

Ayuntamiento de Torrelavega

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE TORRELAVEGA (CANTABRIA)

TOMO VII 2

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL
PLANOS

DOCUMENTO III DE LA REVISÓN DEL PGOU

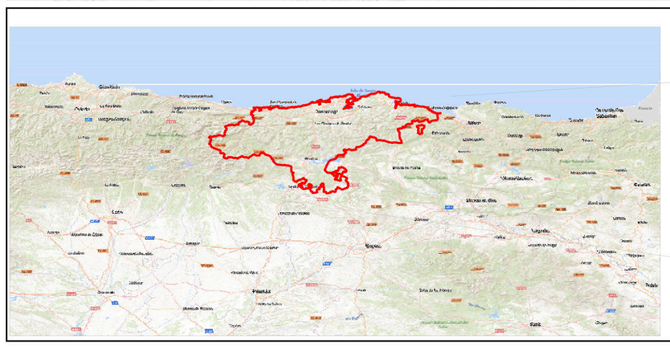
MARZO 2022

C. ANDRÉS + LL.MASIÁ S.L.P.

TOMO II CARTOGRAFÍA

Nº de plano	Título
1	Situación
2	Hipsométrico
3	Pendientes
4	Orientaciones
5	Geología
6	Derechos mineros
7	Geomorfología
8	Edafología
9	Capacidad de uso
10	Vegetación
11	Patrimonio cultural
12	Unidades territoriales
13	Unidades de paisaje
14	Calidad del paisaje
15	Fragilidad del paisaje
16	Cuenca visual
17	Cuenca visual y unidades de paisaje
18	Modelo digital del terreno (3D)
19	Procesos activos
20	Inundabilidad
21	Riesgo ambiental
22	Zonificación acústica actual
23	Zonificación lumínica actual
24	Alternativas de ordenación
25	PGOU propuesto (PO-1 Estructura del territorio y clasificación)
26	Afecciones en PGOU propuesto (PO-2.1 Afecciones sectoriales)
27	Afecciones en PGOU propuesto (PO-2.2 Condicionantes naturales y culturales)
28	Comparativa de planeamiento vigente y propuesto
29	Zonificación acústica propuesta
30	Zonificación lumínica propuesta
31	Síntesis de inventario
32	Síntesis de impactos y afecciones
33	Síntesis de medidas correctoras







AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

SITUACIÓN 1

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

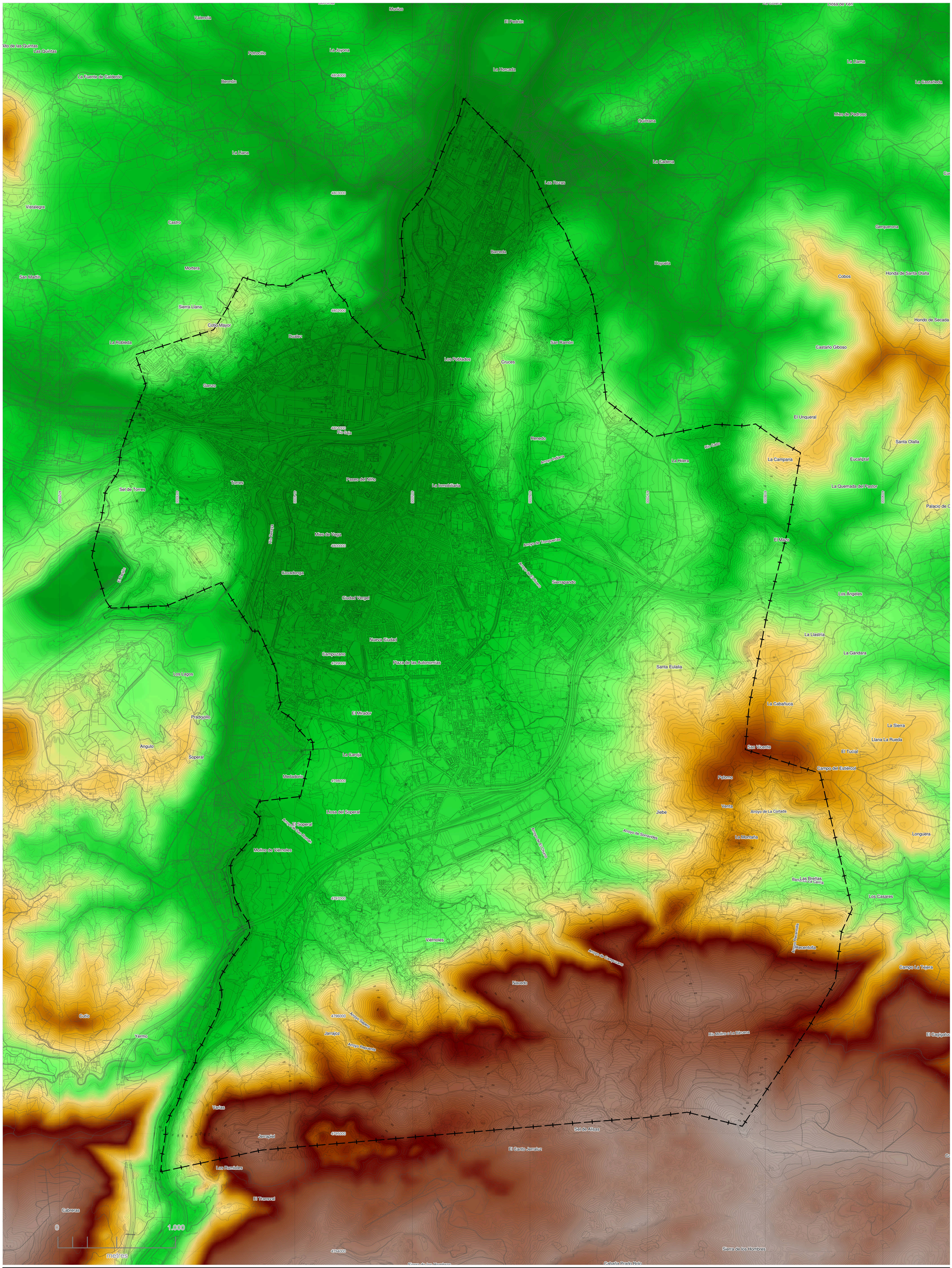
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega e IGN

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo,colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Cotas en metros

650	600	550	500	450	400	350	300	250	200
150	100	50	0						

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

HIPSOMÉTRICO	2
Febrero de 2019	**Escala 1/15.000** UTM Zone 30 N ETRS89
	Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Debeza Llanes (Geógrafo,colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Pendiente en %

>60 | 50-59 | 40-49 | 30-39 | 20-29 | 10-19 | 0-9

0 1.000 metres

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

PENDIENTES 3

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Rosa de vientos

NW W SW S SE E NE N

0 1.000 metres

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ORIENTACIONES 4

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

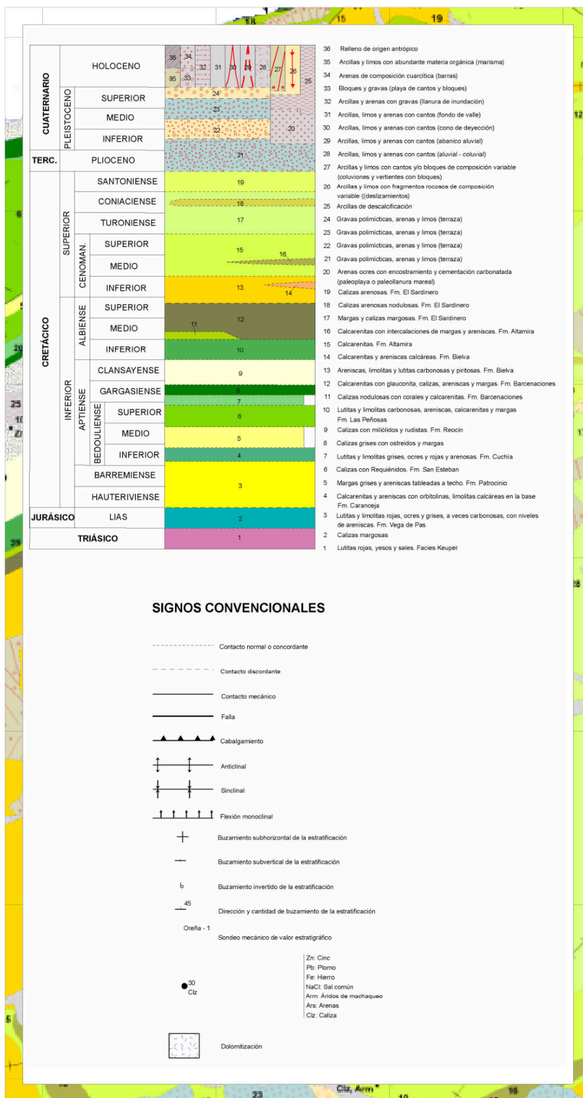
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Olleros Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

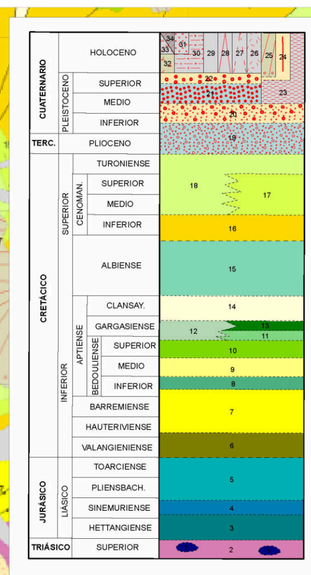
Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



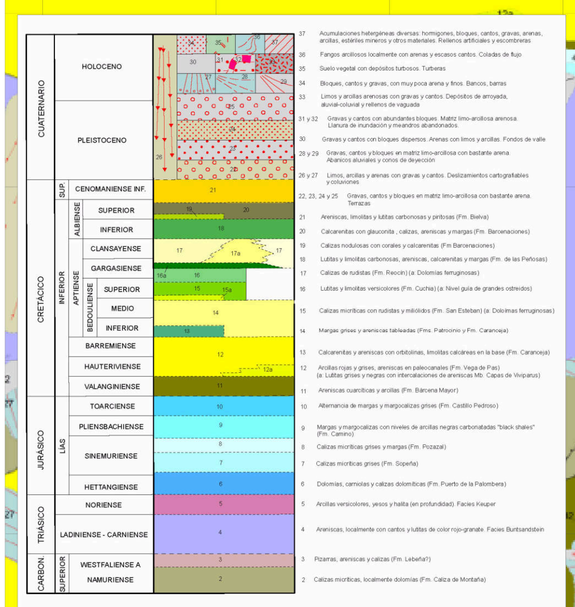
SIGNOS CONVENCIONALES

- Contacto normal o concordante
- Contacto discordante
- Contacto mecánico
- Falla
- Cabalgamiento
- Anticlinal
- Sinclinal
- Flexión monoclinal
- Buzamiento subhorizontal de la estratificación
- Buzamiento subvertical de la estratificación
- Buzamiento invertido de la estratificación
- 45 Dirección y cantidad de buzamiento de la estratificación
- Orefa - 1 Sondeo mecánico de valor estratigráfico
- 30 Clz — Indicio mineral (Nº/Sustancia)
  - Zn: Cinc
  - Pb: Plomo
  - Fe: Hierro
  - NaCl: Sal común
  - Arm: Áridos de machaqueo
  - Ars: Arenas
  - Clz: Caliza
- Dolomitización



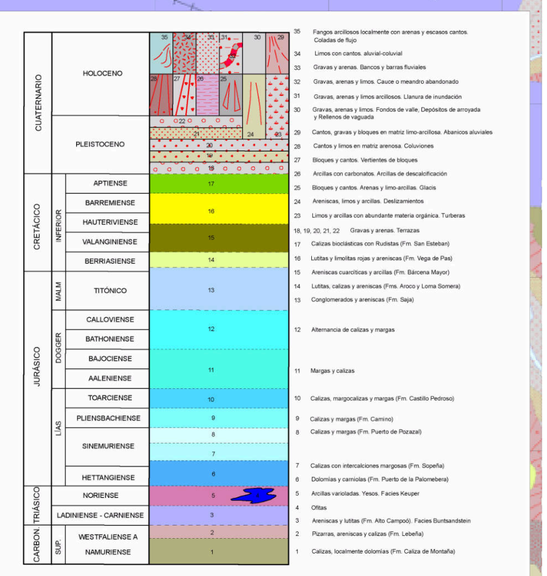
SIGNOS CONVENCIONALES

- Contacto normal
- Contacto normal supuesto
- Contacto discordante
- Contacto mecánico
- Falla
- Falla supuesta
- Cabalgamiento
- Anticlinal supuesto
- Sinclinal supuesto
- Buzamiento subhorizontal de la estratificación
- Buzamiento subvertical de la estratificación
- Buzamiento invertido de la estratificación
- 45 Dirección y cantidad de buzamiento de la estratificación
- Manantial o fuente
- 30 Dol — Indicio mineral (Nº/Sustancia)
  - Clz: Caliza
  - Zn: Cinc
  - Pb: Plomo
  - Fe: Hierro
  - Arm: Áridos de machaqueo
  - Yes: Yeso
  - Arc: Arcilla común
  - Ar: Arena feldespática
  - Dol: Dolomía
  - Hal: Halita
- Dolomitización



SIGNOS CONVENCIONALES

- Contacto concordante
- Contacto concordante supuesto
- Contacto discordante
- Contacto por cambio de facies
- Contacto intrusivo
- Traza de capa
- Falla
- Falla supuesta
- Falla normal con indicación de hundimiento
- Falla normal con indicación de hundimiento supuesta
- Falla inversa
- Falla inversa supuesta
- Cabalgamiento
- Anticlinal
- Anticlinal supuesto
- Sinclinal
- Sinclinal supuesto
- 30 Estratificación con valor del buzamiento
- 30 Estratificación invertida con valor del buzamiento
- Estratificación subvertical
- Estratificación subhorizontal
- Manantial
- Cantera activa
- Cantera inactiva
- Mina activa
- Mina inactiva
- Arm — Indicio mineral
  - Clz: Caliza
  - Ba: Barita
  - Fe: Hierro
  - Zn: Cinc
  - Cz: Cuarzo
  - Crt: Cuarcita



SIGNOS CONVENCIONALES

- Contacto concordante
- Contacto concordante supuesto
- Contacto discordante
- Contacto intrusivo
- Falla
- Falla supuesta
- Falla normal con indicación de hundimiento
- Falla normal con indicación de hundimiento supuesta
- Falla inversa
- Falla inversa supuesta
- Cabalgamiento
- Anticlinal
- Anticlinal supuesto
- Anticlinal con sentido de inmersión
- Sinclinal supuesto
- 30 Estratificación con valor del buzamiento
- Estratificación subhorizontal

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

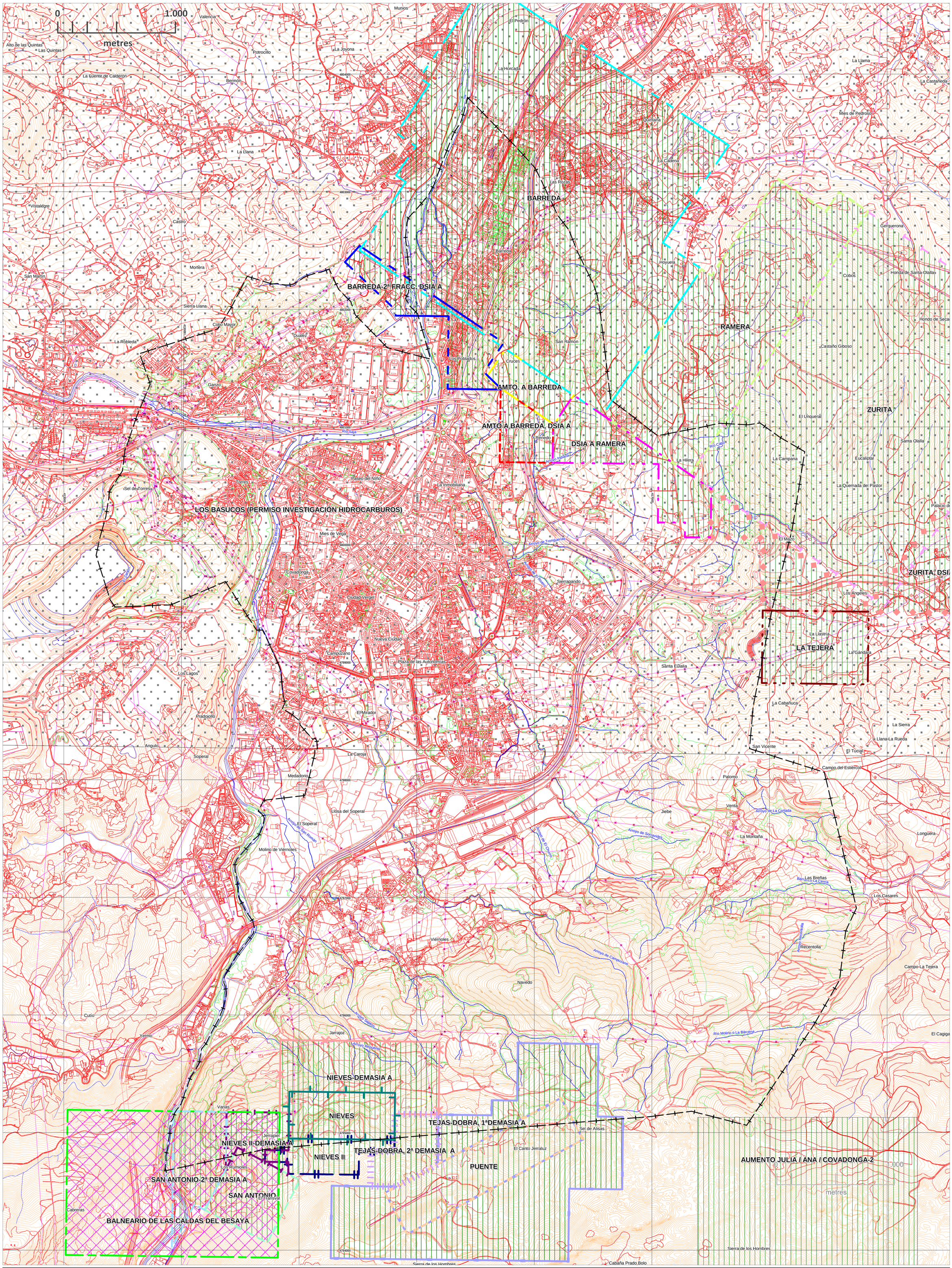
APROBACIÓN INICIAL

GEOLOGÍA	5
Febrero de 2019	Escala 1/25.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: I.G.M.E.

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.
Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo colegiado nº 0207)
Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



CONCESIONES

- BALNEARIO DE LAS CALDAS DEL BESAYA
- BARREDA
- BARREDA-2ª FRACC, DSIA A
- AMTO A BARREDA, DSIA A
- AMTO. A BARREDA
- LA TEJERA
- NIEVES
- NIEVES II
- NIEVES II-DEMASÍA A
- NIEVES-DEMASIA A
- PUENTE
- RAMERA
- DSIA A RAMERA
- SAN ANTONIO
- SAN ANTONIO-2ª DEMASIA A
- TEJAS-DOBRA, 1ªDEMASIA A
- TEJAS-DOBRA, 2ª DEMASIA A
- ZURITA
- ZURITA, DSIA A
- LOS BASUCOS (PERMISO INVESTIGACIÓN HIDROCARBUROS)
- AUMENTO JULIA/ANA/COVADONGA-2 (PERMISO INVESTIGACIÓN)

RECURSO MINERO

- SECCIÓN B
- SECCIÓN C
- HIDROCARBUROS

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

DERECHOS MINEROS — 6

Febrero de 2019 — **Escala 1/15.000** UTM Zone 30 N ETRS89

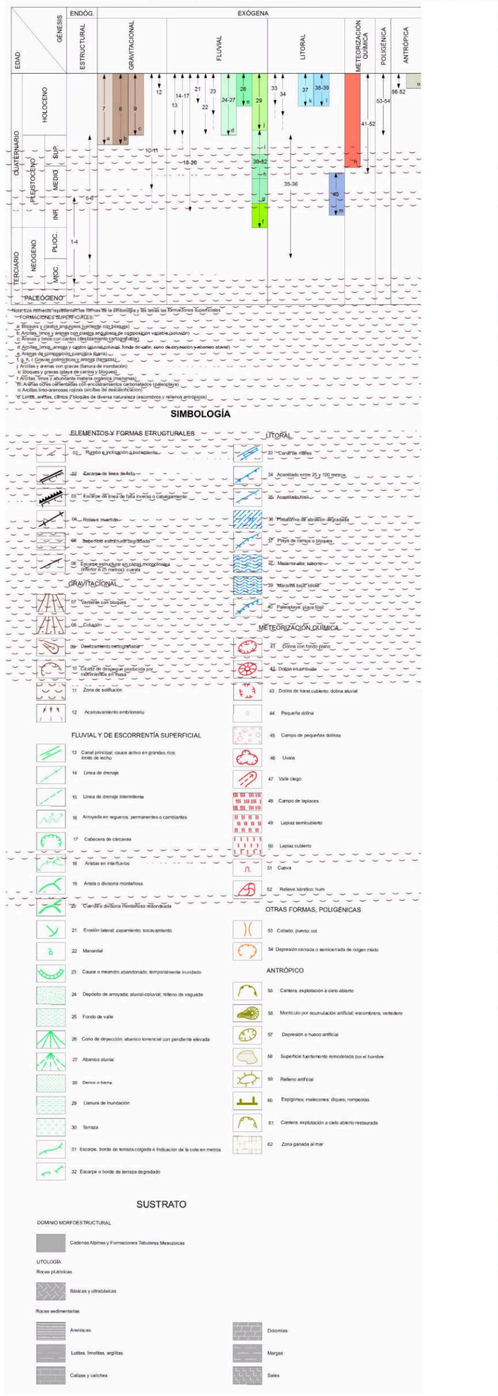
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Dirección General de Minas

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo,colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA CONSULTORES

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL





Nota: Los números representan las formas de la simbología y las letras las formaciones superficiales

FORMACIONES SUPERFICIALES

- a: Arcillas, limos y arenas con clastos angulosos de composición variable (coluvión)
- b: Arenas y limos con cantos (deslizamiento cartografiable)
- c: Arcillas, limos, arenas y cantos (aluvial-coluvial, fondos de valle, conos de deyección y abanicos aluviales)
- d: Arenas de composición cuarcítica (barra fluvial)
- e,f,g,h: Gravas polimícticas, arenas y limos (terrazas)
- i: Arcillas y arenas con gravas (llanura de inundación)
- j: Arcillas y limos (depósito endorreico)
- k: Arcillas, limos y abundante materia orgánica (marismas)
- l: Arcillas limo-arenosas rojizas (arcillas de descalcificación)
- m: Limos, arenas, cantos y bloques de diversa naturaleza (escombros y rellenos antrópicos)

SIMBOLOGÍA

ELEMENTOS Y FORMAS ESTRUCTURALES

01 Resalte en capas inclinadas, Chevrons

GRAVITACIONAL

02 Acarcavamiento embrionario
03 Coluvión
04 Cicatriz de despegue producida por movimientos en masa
05 Deslizamiento cartografiable
06 Zona de solifluxión

FLUVIAL Y DE ESCORRENTÍA SUPERFICIAL

07 Línea de drenaje
08 Línea de drenaje intermitente
09 Cabecera de cárcavas
10 Cuerda o divisoria montañosa redondeada
11 Erosión lateral; zapamiento; socavamiento
12 Manantial
13 Canal principal; cauce activo en grandes ríos; límite de lecho
14 Depósito de arroyada; aluvial-coluvial; relleno de vaguada
15 Fondo de valle
16 Cono de deyección; abanico torrencial
17 Abanico aluvial
18 Banco o barra
19 Llanura de inundación
20 Terraza
21 Escarpe o borde de terraza colgada o indicación de cota en metros
22 Escarpe o borde de terraza degradado

LACUSTRE Y ENDORREICO

23 Laguna permanente
24 Área endorreica; encharcamiento temporal
25 Escarpe

LITORAL

26 Plataforma de abrasión degradada
27 Marisma alta; schorre
28 Marisma baja; slikke
29 Marisma desecada
30 Canal de marea

METEORIZACIÓN QUÍMICA

31 Dolina con fondo plano
32 Uvala
33 Valle ciego
34 Lapiaz cubierto
35 Relieve kárstico
36 Área con relieves residuales kársticos; huma
37 Límite de paleosuelo

ANTRÓPICO

38 Cantera; explotación a cielo abierto
39 Montículo por acumulación artificial; escombrera; vertedero
40 Espigones; malecones; diques; rompeolas
41 Relleno artificial
42 Subsidencia en zonas mineras; explotaciones subterráneas
43 Zona ganada al mar

SUSTRATO

DOMINIO MORFOESTRUCTURAL

Cadena Alpinas y Formaciones Tabulares Mesozoicas

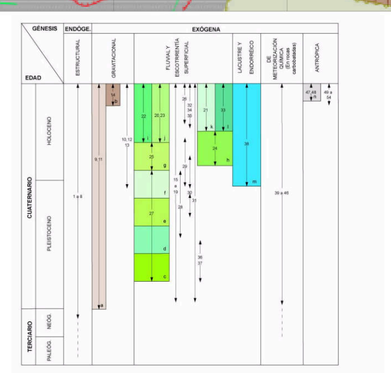
LITOLOGÍA

Rocas plutónicas

Básicas y ultrabásicas

Rocas sedimentarias

Areniscas
Dolomías
Lutitas, limolitas, arcillas
Margas
Rocas detríticas
Sales



FORMACIONES SUPERFICIALES

- a: Limos, arcillas y arenas con gravas, cantos y algún bloque (Coluviones y Deslizamientos cartografiables)
- b: Fangos arcillosos, localmente con arenas y escasos cantos (clastos de flujo)
- c, d, e, f, g, h: Arcillas, limos, arenas y cantos (aluvial-coluvial, fondos de valle, conos de deyección y abanicos aluviales)
- i: Gravas y cantos con abundantes bloques. Matriz limo-arcillosa arenosa (Llanura de inundación y Cauces o Meandros abandonados)
- j: Limos y arcillas arenosas con gravas y cantos (Depósitos de arroyada, Aluvial-coluvial y Rellenos de vaguada)
- k: Bloques, cantos y gravas, con muy poca arena y finos (Bancos, barras)
- l: Acumulaciones heterogéneas (bloques, cantos, gravas, arenas, arcillas, sobtodos mineros y otros materiales (rellenos artificiales y escombreras)

SIMBOLOGÍA

ESTRUCTURAL

01 Línea de capa con indicación de buzamiento
02 Superficie estructural degradada
03 Escarpe estructural en capas horizontales (mayor de 100 m)
04 Escarpe estructural en capas horizontales (entre 25-100 m)
05 Escarpe estructural en capas monoclinales (superior a 100 m)
06 Escarpe estructural en capas monoclinales (entre 25-100 m)
07 Cresta, barra
08 Cerro cónico

GRAVITACIONAL

09 Coluvión
10 Cicatriz de despegue producida por movimientos en masa
11 Deslizamiento cartografiable
12 Ladera con replación
13 Caída de bloques; desprendimiento; derrumbe
14 Flujo

FLUVIAL Y DE ESCORRENTÍA SUPERFICIAL

15 Incisión lineal en V; barranco
16 Incisión lineal en cuna; vaguada
17 Aristas en interfluvios
18 Cuenta o divisoria montañosa redondeada
19 Collado; puerto; col
20 Cauce o meandro abandonado
21 Aluvial-coluvial; relleno de vaguada
22 Fondo de valle
23 Llanura de inundación
24 Cono de deyección
25 Abanico aluvial
26 Canal principal
27 Terraza
28 Escarpe o borde de terraza colgada con indicación de cota en metros
29 Borde de terraza en niveles solapados con indicación de cota en metros
30 Escarpe o borde de terraza degradado
31 Gargarta; cañón fluvial; desfiladero
32 Arroyada en regueros permanentes o cambiantes
33 Banco; barra
34 Manantial
35 Erosión lateral; zapamiento; socavamiento
36 Hombrera; relleno
37 Terraza erosiva

LACUSTRE Y ENDORREICA

38 Turbera

DE METEORIZACION QUIMICA (En rocas carbonatadas)

39 Dolina en embudo
40 Dolina de fondo plano
41 Campo de pequeñas dolinas
42 Uvala
43 Campo de lapiaces
44 Lapiaz semicubierto
45 Valle ciego
46 Sumidero

ANTRÓPICA

47 Relleno artificial
48 Escombrera
49 Subsidencia en zonas mineras: explotaciones subterráneas
50 Depresión o hueco artificial
51 Escarpe artificial
52 Cantera; explotación a cielo abierto
53 Cantera; explotación a cielo abierto restaurada
54 Charca artificial

SUSTRATO

DOMINIOS MORFOESTRUCTURALES

BASAMENTO Y MACIZO ANTIGUO
CADENAS ALPINAS Y FORMACIONES TABULARES MESOZOICAS

LITOLOGÍA

Rocas Filonianas

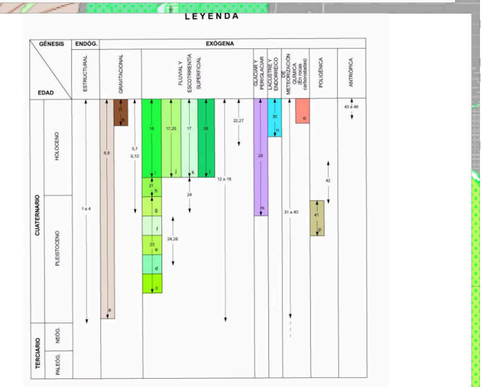
Ácidas

Rocas Metamórficas

Gneisicas, pizarras y filitas

Rocas Sedimentarias

Calizas
Dolomías
Areniscas
Margas



FORMACIONES SUPERFICIALES

- a: Limos, arcillas y arenas con gravas, cantos y algún bloque (Coluviones y Deslizamientos cartografiables)
- b: Fangos arcillosos, localmente con arenas y escasos cantos (clastos de flujo)
- c, d, e, f, g, h: Arcillas, limos, arenas y cantos (aluvial-coluvial, fondos de valle, conos de deyección y Abanicos aluviales)
- i: Gravas y cantos con abundantes bloques. Matriz limo-arcillosa arenosa (Llanura de inundación y Cauces o Meandros abandonados)
- j: Limos y arcillas arenosas con gravas y cantos (Depósitos de arroyada, Aluvial-coluvial y Rellenos de vaguada)
- k: Bloques, cantos y gravas, con muy poca arena y finos (Bancos, barras)
- l: Bloques y cantos (Ventana de Bloques)
- m: Suelo vegetal con depósitos turbosos (Turberas)
- n: Arcillas con cantos (Rellenos de dolinas, escombros)
- o: Bloques y cantos. Arenas con limo-arcilla (Oquis de colwiones)

SIMBOLOGÍA

ESTRUCTURAL

01 Escarpe estructural en capas monoclinales (superior a 100 m)
02 Escarpe estructural en capas monoclinales (entre 25-100 m)
03 Cresta, barra
04 Cerro cónico

GRAVITACIONAL

05 Cambio brusco de pendiente
06 Coluvión
07 Cicatriz de despegue producida por movimientos en masa
08 Deslizamiento cartografiable
09 Ladera con replación
10 Caída de bloques; desprendimiento; derrumbe
11 Flujo

FLUVIAL Y ESCORRENTÍA SUPERFICIAL

12 Incisión lineal en V; barranco
13 Aristas en interfluvios
14 Cuenta o divisoria montañosa redondeada
15 Arista o divisoria montañosa
16 Collado; puerto; col
17 Cauce o meandro abandonado
18 Depósito de arroyada; aluvial-coluvial; relleno de vaguada
19 Fondo de valle
20 Llanura de inundación
21 Abanico aluvial
22 Canal principal
23 Terraza
24 Borde de terraza colgada e indicación de cota en metros
25 Borde de terraza en niveles solapados e indicación de cota en metros
26 Escarpe o borde de terraza degradado
27 Incisión lineal en cuna; vaguada
28 Banco; barra

GLACIAR Y PERIGLACIAR (Nival y Periglacar)

29 Vertiente de bloques

LACUSTRE Y ENDORREICO

30 Turbera

METEORIZACIÓN QUÍMICA (En rocas carbonatadas)

31 Dolina en embudo
32 Dolina de fondo plano
33 Campo de pequeñas dolinas
34 Uvala
35 Campo de lapiaces
36 Lapiaz semicubierto
37 Lapiaz cubierto
38 Valle ciego
39 Sumidero
40 Límite de poje funcional
Arcillas de descalcificación

POLIGÉNICA

41 Glacis de cobertera
42 Escarpe

ANTRÓPICAS

43 Cantera; explotación a cielo abierto
44 Superficie fuertemente remodelada por el hombre
45 Superficie o ladera degradada por deforestación
46 Aterrazamiento

SUSTRATO

DOMINIOS MORFOESTRUCTURALES

BASAMENTO Y MACIZO ANTIGUO
CADENAS ALPINAS Y FORMACIONES TABULARES MESOZOICAS

LITOLOGÍA

Rocas Metamórficas

Gneisicas, pizarras y filitas

Rocas volcánicas

Rocas volcanosedimentarias

Rocas Sedimentarias

Calizas
Lutitas, limolitas, arcillas
Conglomerados
Dolomías

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

GEOMORFOLOGIA | 7

Febrero de 2019 | Escala 1/25.000 | UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cobreq Llanos (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Cambisol cromi-eútrico
Cambisol dístrico
Cambisol eútrico
Fluvisol dístrico
Fluvisol eútrico
Leptosol lítico
Leptosol réndzico
Leptosol úmbrico
Luvisol háplico
Regosol dístrico
Regosol spolico
Ríos
Cantera
Ubanizado

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

EDAFOLOGÍA

8

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de Cantabria

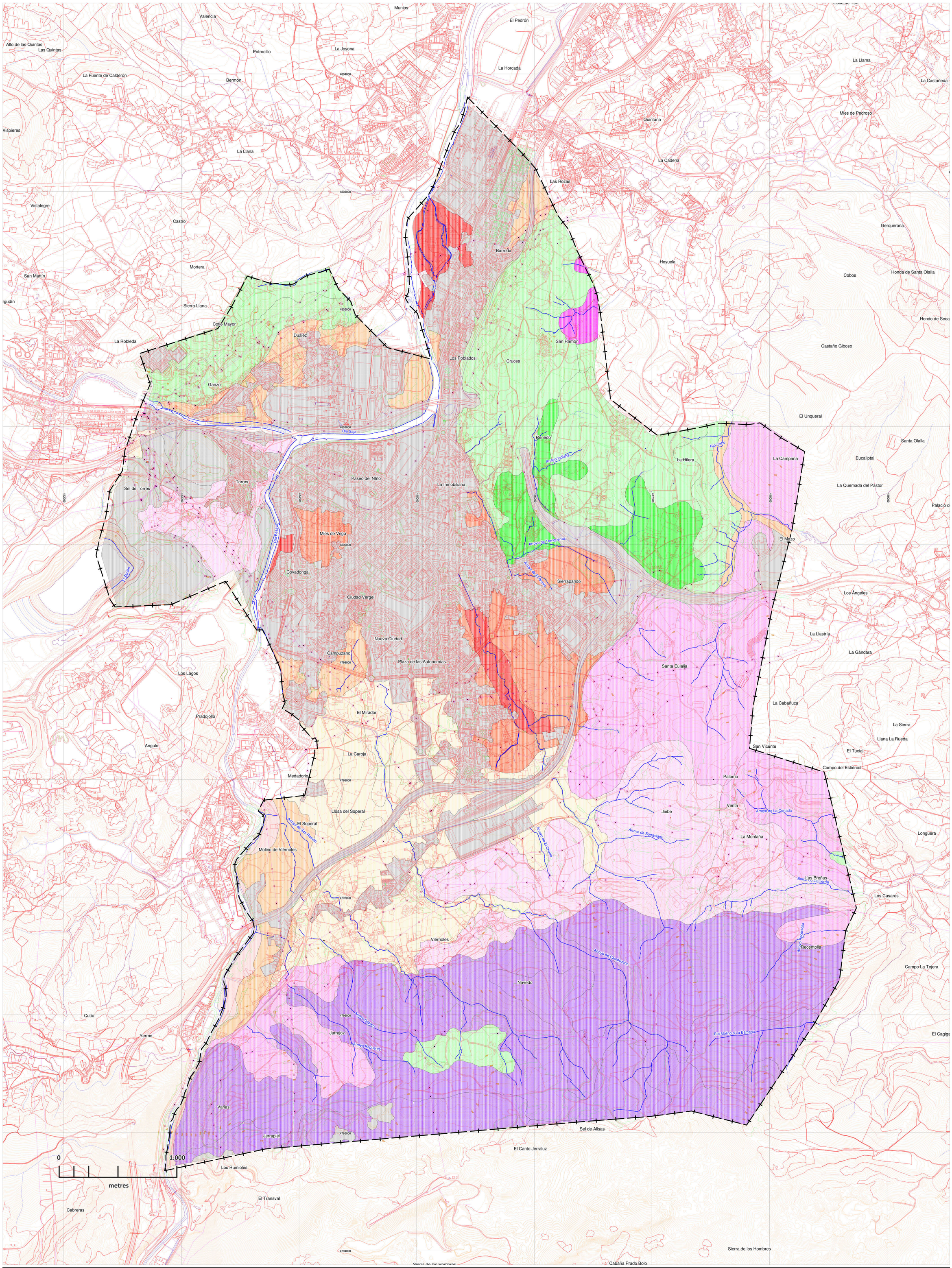
EQUIPO REDACTOR:

C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA CONSULTORES

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



- Muy alta
- Muy alta con limitación por facies química ácida.
- Alta
- Alta con limitación por exceso de agua y fácies química ácida.
- Alta con limitación por facies química ácida.
- Moderada con limitación por exceso de agua y fácies química ácida.
- Moderada con limitación por fácies química ácida.
- Baja con limitación por exceso de agua y fácies química ácida.
- Baja con limitación por fácies química ácida.
- Baja con limitación por erosión.
- Muy baja.
- Urbano y antrópico

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

CAPACIDAD AGROLÓGICA DE LOS SUELOS — 9

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de Cantabria

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Borronal
Munios
Valencia
El Pedrón
La Cotera
Llosa de Yen
Jurnacc
Alto de las Quintas
Las Quintas
Potrocillo
La Joyona
La Horcada
La Llama
La Fuente de Calderón
Bermón
4804000
La Castañeda
Mies de Pedroso
Quintana
La Llana
La Cadena
Cu
Las Rozas
4803000
Vistalegre
Castro
Gerquerona
Barreda
Hoyuela
Mortera
San Martín
Cobos
Honda de Santa Olalla
Sierra Llana
4802000
Coto Mayor
Hondo de Secada
Dualez
La Robleda
San Ramón
Castaño Giboso
Los Poblados
Cruces
Ganzo
El Unqueral
4801000
Río Saja
Renedo
Río Calera
Santa Olalla
Arroyo Pudarna
La Campana
Eucaliptal
La Filera
4799000
4798000
4797000
4796000
Torres
Paseo del Niño
La Inmobiliaria
La Quemada del Pastor
Sel de Torres
Palacio de C
El Mazo
Río Besaya
Mies de Vega
4800000
Arroyo de Tronqueras
Arroyo del Cuervo
El Zapillo
Covadonga
Sierrapando
Los Ángeles
Ciudad Vergel
La Llastria
La Gándara
Nueva Ciudad
Campuzano
4799000
Plaza de las Autonomías
Santa Eulalia
Los Lagos
La Cabañuca
El Mirador
La Sierra
Pradojollo
Llana La Rueda
Angulo
San Vicente
El Tucial
Soperal
La Caroja
Campo del Esbercol
Medadorio
4798000
Palomo
Llosa del Soperal
Venta
Arroyo de La Cortada
Jiebe
El Soperal
Arroyo de Sorravides
Arroyo de Soperal
Arroyo de Sorravides
La Montaña
Longuera
Molino de Viérnoles
Las Brenas
Barrio de la Barca
4797000
Los Cásares
Arroyo Recentolla
Viérnoles
Recentolla
Arroyo de Campuzano
Campo La Tejera
Navedo
Cutio
4796000
Arroyo Salcedo
Yermo
Jarrajoz
Arroyo Raguente
Río Molinojo La Bárcena
El Cagigalu
Varias
Sel de Alisas
Jerrapiel
4795000
El Canto Jerraluz
Los Rumioles
El Transval
0
1.000
Cabreras
metres

Bosque de ribera
Bosque mixto
Eucaliptal
Acacias
Pinar
Chopera
Setos y orlas forestales
Prados
Pastizal
Brezal-Tojal-Aulagar
Vegetación colonizadora de taludes de obra
Escombrera
Desbroces para calles de líneas eléctricas
Canteras y Minas
Via urbanizada y pista
Autopista
Carretera autonómica
Carretera nacional
Ferrocarril
Antrópico (zonas residenciales)
Antrópico (zonas indutriales)
Rio

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

VEGETACIÓN ACTUAL

10

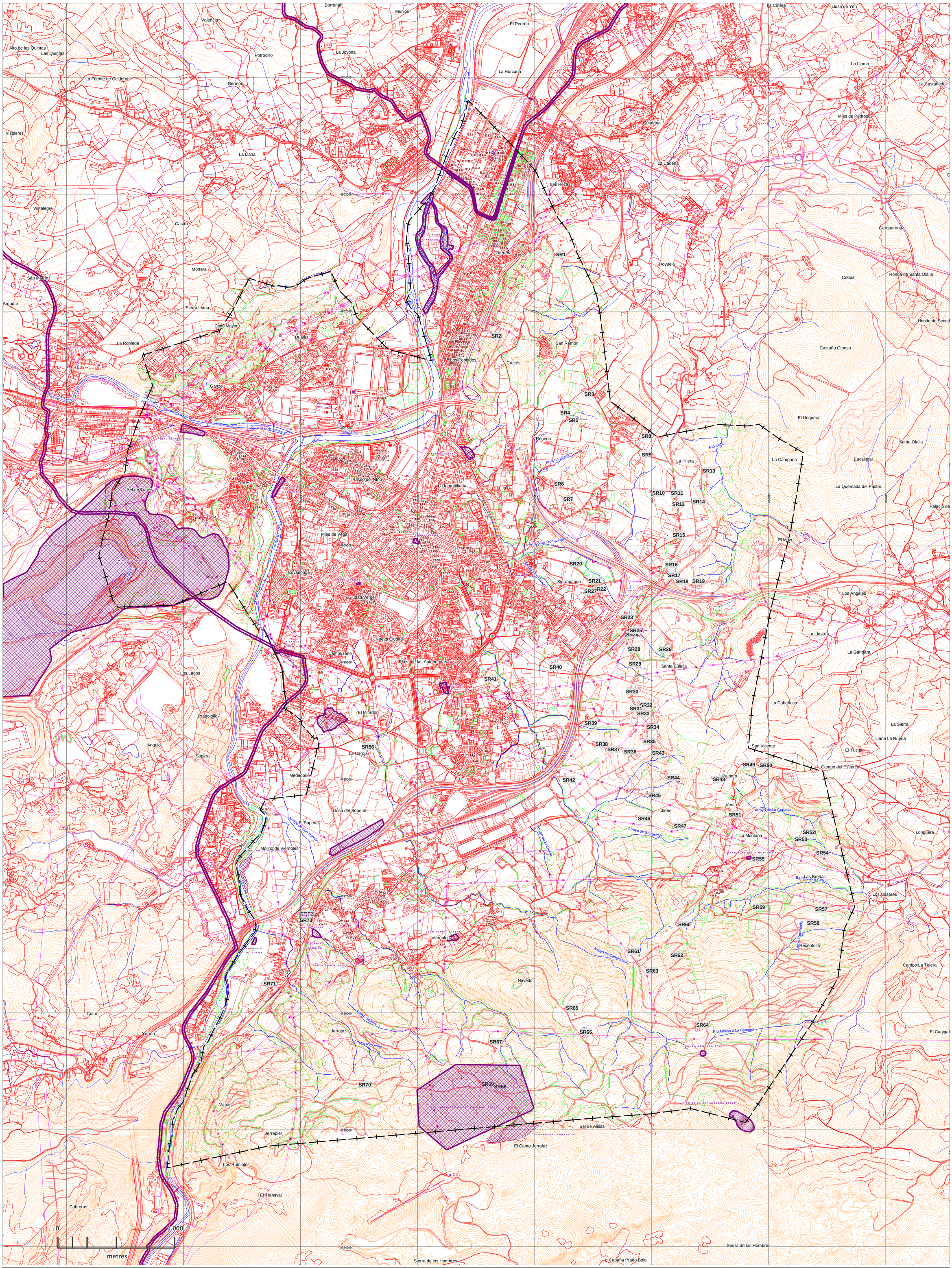
Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de España

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.
Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo colegiado nº 0207)
Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Catálogo arqueológico, denominación y referencia de inventario.

SR00 Catálogo de elementos protegidos en suelo rústico y referencia de inventario.

A00 Catálogo de elementos protegidos en suelo urbano y referencia de inventario.

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO	11
Febrero de 2019	Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega, estudio arqueológico y Gobierno de Cantabria

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabrera Llanes (Geógrafo colegiado nº 6207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Monte (Ribera)
Monte (Plantación)
Monte (Mixto)
Terrazgo de monte (Caseríos)
Mies (Campos cerrados)
Mies (Campos abiertos)
Terrazgo de ribera (Fluvial)
Relieve colino
Hito paisajístico
Elemento singular (Minería)
Sistema fluvial
Antrópica

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

UNIDADES TERRITORIALES

12

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR:

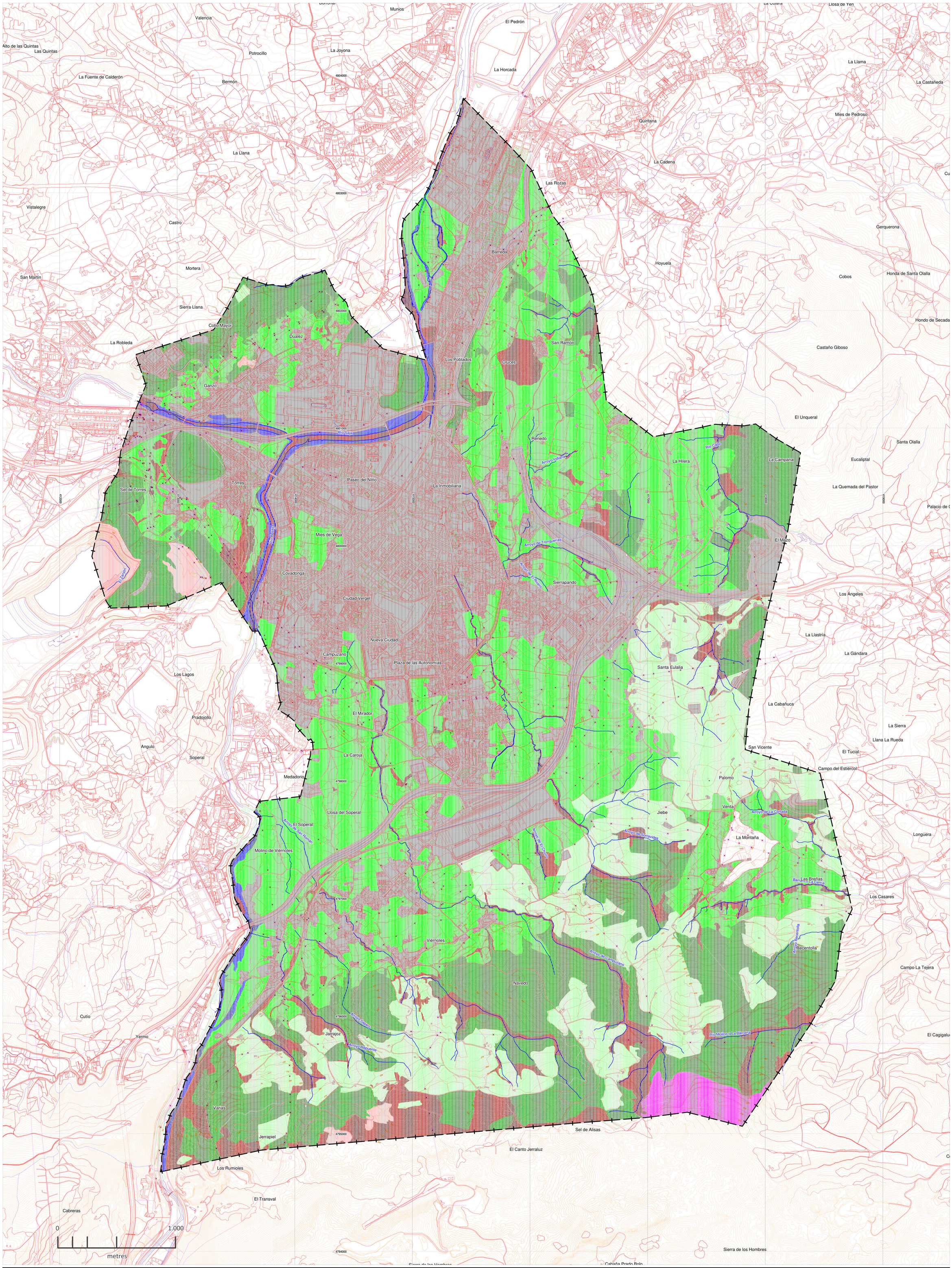
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo Colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:

CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



- Bosques
- Plantaciones forestales
- Mieses y terrazgo de ribera
- Terrazgo de monte
- Espacios ribereños
- Hito paisajístico
- Espacios mineros
- Zonas urbanizadas

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

UNIDADES PAISAJÍSTICAS — 13

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo Colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Excepcional | Sobresaliente | Notable | Destacada | Normal | Deteriorada

0 1.000 metres

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

CALIDAD PAISAJÍSTICA

14

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

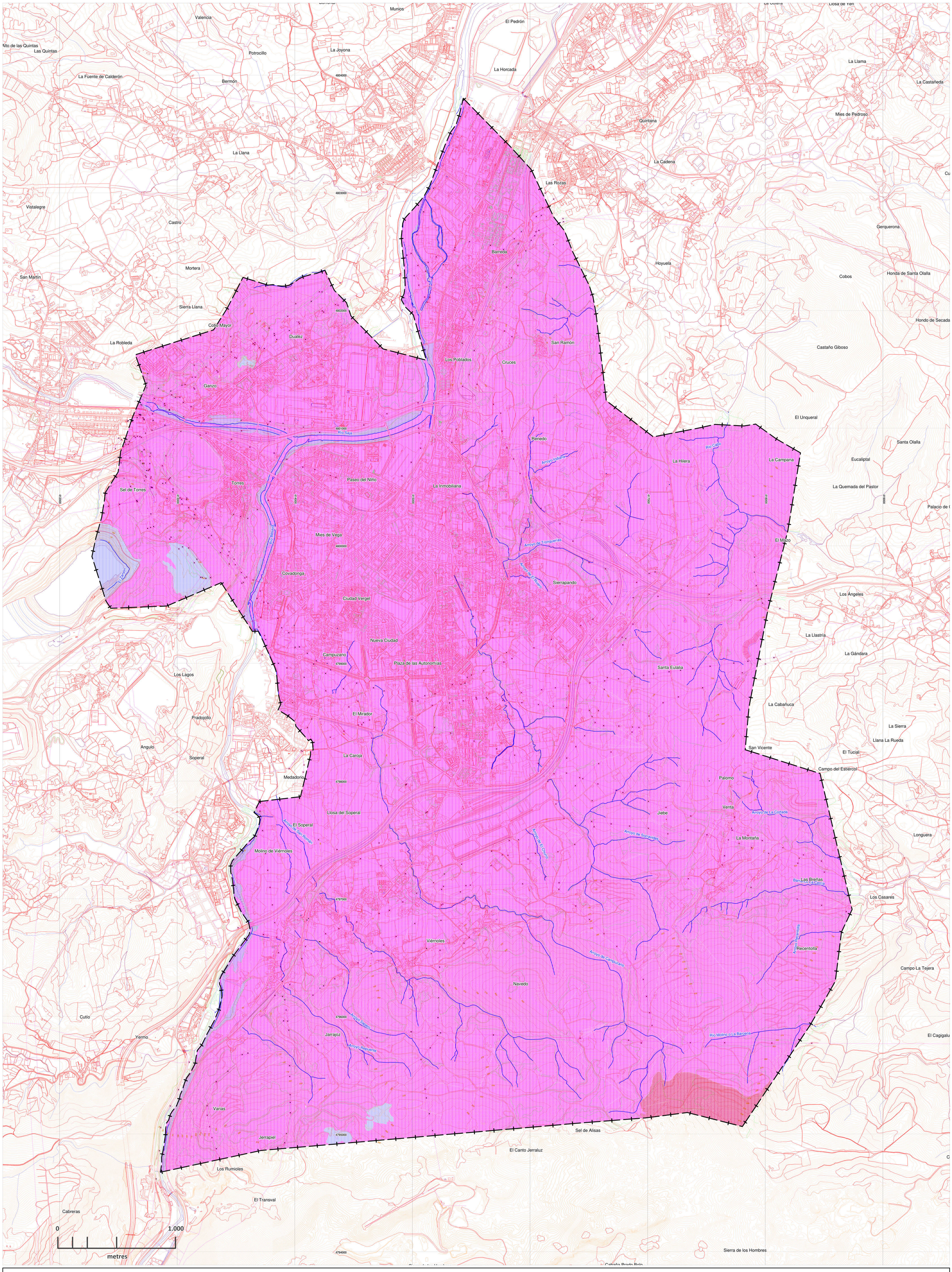
EQUIPO REDACTOR:

C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo) Colegiado nº 02027

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

FRAGILIDAD PAISAJÍSTICA	15
Febrero de 2019	Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89
	Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo Colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Observadores potenciales

11.000 | 10.000 | 9.000 | 8.000 | 7.000 | 6.000 | 5.000 | 4.000 | 3.000 | 2.000 | 1.000

Puntos de observación simultánea (12.714 localizaciones)

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

CUENCA VISUAL — 16

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Observadores potenciales

9.000 8.000 7.000 6.000 5.000 4.000 3.000 2.000 1.000

Puntos de observación

Bosques
Plantaciones forestales

Mieses y terrazgo de ribera
Terrazgo de monte

Espacios ribereños
Hito paisajístico

Espacios mineros
Zonas urbanizadas

Miradores y puntos de acceso del territorio

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ACCESO VISUAL DE UNIDADES PAISAJÍSTICAS

17

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR:

C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación

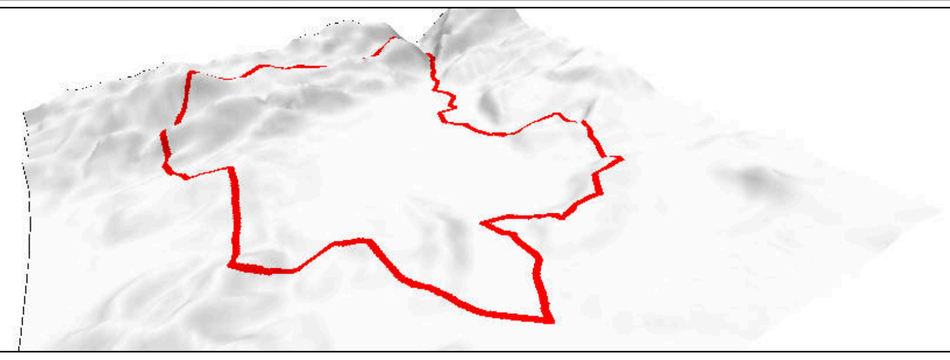
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:

CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL





AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

MODELO DIGITAL DEL TERRENO (3D) | 18

Febrero de 2019 | Escala s. e.

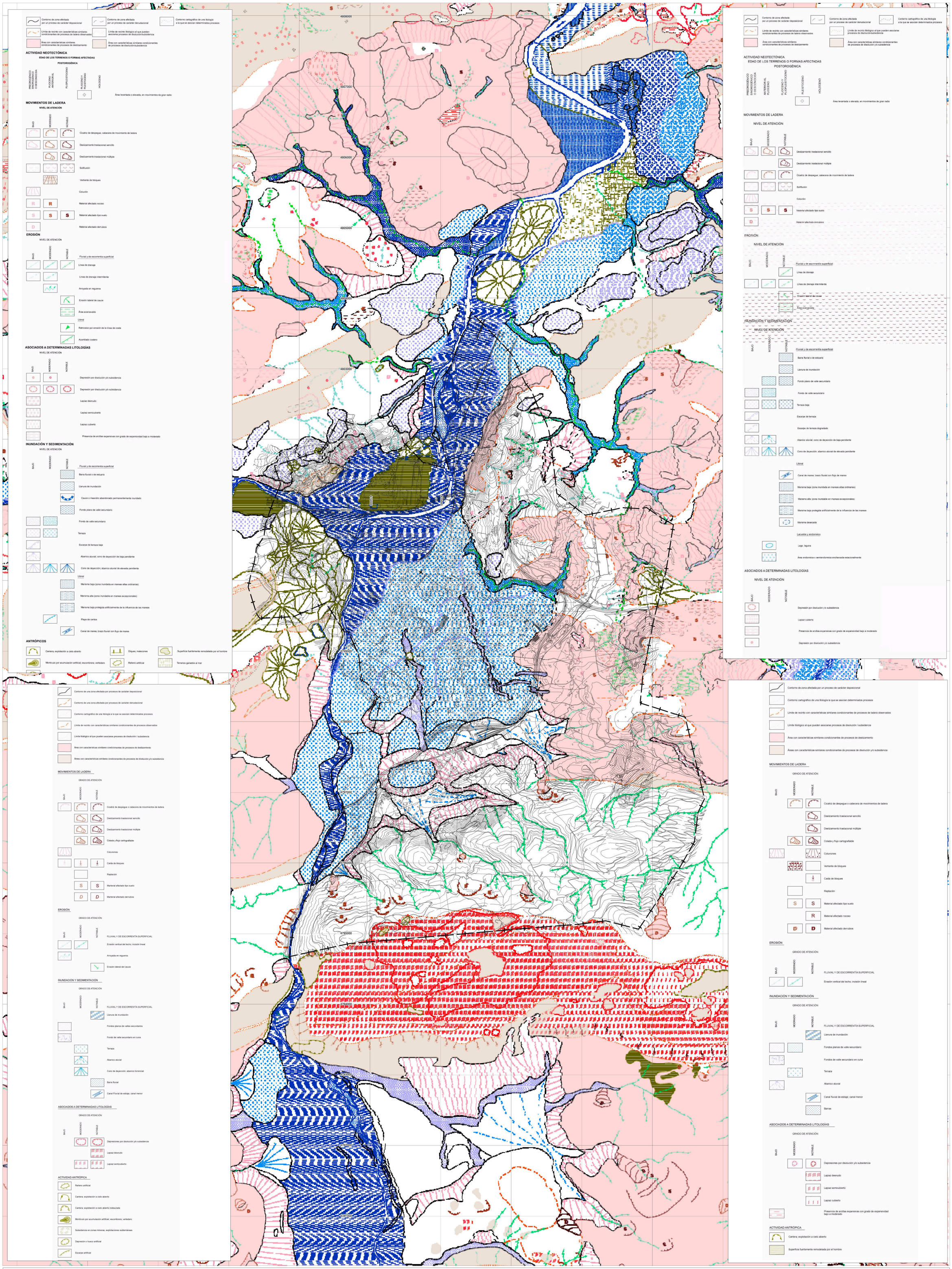
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo) (colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

PROCESOS ACTIVOS — 19

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

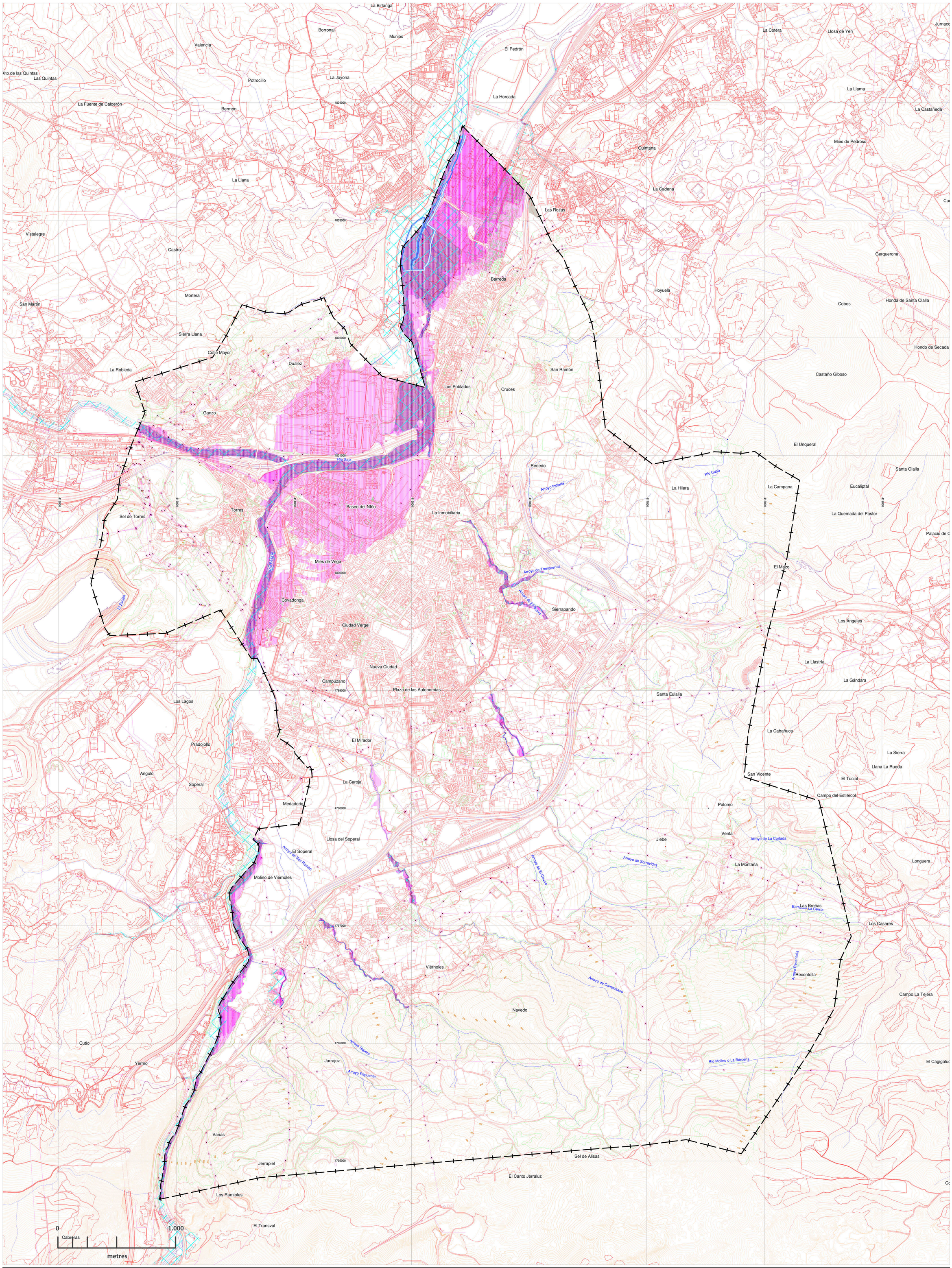
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega, I.G.M.E. y Gobierno de Cantabria

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo, colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

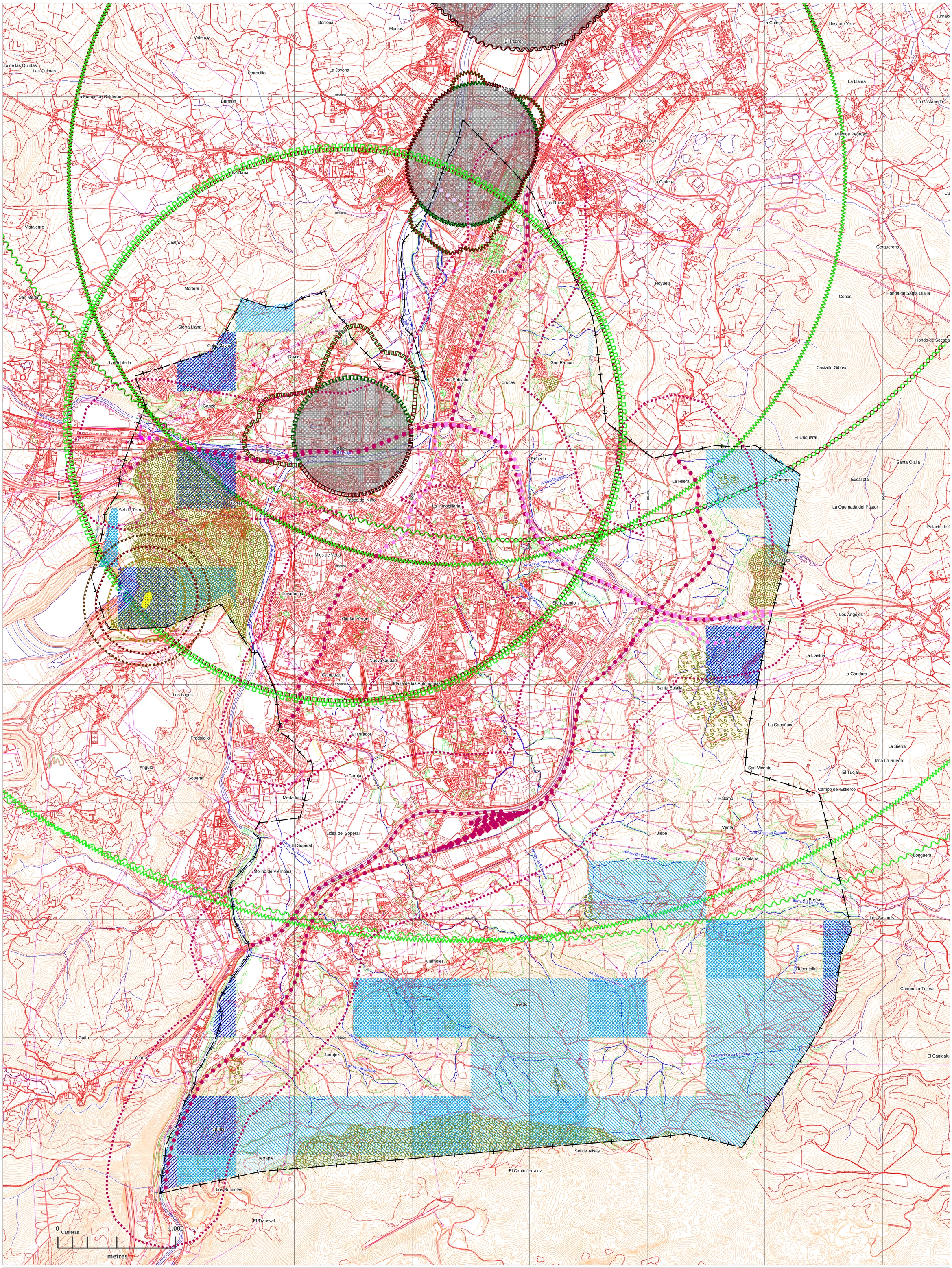
INUNDABILIDAD Y DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE | 20

Febrero de 2019 | Escala 1/15.000 | UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega, Harreman, MAGRAMA y Confederación H.Cantábrico.

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.
Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes (Geógrafo) (colegiado nº 0207)
Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Zonificación por riesgo químico (Planes de emergencia exterior - PLATERCANT)

AZSA

- RIESGO ALTO
- RIESGO BAJO
- RIESGO PERCEPTIBLE A LOS SENTIDOS

SNIACE

- RIESGO ALTO
- RIESGO MEDIO
- RIESGO BAJO
- RIESGO PERCEPTIBLE A LOS SENTIDOS

SOLVAY

- RIESGO ALTO
- RIESGO MEDIO
- RIESGO BAJO
- RIESGO PERCEPTIBLE A LOS SENTIDOS

Peligrosidad de incedios forestales (INFOCANT)

- ALTA
- MUY ALTA
- EXTREMA

Riesgo Poblacional por incendios forestales (INFOCANT)

- ALTO
- MEDIO
- BAJO

Riesgo de la red de transporte (TRANSCANT)
Tramos por riesgo

- ALTO
- MEDIO-ALTO
- MEDIO-BAJO
- BAJO
- ÁREA ESPECIAL EXPOSICIÓN

Procesos activos y contaminación de suelos

- Movimientos de laderas
- Lapiaz desnudo
- Suelos inestables y/o potencialmente contaminados

Riesgo por explosión
Distancias mínimas al entorno

- Polvorín (MAXXAN)
- A núcleos de población o aglomeración de personas
- A vías de comunicación o lugares turísticos
- A viviendas aisladas, otras carreteras y líneas de ferrocarril

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

RIESGOS AMBIENTALES — 21

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

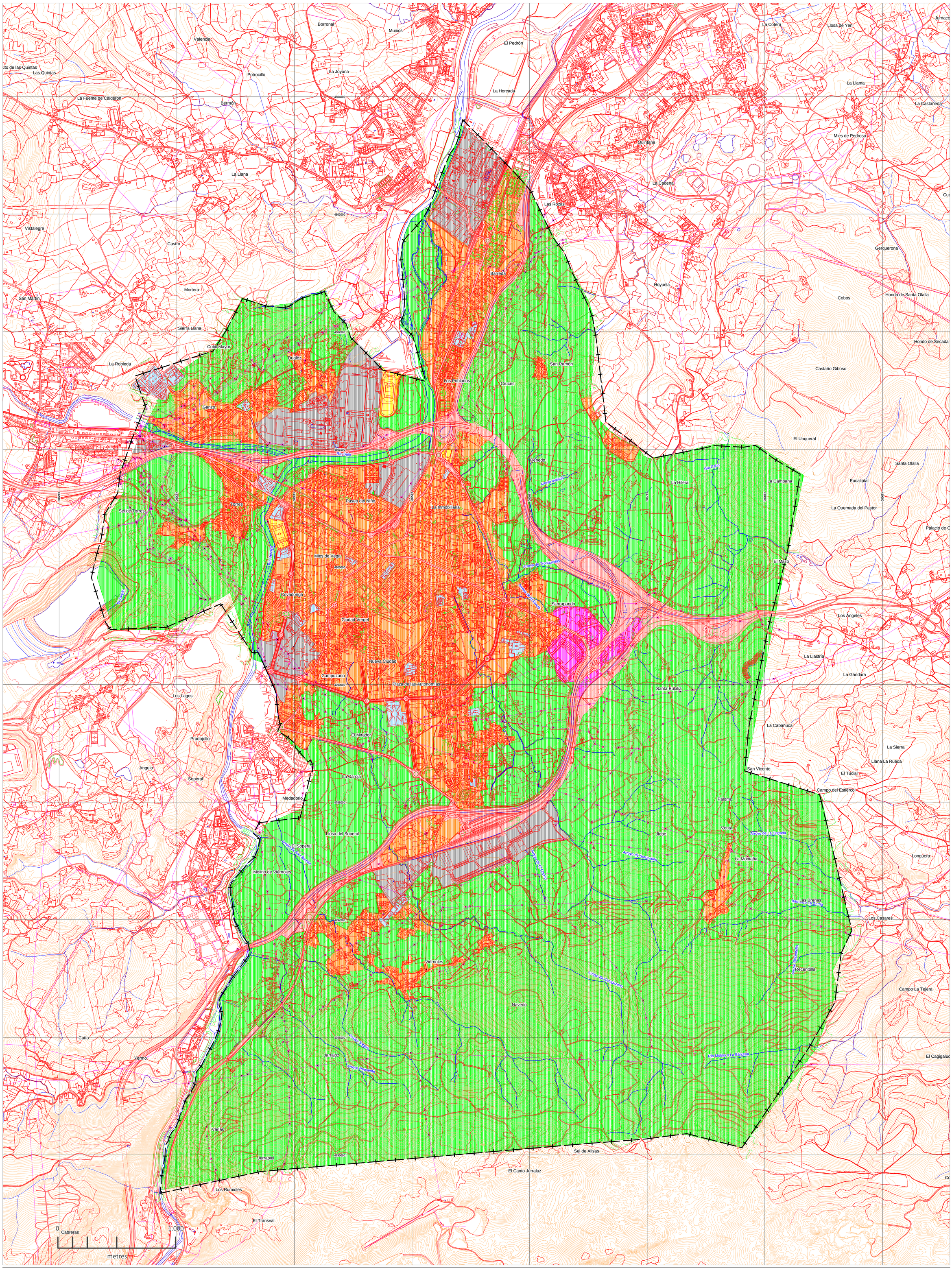
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega, I.G.M.E. y Gobierno de Cantabria

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Tipos de áreas acústicas

- A Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial
- B Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial
- C Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo
- D Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario
- E Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente...
- F Sectores del territorio afectados a sistemas de infraestructura de transporte
- G Espacios Naturales y zonas tranquilas en campo abierto

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ZONIFICACIÓN ACÚSTICA ACTUAL — 22

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

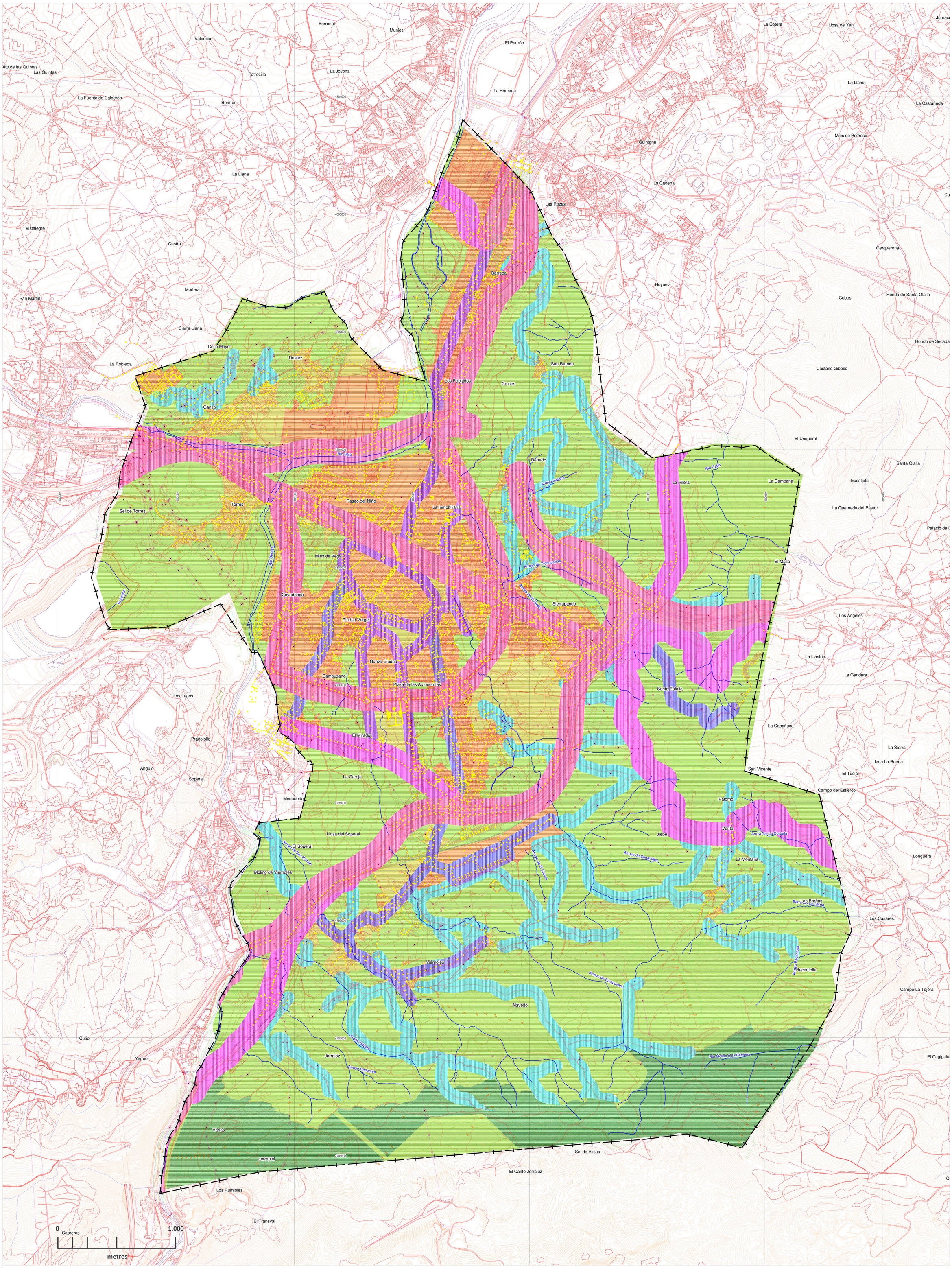
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y ACUSTICAN

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación
Javier Cabrera Llanes
(Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Alumbrado Viario. Clasificación de las vías de tráfico.

- Vías clase A1: Autopistas, autovías y carreteras nacionales de alto tránsito
- Vías clase A2: Carreteras nacionales, regionales y de otras tipologías
- Vías clase A3: Rondas de circunvalación y arterias urbanas
- Vías clase A4: Vías principales de la ciudad con zonas comerciales
- Vías clase A5: Carreteras de categoría inferior a nacionales

Zonificación del territorio frente a la contaminación lumínica.

- Zona E1: Brillo mínimo
- Zona E2: Brillo reducido
- Zona E3: Brillo medio
- Zona E4: Brillo alto

Alumbrado público.

- Luminarias

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ZONIFICACIÓN LUMÍNICA Y CLASIFICACIÓN DE VÍAS DE TRÁFICO ACTUAL

23

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

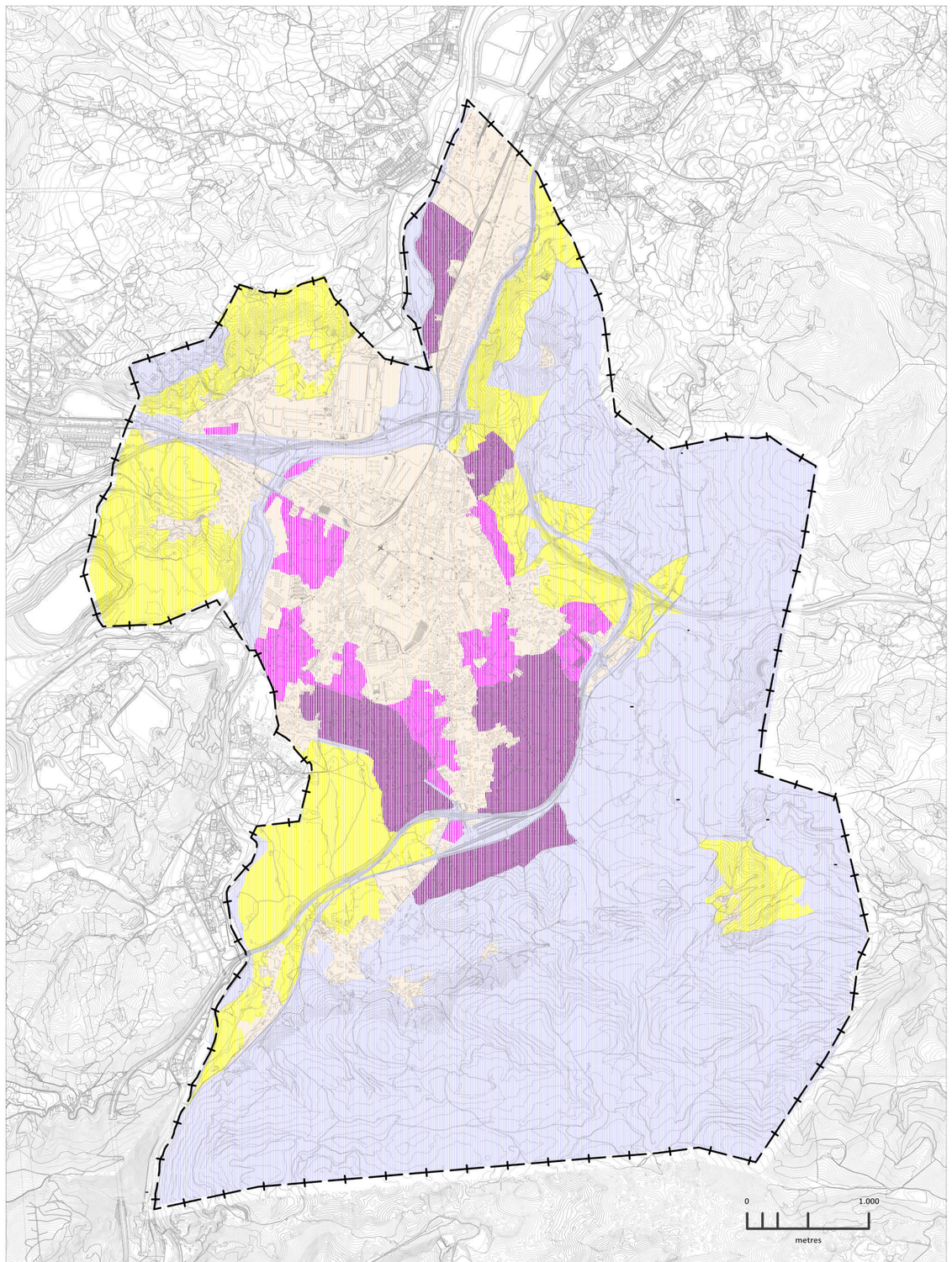
EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

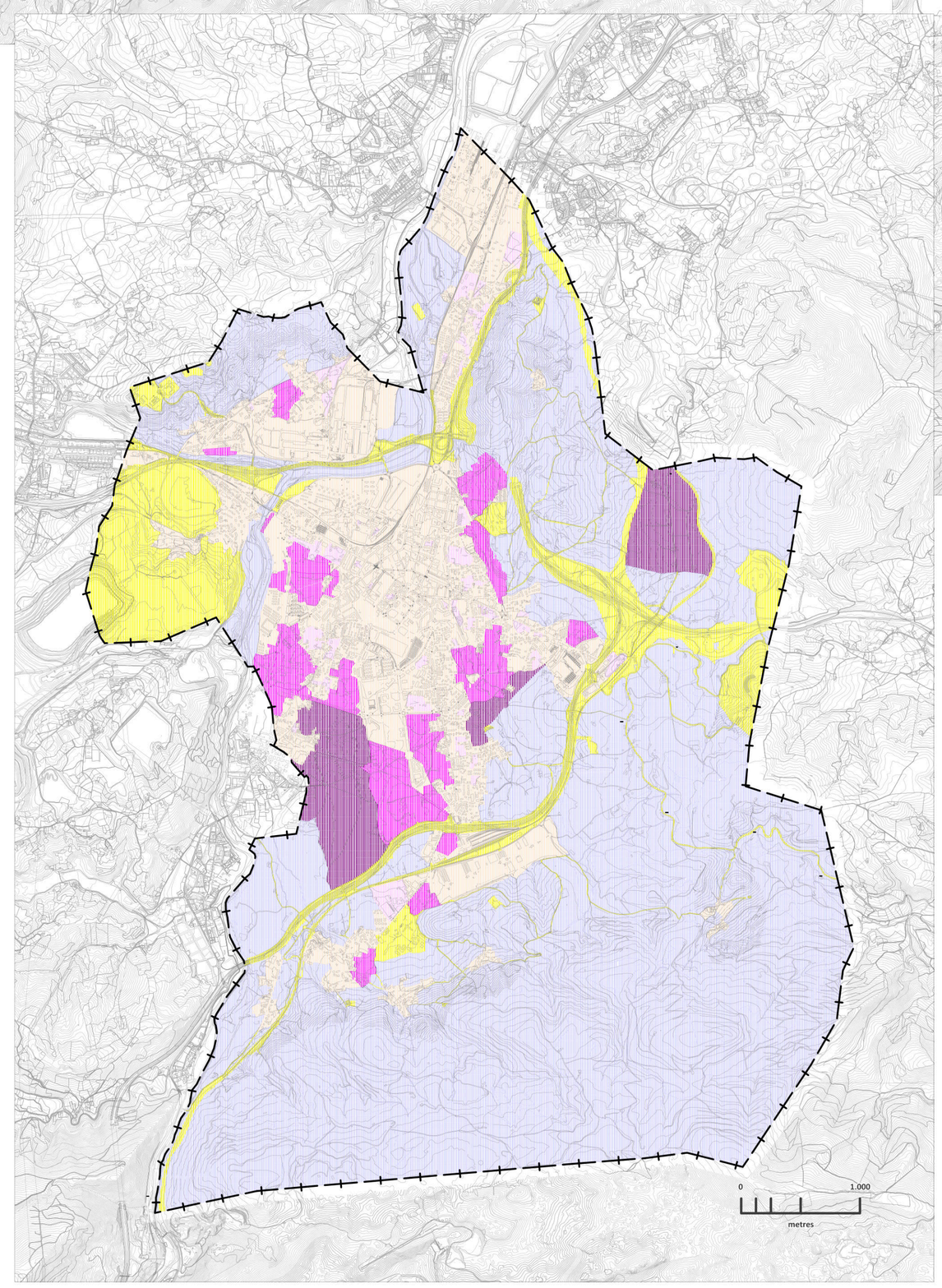
INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

ALTERNATIVA 0



ALTERNATIVA 1





	Alternativa 0		Alternativa 1		Alternativa 2	
	Ha.	%	Ha.	%	Ha.	%
Suelo urbano	627	18%	697	20%	728	20,5%
Suelo Urbanizable Delimitado	131	4%	264	7%	158	4,4%
Suelo Urbanizable Residual	216	6%	390	11%	133	3,7%
Suelo rústico protección ordinaria	590	17%	360	10%	416	11,7%
Suelo rústico especial protección	1.984	56%	1.835	52%	2.124	59,7%

ALTERNATIVA 2

Clasificación del Suelo

- Suelo Urbano Consolidado
- Suelo Urbano No Consolidado
- Suelo Urbanizable Delimitado
- Suelo Urbanizable Residual
- Suelo Rústico de Protección Ordinaria
- Suelo Rústico de Especial Protección

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ALTERNATIVAS DE PLANEAMIENTO

24

Febrero de 2019

Escala 1/30.000

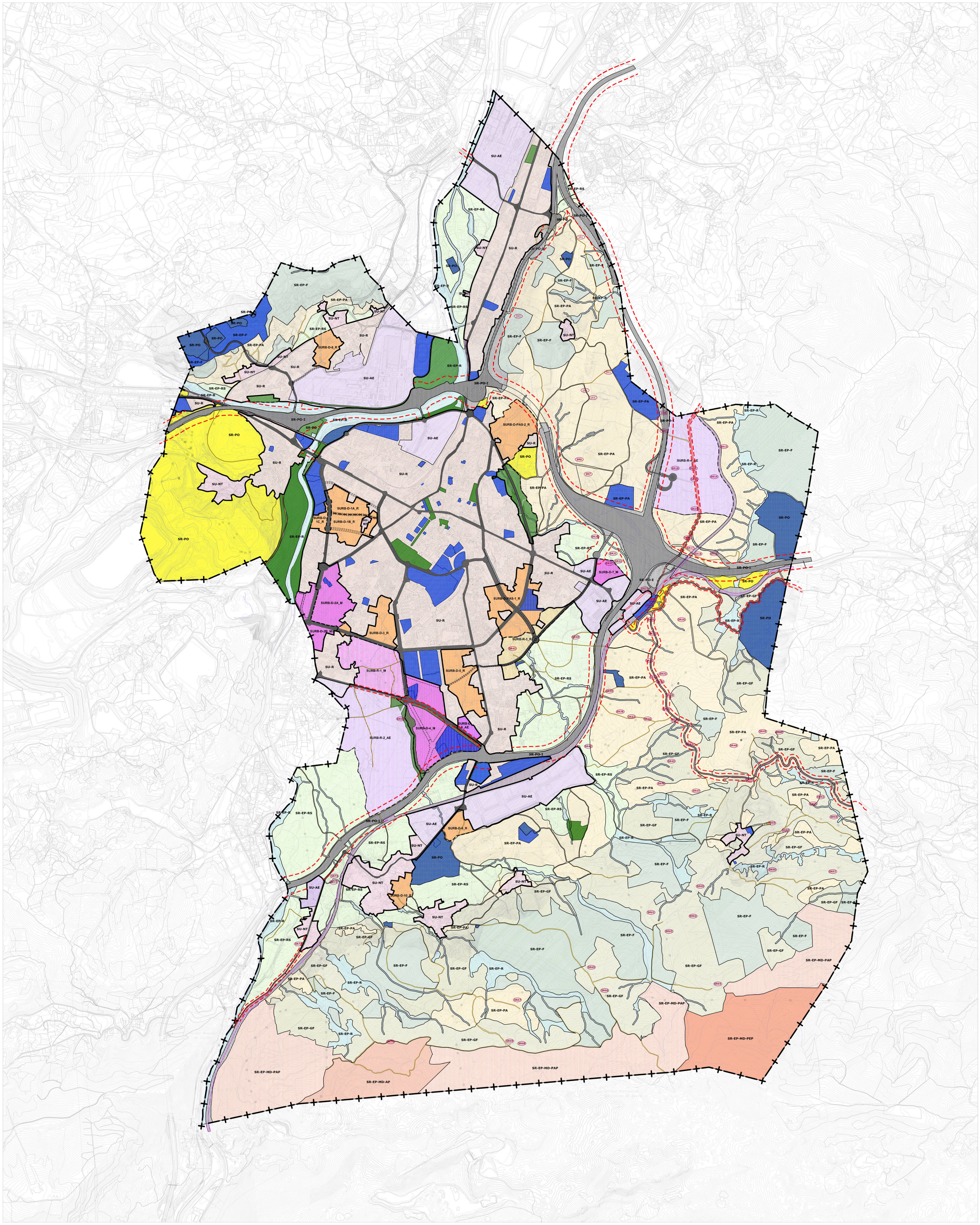
UTM Zone 30 N ETRS89

EQUIPO REDACTOR:
C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación
Javier Cabeza Llanes
(Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:
CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



LÍMITE MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

SISTEMAS GENERALES

EQUIPAMIENTO
ESPACIO LIBRE

CLASIFICACIÓN

SU-R SUELO URBANO RESIDENCIAL
SU-AE SUELO URBANO ACTIVIDADES ECONÓMICAS
SU-NT SUELO URBANO NUCLEO TRADICIONAL
SURB-D-R SUELO URBANIZABLE DELIMITADO RESIDENCIAL
SURB-D-AE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO ACTIVIDADES ECONÓMICAS
SURB-D-M SUELO URBANIZABLE DELIMITADO MIXTO
SURB-R-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL RESIDENCIAL
SURB-R-AE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL ACTIVIDADES ECONÓMICAS
SURB-R-M SUELO URBANIZABLE RESIDUAL MIXTO

SR-PO SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN ORDINARIA
SR-PO-I SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA DE INFRAESTRUCTURAS
SR-EP-F SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN FORESTAL
SR-EP-E SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN ECOLÓGICO
SR-EP-RS SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE RECURSO DE SUELO
SR-EP-PA SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE PRODUCCIÓN AGRARIA
SR-EP-GF SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN GANADERO FORESTAL
SR-EP-R SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE RIBERAS

SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN - MONTE DOBRA: PROTECCIÓN AMBIENTAL PAISAJÍSTICA

SR-EP-MD-PAP PARQUES NATURALES Y ZONAS VERDES
SR-EP-MD-AP PARQUES NATURALES Y ZONAS VERDES-PROYECTO DE ACTUACIÓN PAISAJÍSTICA
SR-EP-MD-PEP PROTECCIÓN ECOLÓGICO PATRIMONIAL

RED DE COMUNICACIONES

AUTOVÍA
CARRETERA -SG
VIAS RURALES
VIARIO PRINCIPAL-SG
RED FERROVIARIA-SG

SR70 CATÁLOGO ELEMENTOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

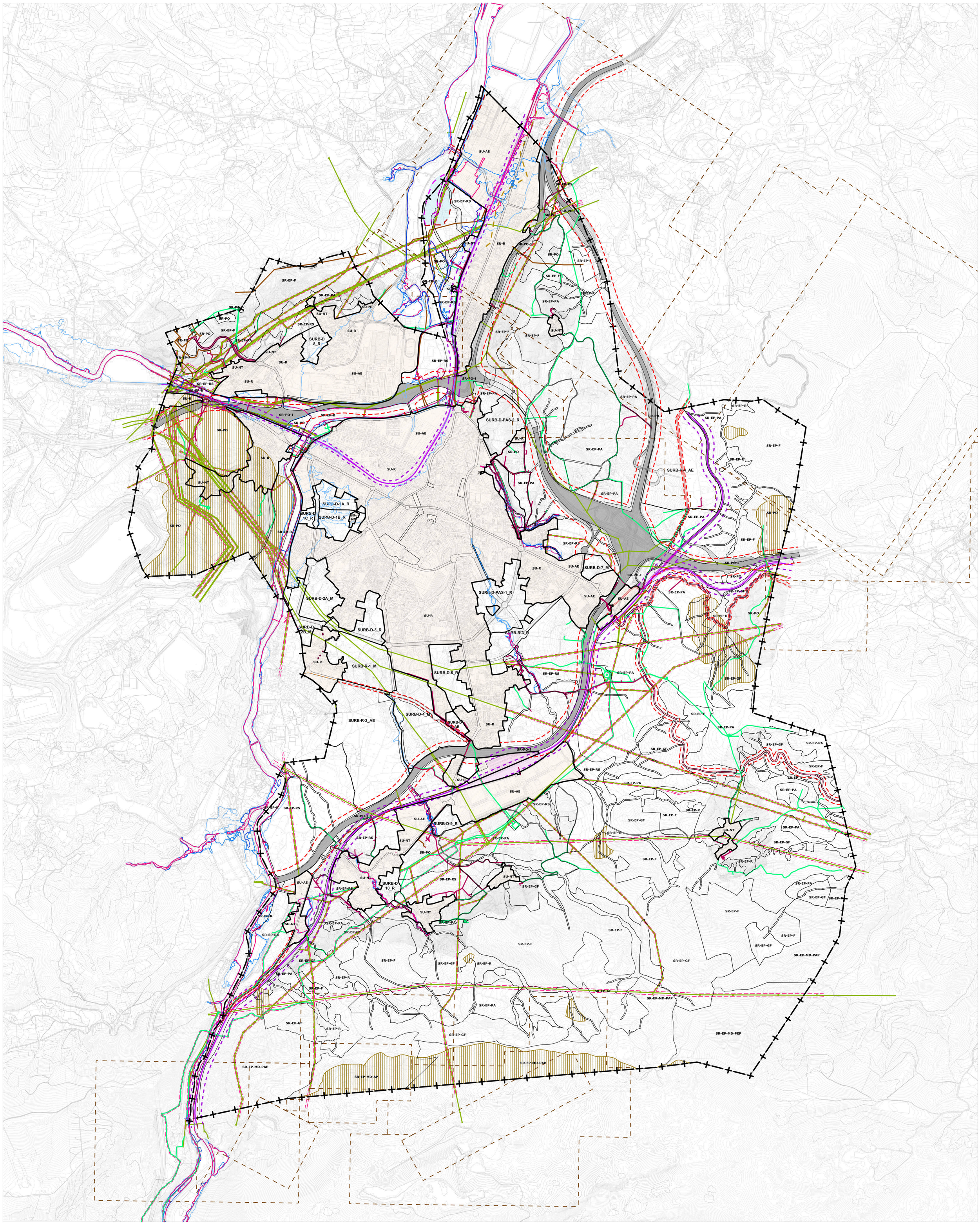
APROBACIÓN INICIAL

Estructura Territorial y Clasificación del Suelo — PO-1 25

FEBRERO 2019 — ESCALA 1/ 15.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



SR- DELIMITACIÓN CATEGORIA SUELO RÚSTICO

LÍMITE MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS

AUTOVÍA
CARRETERA
RED FERROVIARIA
RED ABASTECIMIENTO
RED SANEAMIENTO
RED GAS
RED ELÉCTRICA

AFECCIONES

LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
LINEA EDIFICACIÓN FFCC
SERVIDUMBRE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO

RIESGO DE INUNDABILIDAD:

ZONA DE FLUJO PREFERENTE
AVENIDA 10 AÑOS
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS

ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
RIESGOS DE INESTABILIDAD Y CONTAMINACIÓN DE SUELOS

DESLINDE DE COSTAS:

DOMINIO PÚBLICO
ZONA DE INFLUENCIA
ZONA DE PROTECCIÓN
ZONA DE TRÁNSITO

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

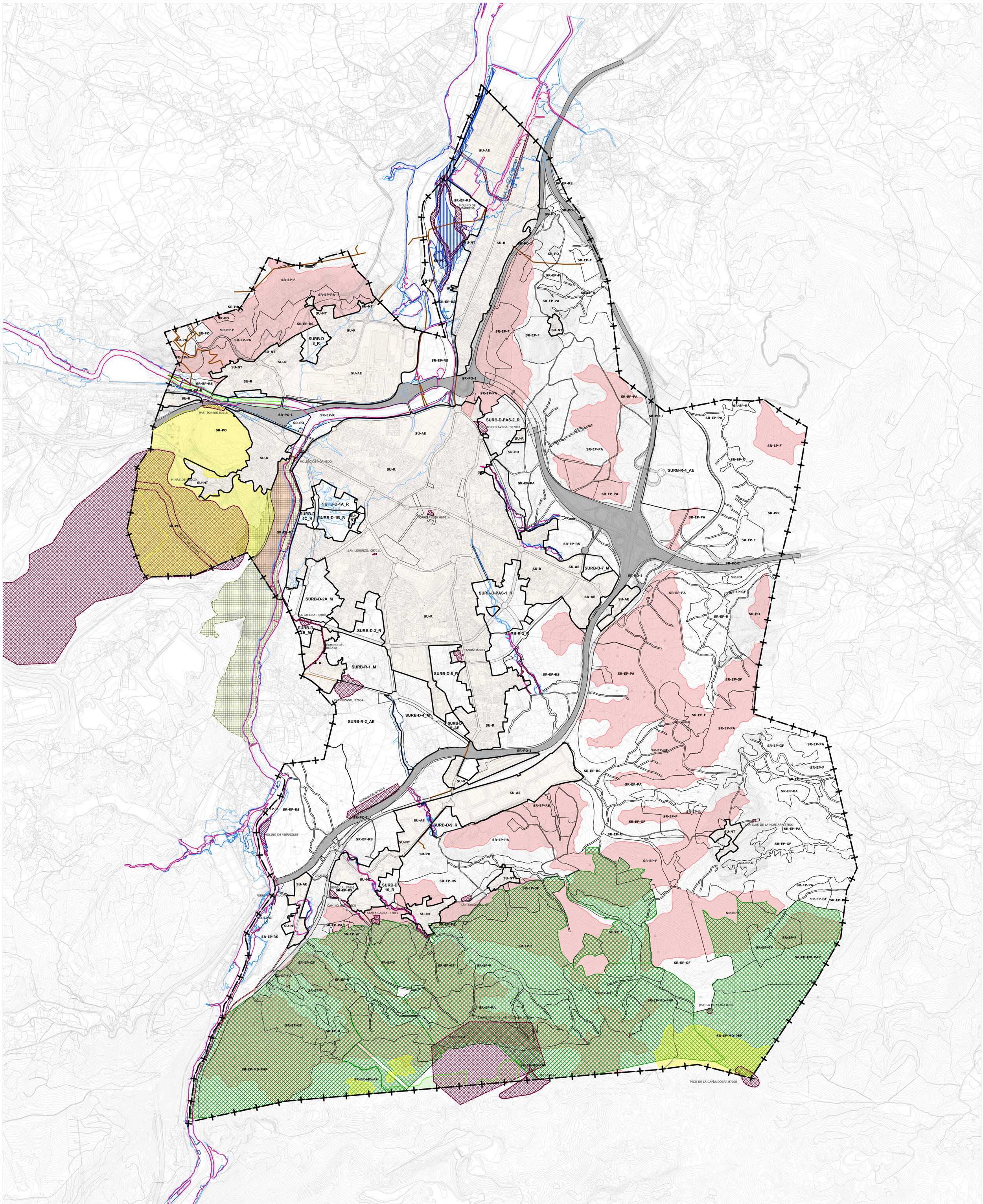
APROBACIÓN INICIAL

Afecciones: Legislación sectorial — PO-2.1 26

FEBRERO 2019 — N — ESCALA 1/ 15.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



LÍMITE MUNICIPAL

LÍMITE SUELO URBANO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

LÍMITE SUELO URBANIZABLE RESIDUAL

SR- DELIMITACIÓN CATEGORIA SUELO RÚSTICO

CONDICIONANTES

PLAN DE ORDENACIÓN DEL LITORAL

MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA

ZONA DE ACTUACIÓN PAISAJISTICA

ZONA DE INTEGRACIÓN PAISAJISTICA

HABITAT NATURAL DE INTERÉS COMUNITARIO

YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO

ANEI LA VIESCA
Decreto 63/2016, de 29 de septiembre

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

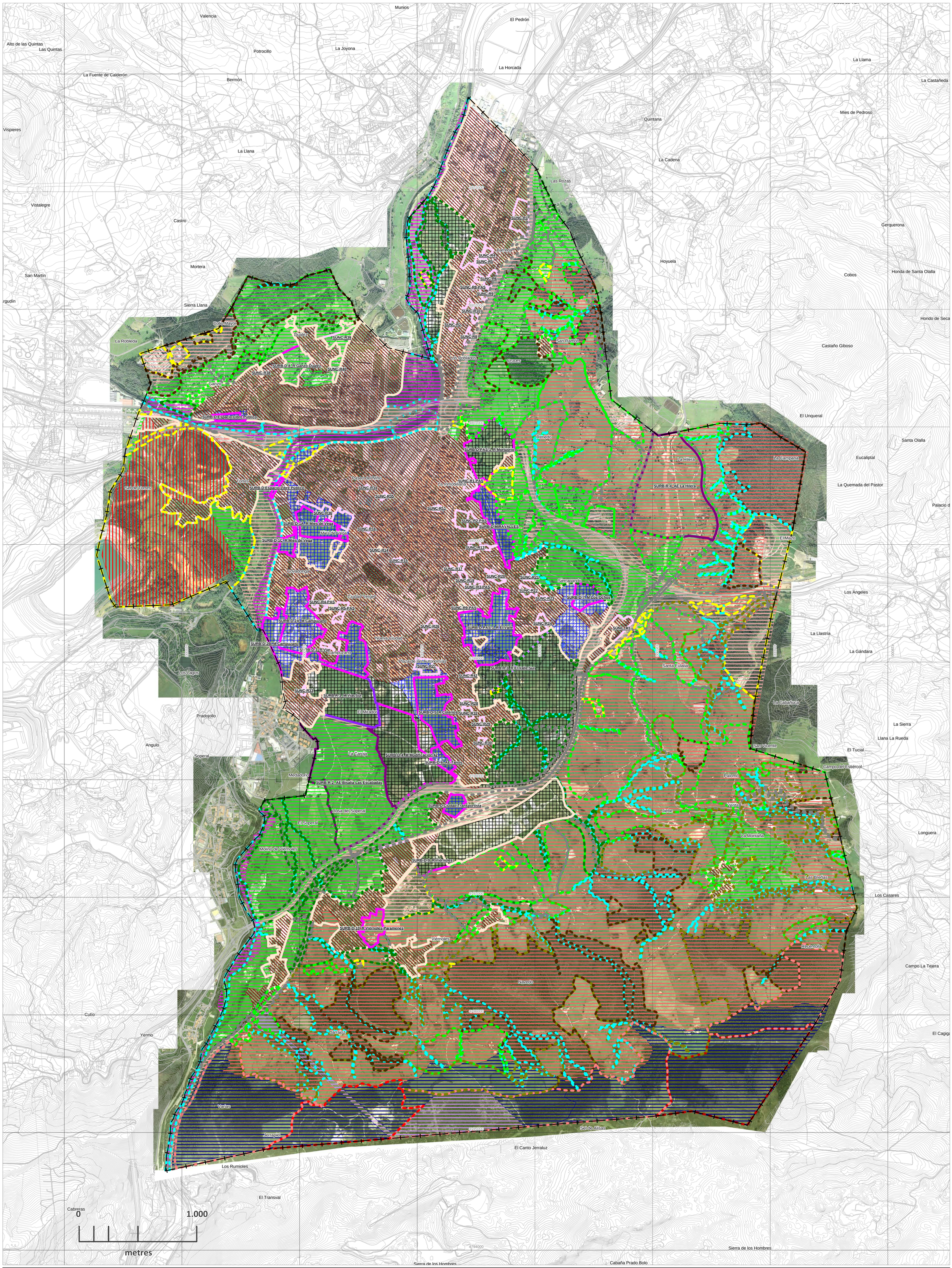
APROBACIÓN INICIAL

Afecciones: Condicionantes naturales y culturales | PO-2.2 27

FEBRERO 2019 | ESCALA 1/ 15.000

EQUIPO REDACTOR:
CARMEN ANDRÉS MATEO ARQUITECTA
LLANOS MASIÁ GONZÁLEZ ARQUITECTA

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



SUNC / **SURB-D** / **SURB-R** — Códigos y nombres de sectores en suelo urbano no consolidado y urbanizable

Ambiental
Paisajística

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

COMPARATIVA DE PLANEAMIENTO VIGENTE Y PROPUESTO — 28

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

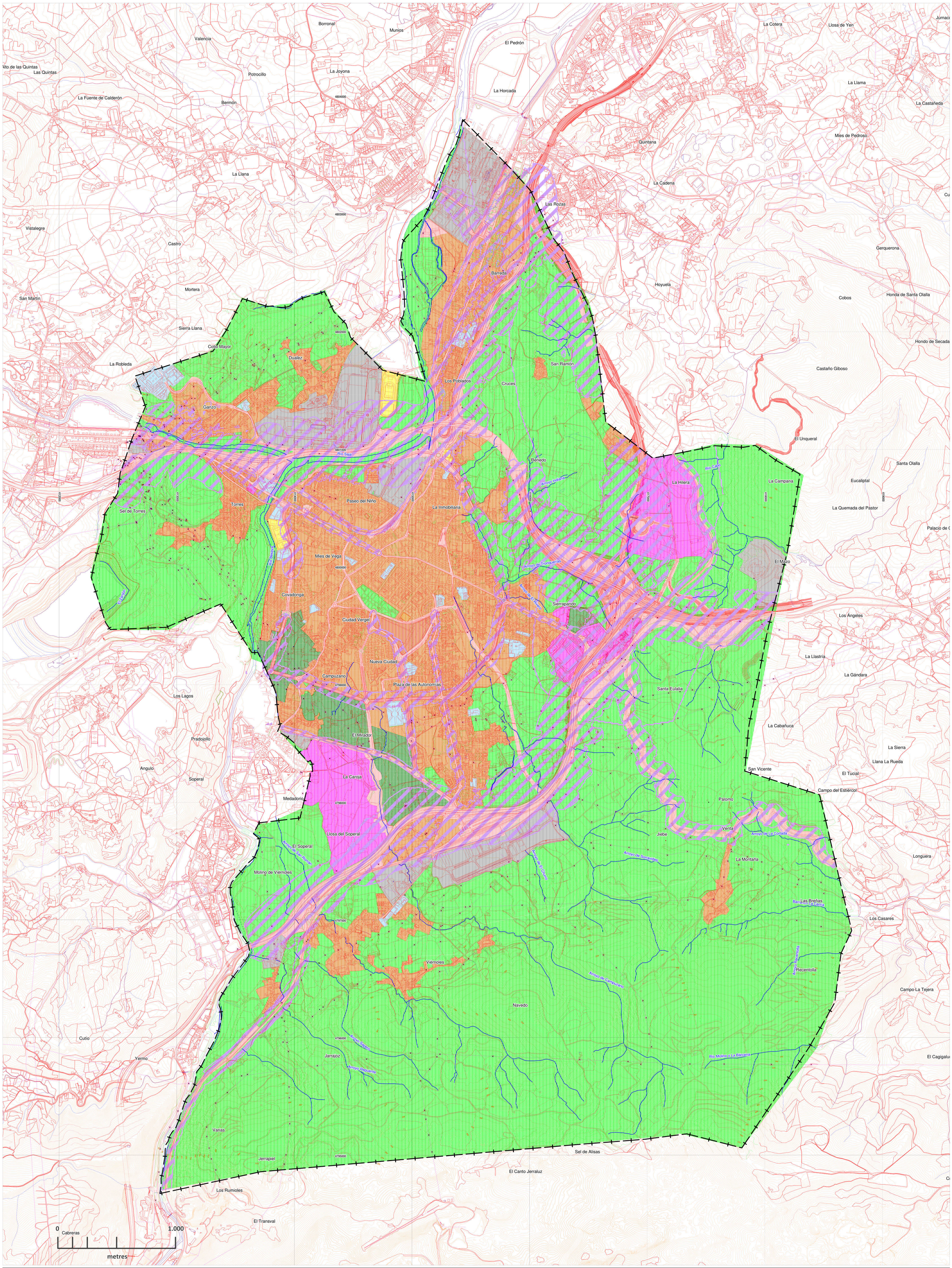
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo Colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Tipos de áreas acústicas

- A Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial
- F Sectores del territorio afectados a sistemas de infraestructura de transporte
- B Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial
- C Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo
- E Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente...
- G Espacios Naturales y zonas tranquilas en campo abierto
- D Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario
- Uso mixto residencial-terciario
- Servidumbres acústicas

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ZONIFICACION ACÚSTICA PROPUESTA — 29

Febrero de 2019 — **Escala 1/15.000** UTM Zone 30 N ETRS89

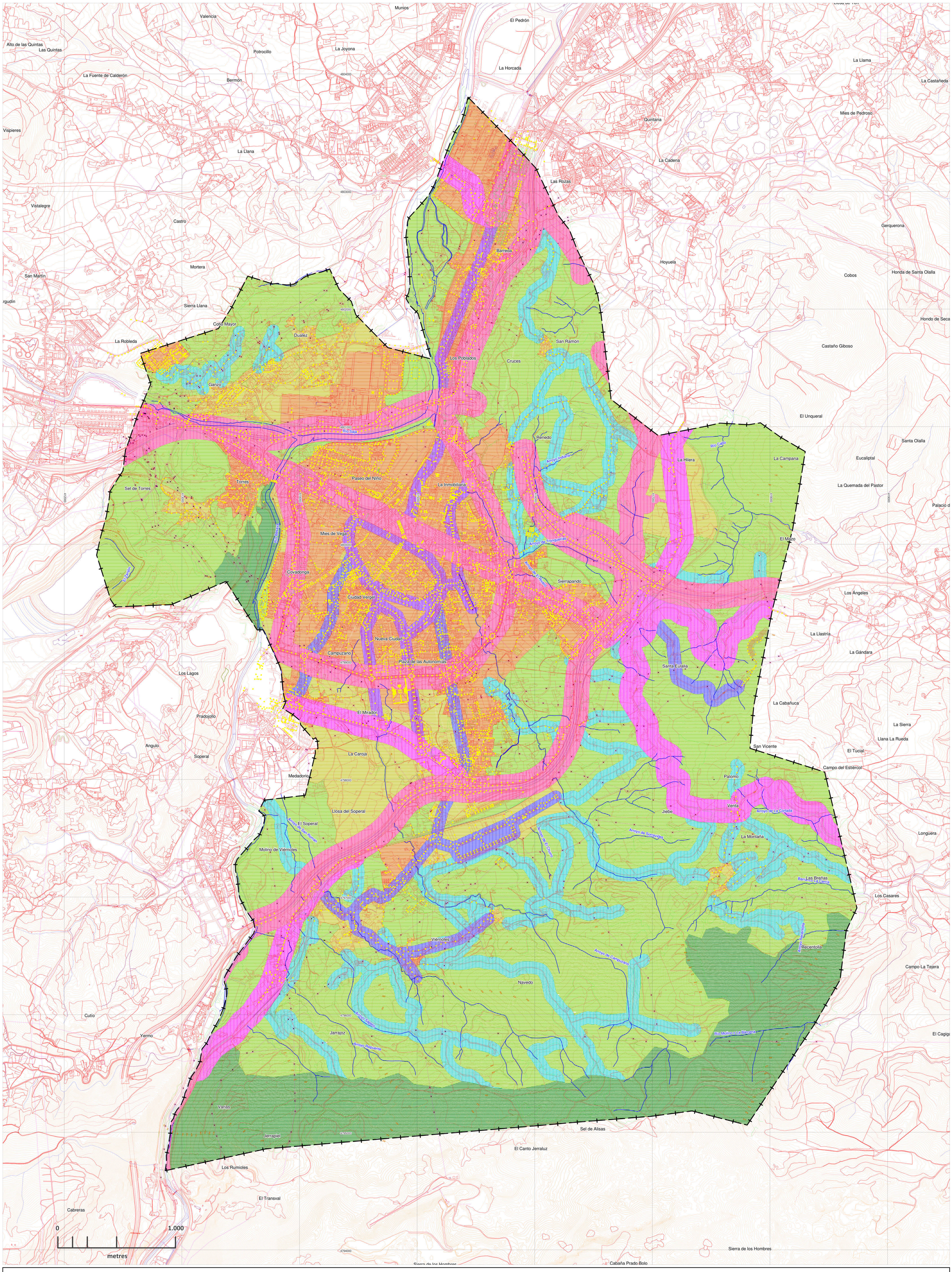
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y ACUSTICAN.

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Alumbrado viario. Clasificación de las vías de tráfico.

- Vías clase A1: Autopistas, autovías y carreteras nacionales de alto tránsito
- Vías clase A2: Carreteras nacionales, regionales y de otras tipologías en entorn
- Vías clase A3: Rondas de circunvalación y arterias urbanas
- Vías clase A4: Vías principales de la ciudad con zonas comerciales
- Vías clase A5: Carreteras de categoría infiero a las nacionales y con tráfico de

Zonificación de vulnerabilidad a la contaminación lumínica.

- Zona E1: Brillo mínimo
- Zona E2: Brillo reducido
- Zona E3: Brillo medio
- Zona E4: Brillo alto

Alumbrado público.

- Luminarias actuales

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

ZONIFICACIÓN LUMÍNICA Y CLASIFICACIÓN DE VIAS DE TRÁFICO DE LA PROPUESTA

30

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

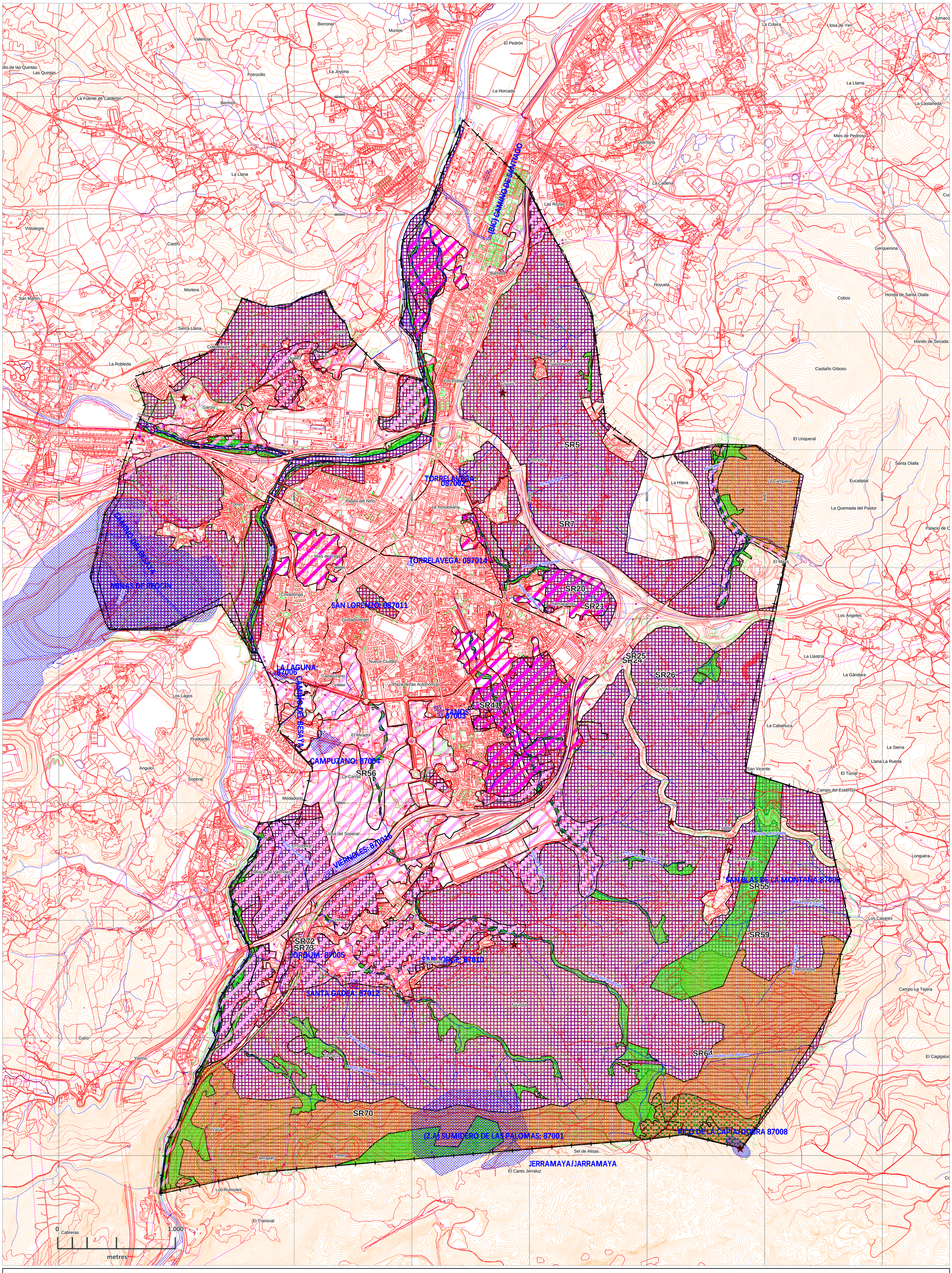
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Patrimonio arqueológico destacado

Vegetación y fauna de interés

Suelos de muy alta capacidad agrológica

Suelos de alta capacidad agrológica

SR00 Construcciones en suelo rústico destacadas

Miradores y puntos de acceso visual

Paisaje relevante

Zonas acusticas tranquilas

Zonas de bajo brillo lumínico

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

SINTESIS DE INVENTARIO

31

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de España

EQUIPO REDACTOR:

C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

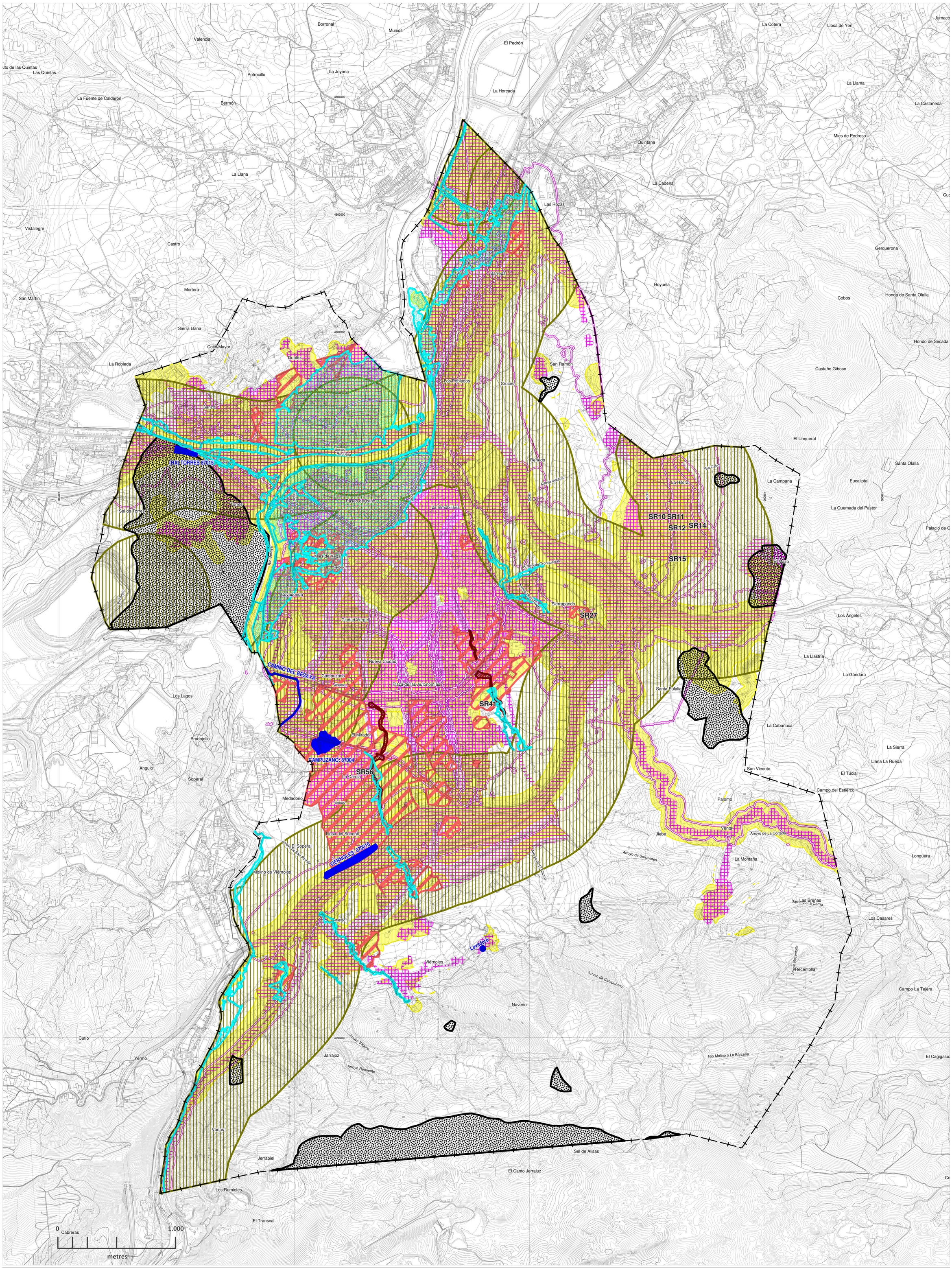
Dirección / Coordinación

Javier Cabrera Llanes (Geógrafo,colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental:

CABEZA&BARREDA CONSULTORES

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Zonas inundables

Zonas de alto brillo lumínico previsto

Zonas de riesgo por procesos activos y contaminación potencial de suelos

Zonas de alto riesgo químico e industrial

Vegetación afectada por sectores a desarrollar

SR00 Construcciones catalogadas en suelo rústico afectado por sectores a desarrollar

Patrimonio arqueológico afectado por sectores a desarrollar

Ocupación de suelos de muy alta y alta capacidad agrológica

Servidumbre acústica de la red viaria

Zonas de acústica ruidosa previstas

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

SINTESIS DE IMPACTOS Y AFECCIONES — 32

Febrero de 2019

Escala 1/15.000 UTM Zone 30 N ETRS89

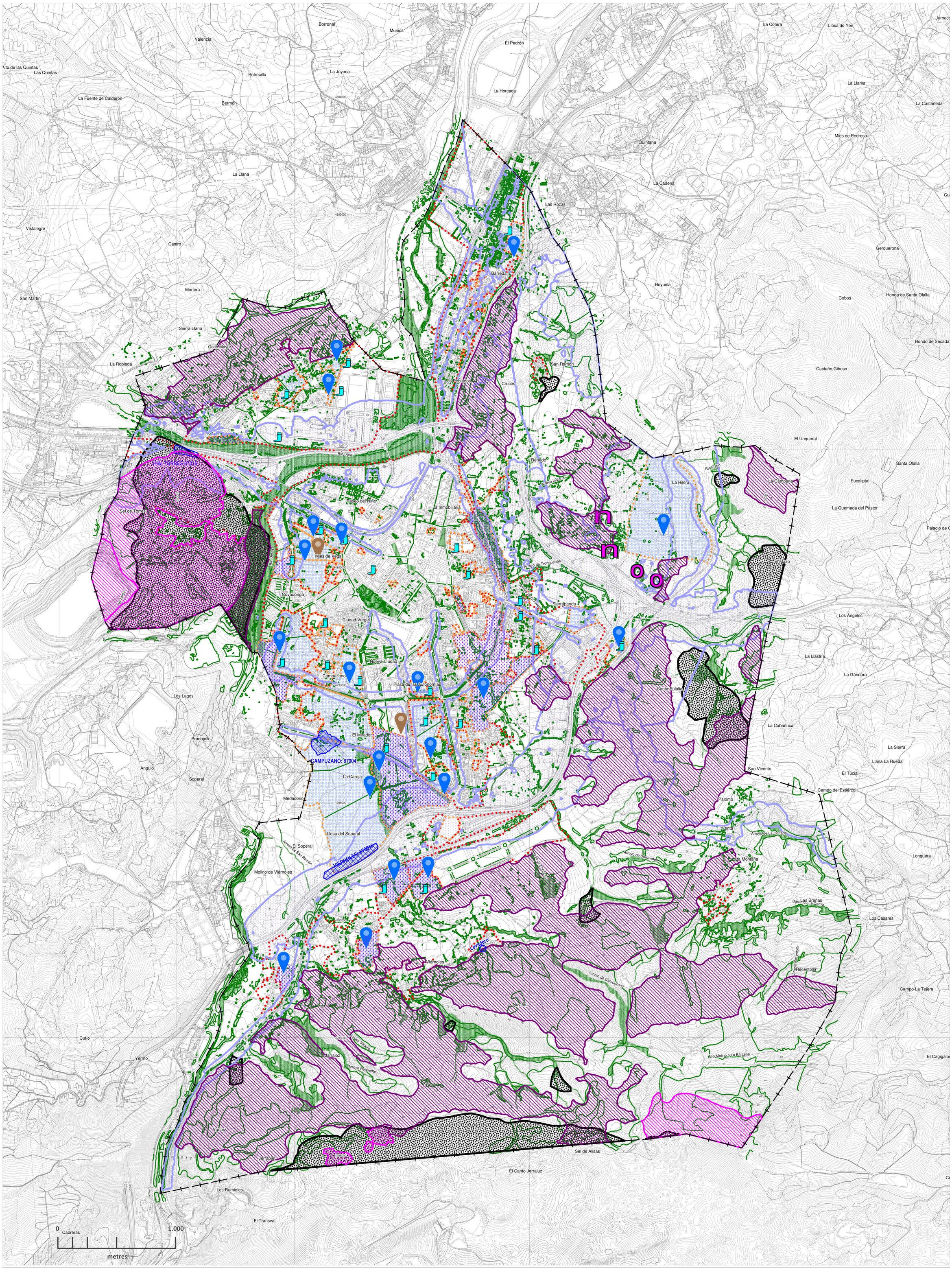
Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de España

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL



Medidas preventivas y correctoras

- Tanque de retención y aliviadero contra la contaminación de cauces fluviales
- Jardines de lluvia
- Sectores con tramos de cauces fluviales a proteger
- Reserva de espacio libre público para mantenimiento de huertas
- Suelos permeables
- Alejamiento de zonas residenciales del Centro Logístico de Transporte y traslado de la Instalación Logística de ADIF en Tanos
- Zona con medidas de Actuación Paisajística
- Zona con medidas de Integración Paisajística
- Medidas preventivas específicas sobre el patrimonio cultural
- Elementos del sistema de Infraestructura Verde
- Zona con requerimiento de informe específico previo sobre riesgos ambientales
- Zona delimitada de Servidumbre Acústica
- Suelo urbano
- Suelo sectorizado

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN INICIAL

SINTESIS DE MEDIDAS CORRECTORAS — 33

Febrero de 2019 — Escala 1/15.000 — UTM Zone 30 N ETRS89

Base cartográfica: Ayuntamiento de Torrelavega y Gobierno de España

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASIÁ S.L.P.

Dirección / Coordinación: Javier Cabeza Llanes (Geógrafo colegiado nº 0207)

Informe de Sostenibilidad Ambiental: CABEZA&BARREDA [CONSULTORES]

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL