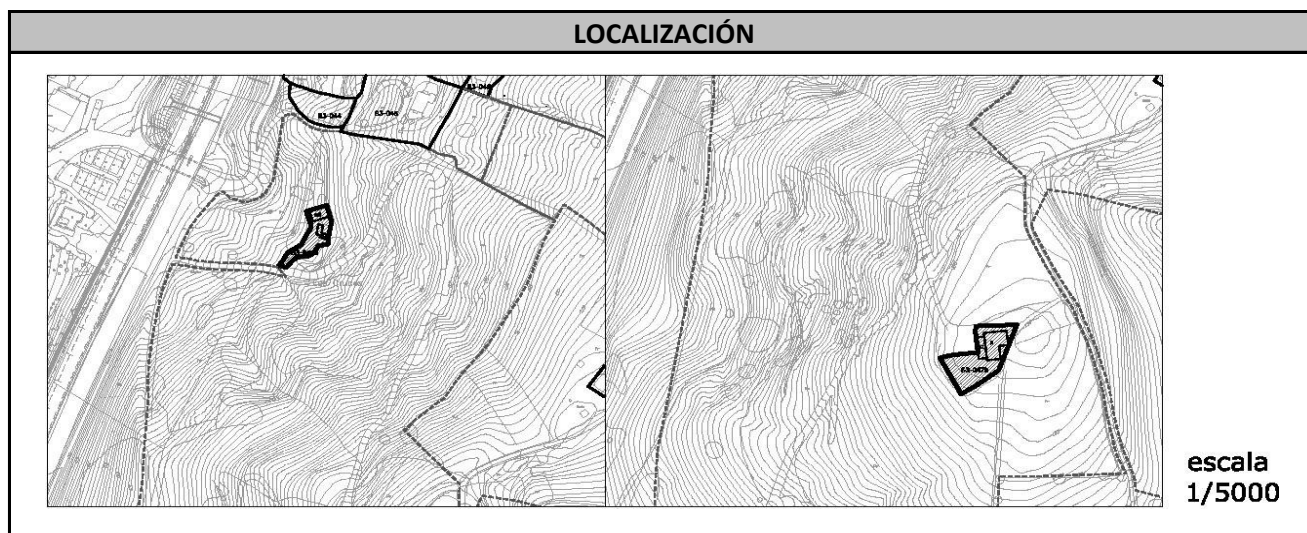


<b>IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN</b>	<b>Sector 3</b>
Finca, paraje "Alto de las Cruces".	<b>Nº 047</b>



1- INFORMACIÓN GENERAL	
<b>Situación</b>	Barreda Noreste
<b>Acceso</b>	Bajo la A-67 por la colonia de El Salvador a la altura de la Escuela Taller
<b>Titularidad</b>	Privada

2- DATOS CATASTRALES			
<b>Referencia catastral parcela</b>	39087A00500082 / 39087A00500372	<b>Localización</b>	Bº/Sierra 186 Pol 5 Parc 82 y 372
<b>Referencia catastral edificación</b>			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
<b>Uso principal parcela</b>		ganadero		<b>Otros usos</b>	agrícola	
<b>Superficie total (m<sup>2</sup>)</b>		116.294,00		<b>% ocupacion</b>	0,37	
<b>Viaro acceso</b>	<b>Cerramiento</b>	<b>Electricidad</b>	<b>Agua</b>	<b>Saneamiento</b>	<b>Alumbrado</b>	<b>Otros</b>
asfaltado	mixta	si	si		si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	<b>principal</b>	<b>anejo 1</b>	<b>anejo 2</b>	<b>anejo 3</b>	<b>otros</b>
<b>Uso</b>	ganadero	agrícola	agrícola	agrícola	
<b>Antigüedad</b>	1924				
<b>Superficie ocupación (m<sup>2</sup>)</b>	230,00	80,00	40,00	85,00	
<b>Nº plantas(sobre/bajo rasante)</b>	2	1	1	1	
<b>Superficie construída (m<sup>2</sup>)</b>	460,00	80,00	40,00	85,00	
<b>Características constructivas:</b>					
• <b>Cerramiento de fachada</b>	pedra	pedra			
• <b>Tipo de cubierta</b>	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
• <b>Material de cubierta</b>	teja	uralita	metálica	metálica	
• <b>Estructura</b>	muro de carga	muro de carga			
• <b>Carpintería</b>	madera	madera			
<b>Estado</b>	regular	regular			

<b>IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN</b>		<b>Sector 3 Nº 047</b>
Finca, paraje "Alto de las Cruces".		

<b>5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL</b>		
<b>Clase y categoría de suelo</b>	Suelo Rústico Especial Protección Forestal	SR-EP-F
	Suelo Rústico Especial Protección de Producción Agroganadera	SR-EP-PA
<b>Protección</b>		
<b>Afecciones</b>		
<b>Observaciones</b>	Edificación ganadera con anejos agropecuarios en estado de degradación y aparente abandono. La parcela está dedicada a usos agropecuarios extensivos.	