

Termino Municipal de Suances

Termino Municipal de Santillana del Mar

Rio Besaya

Rio Besaya

Rio Besaya

Rio Besaya

Rio Besaya

H-1

H-1

H-1

H-1

H-1

	LÍMITE MUNICIPAL
	SUELO URBANO
	<b>SURB-D</b> SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	<b>SURB-R</b> SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
	<b>SUNC</b> SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	<b>SUC</b> SUELO URBANO CONSOLIDADO (Art. 102 bis, LOTURSCA)
	<b>AE</b> ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	<b>PERI</b> PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES Y PASAJES
	CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

	MC_ Manzana Cerrada
	VE_ Volumetría Específica
	EM_ Edificación entre medianeras
	EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
	EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
	EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
	EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
	COL_ Colonia
	U-1_ Unifamiliar adosada
	U-2_ Unifamiliar aislada pareada
	U-3_ Unifamiliar aislada
	NT_ Nucleo Tradicional
	T_ Terciarío
	TC_ Terciarío Comercial
	I-1_ Industria gran parcela
	I-2_ Industria
	I-3_ Industria
	I-4_ PSIR Tanos-Viñoles
	I-4-1_ Productivo edificación en medianera
	I-4-2_ Productivo edificación aislada
	I-4-3_ Productivo oficinas
	I-4-4_ Terciarío hostelería, gasolineras, garajes
	I-4-5_ Estacionamiento

	SG_Existente	SG_Propuesto
	SL_Existente	SL_Propuesto
	SG_Existente	SG_Propuesto
	SL_Existente	SL_Propuesto
	Privado	
	Público de uso privado	
	Acompañamiento viario	
	Adm. Administrativa	
	C: Cultural	
	E: Educativo	
	G: Green	
	S: Sanitario	
	SI: Servicios Infraestructuras	
	T: Transporte	
	F: Ferrocarril	
	P: Aparcamiento	
	J: Jardines y plazas urbanas	
	O: Areas de ocio y recreo	
	PI: Parque	
	ZV: Zona Verde	

	SG_ FERROVIARIO
	PLAN ESPECIAL soterramiento ADIF
	LÍNEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
	VIARIO PROPUESTO
	VIARIO PEATONAL
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

	ALIVIADERO
	ZONA DE FLUJO PREFERENTE
	AVENIDA 10 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS
	DOMINIO PÚBLICO
	ZONA DE INFLUENCIA
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ZONA DE TRÁNSITO
	PUNTO DE ACCESO PEATONAL (200m)
	PUNTO DE ACCESO VEHICULAR (500m)

	T31 PROTECCIÓN INTEGRAL
	T32 PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
	T55 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1
	T54 PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2
	T25 PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL
	T52 PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL DE INTERÉS CULTURAL Y LOCAL
	LÍMITE ENTORNO DE PROTECCIÓN BIENES DE INTERÉS CULTURAL Y LOCAL
	CAMINO DE SANTIAGO
	CAMINO DEL BESAYA
	YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

**REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**

DOCUMENTO III DE LA REVISIÓN DEL PGOU

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN PO-7.1

OCTUBRE 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: CANDRES + LLAMASA S.L.P.