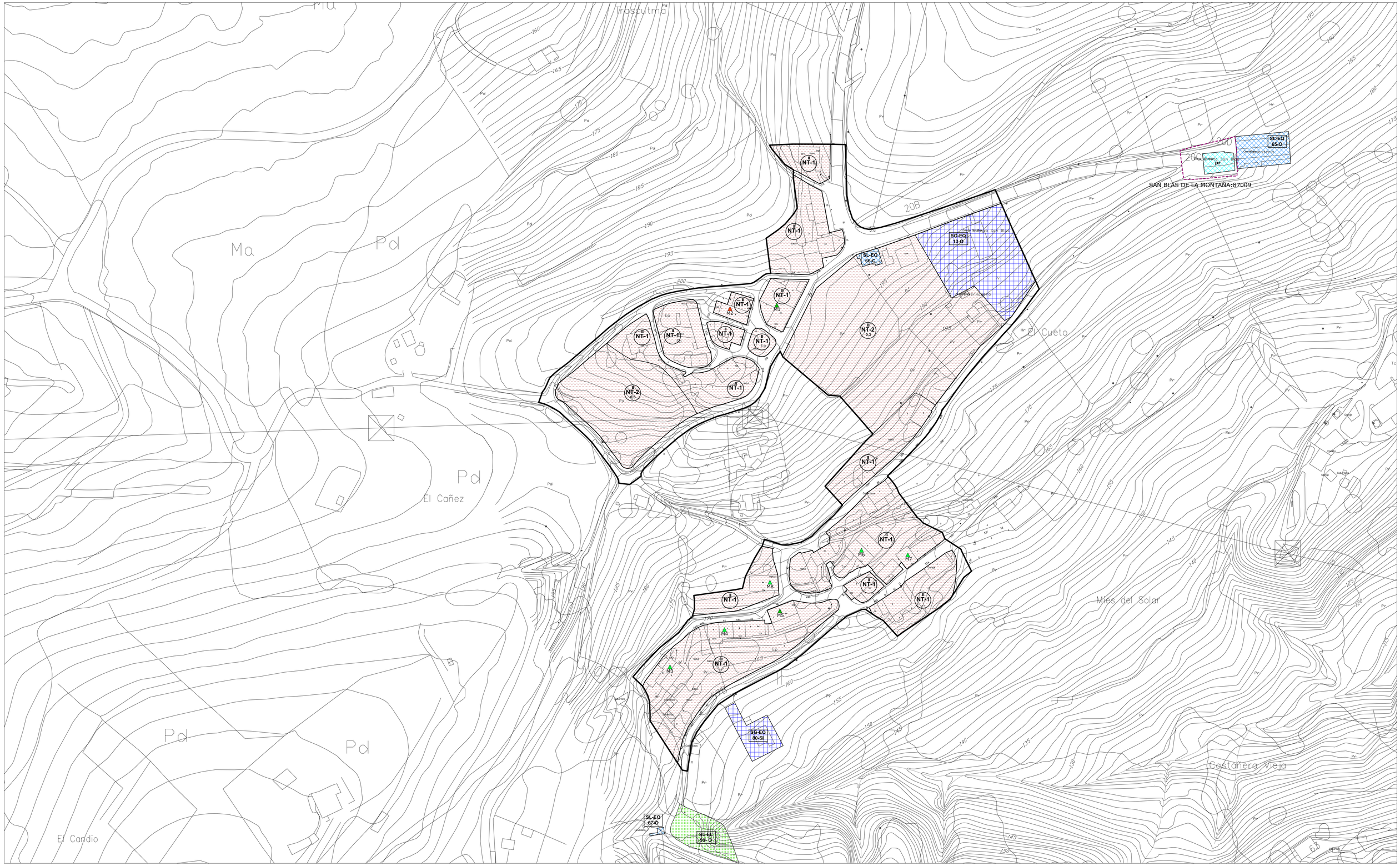
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.47

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA



- LÍMITE MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- **SURB-D** SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- **SURB-R** SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
- **SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- **AE** ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
- **PERI** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES Y PASAJES
- CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

ZO_ ZONAS DE ORDENANZA:

- MC_ Manzana Cerrada
- VE_ Volumetría Específica — VE-1_ bloque lineal; VE-2_ EL privado
- EM_ Edificación entre medianeras
- EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
- EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
- EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
- EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
- COL_ Colonia
- U-1_ Unifamiliar adosada
- U-2_ Unifamiliar aislada pareada
- U-3_ Unifamiliar aislada
- NT_ Nucleo Tradicional — NT-1; NT-2
- T_ Terciario
- TC_ Terciario Comercial
- I-1_ Industria gran parcela
- I-2_ Industria
- I-3_ Industria
- I-4_ PSIR Tanos-Viérnoles
  - I-4-1_ Productivo edificación en medianera
  - I-4-2_ Productivo edificación aislada
  - I-4-3_ Productivo oficinas
  - I-4-4_ Terciario hostelería, gasolineras, garajes
  - I-4-5_ Estacionamiento

EQ_EQUIPAMIENTOS:

- SG-EQ nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EQ- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto
- pr Privado

Ad: Administrativo
As: Asistencial
C: Cultural
D: Deportivo
E: Educativo
O: Otros
S: Sanitario
SI: Servicios Infraestructuras
T: Transporte
F: Ferroviario

EL_ESPACIOS LIBRES:

- SG-EL- nº-tipo — SG_ Existente; SG_ Propuesto
- SL-EL- nº-tipo — SL_ Existente; SL_ Propuesto

J: Jardines y plazas urbanas
O: Areas de Ocio y recreo
P: Parque
ZV: Zona Verde

Privado | Público de uso privado | Acompañamiento viario

- SG_ FERROVIARIO
- PLAN ESPECIAL soterramiento FEVE
- LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
- LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- VIARIO PROPUESTO
- VIARIO PEATONAL
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

INUNDABILIDAD:

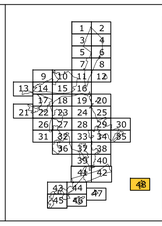
- ALIVIADERO
- AVENIDA 10 AÑOS
- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS
- ZONA DE FLUJO PREFERENTE

DESLINDE DE COSTAS:

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE INFLUENCIA
- ZONA DE PROTECCIÓN
- ZONA DE TRÁNSITO

ELEMENTOS CATALOGADOS:

- T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
- T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- T35 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
- T34 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
- T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
- T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL
- CAMINO DE SANTIAGO
- CAMINO DEL BESAYA
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN — PO-7.48

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 1.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASÍA GONZÁLEZ ARQUITECTA

DEPÓSITO DE SIERRALLANA

DEPÓSITO Y BOMBEO DE CANZO

SURB-D-8_R

DEPÓSITO DE SAN RAMÓN

BOMBEO DE SAN RAMÓN ARRIBA

DEPÓSITO DE SAN BARTOLOMÉ

SURB-D-PAS-2_R

BOMBEO TORRES

SURB-R-4_AE

SURB-D-1A_R

SURB-D-1C_R

SURB-D-1B_R

DEPÓSITO ANULADO DE TORRES

DEPÓSITO NUEVO DE TORRES

SURB-D-7_M

SURB-D-2A_M

SURB-D-PAS-1_R

SURB-D-2B_M

SURB-D-3_R

SURB-R-3_R

DEPÓSITO Y BOMBEO CUATRO VIENTOS

SURB-R-1_M

SURB-D-5_R

SURB-D-6_AE

SURB-D-4_M

SURB-R-2_AE

DEPÓSITO DE TANOS

DEPÓSITO DE LA MONTAÑA

SURB-D-9_R

DEPÓSITO DE VIÉRNOLES

E.B.A.P. DE RÍO RIBA

SURB-D-10_R

DEPÓSITO NUEVO DE RADILLO

DEPÓSITO ANULADO DE RADILLO

LÍMITE MUNICIPAL

LÍMITE SUELO URBANO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

RED EXISTENTE:

RED PRIMARIA

RED SECUNDARIA

RED DE DISTRIBUCIÓN

RED PROPUESTA:

RED PRINCIPAL

RED SECUNDARIA

RED SUSTITUTIVA

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

Infraestructuras de Servicio. Red de Abastecimiento. | PO-8.1

FEBRERO 2019 | N | ESCALA 1/ 10.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

COLECTOR VIVEDA
COLECTOR SANTILLANA
COLECTOR EJE CANZO
COLECTOR BARRIO
COLECTOR BARREDA
E.D.A.R. SAN RAMÓN
E.B.A.R. SAN RAMÓN
SURB-D-6_R
E.B.A.R. ALISAL
COLECTOR ALISAL
SURB-D-PAS-2_R
E.B.A.R. LAS ALCANTARILLAS
SURB-R-4_AE
COLECTOR INTERCEPTOR GENERAL
SURB-D-1A_R
SURB-D-1C_R
SURB-D-1B_R
E.B.A.R. BARRIO COTADONGA
SURB-D-7_M
SURB-D-2A_M
SURB-D-PAS-1_R
SURB-D-2B_M
SURB-D-3_R
SURB-R-3_R
E.B.A.R. TANOS (NORTE)
SURB-R-1_M
SURB-D-5_R
E.B.A.R. TANOS (SUR)
SURB-D-6_AE
SURB-D-4_M
SURB-R-2_AE
E.B.A.R. POLÍGONO TANOS-VIERNOLES
SURB-D-8_R
E.D.A.R. LA MONTAÑA
SURB-D-10_R
COLECTOR CALDAS-VIERNOLES

LÍMITE MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

RED EXISTENTE:

COLECTOR SECUNDARIO
ARROYO COLECTOR
CANAL DE LA MINA
DIAMETRO 600-1200
DIAMETRO 400-500
DIAMETRO 315

RED PROPUESTA:

RED DE FECALES
RED DE PLUVIALES

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

Infraestructuras de Servicio. Red de Saneamiento. | PO-8.2

FEBRERO 2019 | N | ESCALA 1/ 10.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

SURB-D-PAS-2_R
SURB-R-4_AE
SURB-D-7_M
SURB-D-1A_R
SURB-D-1B_R
SURB-D-1C_R
SURB-D-2A_M
SURB-D-2B_M
SURB-D-3_R
SURB-D-PAS-1_R
SURB-R-3_R
SURB-R-1_M
SURB-D-5_R
SURB-D-6_AE
SURB-D-4_M
SURB-R-2_AE
SURB-D-9_R
SURB-D-10_R
SURB-D-11_R

LÍMITE MUNICIPAL

LÍMITE SUELO URBANO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

REDES EXISTENTES:

RED TORRELAVEGA

RED GANZO DUALEZ

RED SNIACE

Acometidas

REDES PROPUESTAS:

RED PROPUESTA

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

Infraestructuras de Servicio. Gas. | PO-8.3

FEBRERO 2019 | ESCALA 1/ 10.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

SURB-D-PAS-2_R

SURB-R-4_AE

Nueva Subestación
55/12 KV

SURB-D-7_M

SURB-D-1A_R

SURB-D-1C_R

SURB-D-1B_R

SURB-D-3_R

SURB-D-4_M

SURB-R-2_AE

SURB-D-9_R

SURB-D-10_R

SURB-D-11_R

LÍMITE MUNICIPAL

LÍMITE SUELO URBANO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

RED EXISTENTE:

LÍNEA 400 KV

LÍNEA 380 KV

LÍNEA 220 KV

LÍNEA 130 KV

LÍNEA 55 KV

LÍNEA 12-20 KV SUBTERRÁNEA

LÍNEA 12-20 KV AÉREA

LÍNEAS SIN SERVICIO

ACTUACIONES SOBRE LÍNEAS EXISTENTES:

SOTERRAMIENTO EN EL LUGAR

DESVÍO

PASILLO PARA DESVÍO

SOTERRAMIENTO DE DESVÍO

RED PROPUESTA:

NUEVA LINEA

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

Infraestructuras de Servicio. Red Eléctrica. | PO-8.4

FEBRERO 2019 | ESCALA 1/ 10.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA